

Определение об отложении дела №06-64/2015 в отношении Исполнительным комитетом Альметьевского муниципального района РТ

РХ-06/6953 от 08.05.2015

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе (далее - Комиссия): <...> ,

рассмотрев дело №06-64/2015 по признакам нарушения Исполнительным комитетом Альметьевского муниципального района РТ части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в утверждении акта выбора земельного участка №111 от 22.07.2014 года, а также в изменении разрешенного вида использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:45:010120:3712, 16:45:010120:3713, 16:45:010120:3714, 16:45:010120:3715, 16:45:010120:3716, 16:45:010120:3717, 16:45:010120:3718, 16:45:010120:3719 с «под базу химических реагентов» на «индивидуальное жилищное строительство»,

УСТАНОВИЛА:

Согласно определению о назначении рассмотрения дела №06-64/2015, рассмотрение дела было назначено на 06.05.2015 года в 16 часов 30 минут.

В назначенное время для участия в рассмотрении дела представитель ответчика – Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района РТ не явился, извещен надлежащим образом.

В соответствии с определением о назначении дела №06-64/2015 о нарушении антимонопольного законодательства (исх.№РХ-06/5189 от 06.04.2015 г.), Исполнительному комитету Альметьевского муниципального района РТ было необходимо представить в Татарстанское УФАС России, документы и материалы, в том числе:

3.1. письменные пояснения по факту нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в утверждении акта выбора земельного участка №111 от 22.07.2014 года, а также в изменении разрешенного вида использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:45:010120:3712, 16:45:010120:3713, 16:45:010120:3714, 16:45:010120:3715, 16:45:010120:3716, 16:45:010120:3717, 16:45:010120:3718, 16:45:010120:3719 с «под базу химических реагентов» на «индивидуальное жилищное строительство»;

3.2. копию заявления <...> (физического лица) о предоставлении земельного участка для благоустройства территории;

3.3. административный регламент оказания муниципальной услуги по утверждению акта выбора земельного участка;

3.4. письменные пояснения по факту не вынесения Исполнительным комитетом Альметьевского муниципального района РТ Постановления о предоставлении <...> (физическому лицу). земельного участка на основании акта выбора земельного участка №111 от 22.07.2014 года;

3.5. копию локальных нормативно-правовых актов, определяющих предельный размер земельных участков, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства на территории Альметьевского муниципального района, города Альметьевск;

3.6. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

4. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-64/2015 Палату имущественных и земельных отношений Альметьевского муниципального района РТ в качестве лица обладающего сведениями.

Палате имущественных и земельных отношений Альметьевского муниципального района РТ было необходимо представить в Татарстанское УФАС России, документы и материалы, в том числе:

5.1. материалы муниципального земельного контроля земельного участка, утвержденного актом выбора №111 от 22.07.2014 года <...> (физическому лицу)

5.2. материалы муниципального земельного контроля земельных участков, с кадастровыми номерами: 16:45:010120:3712, 16:45:010120:3713, 16:45:010120:3714, 16:45:010120:3715, 16:45:010120:3716, 16:45:010120:3717, 16:45:010120:3718, 16:45:010120:3719, вновь образованных из земельного участка с кадастровым номером 16:45:010120:3533;

5.3. информацию о размежевании, фактическом использовании, застройке земельного участка с кадастровым номером 16:45:010120:3534.

В установленный в срок, а также на момент заседания Комиссии, информация, запрошенная в пунктах 3.1 – 5.3 определения о назначении дела №06-64/2015, в адрес Татарстанского УФАС России не поступила.

В связи с необходимостью привлечения дополнительных лиц к участию в деле, получения сведений, имеющих значение для рассмотрения дела по существу, а также в целях всестороннего, объективного и полного исследования доказательств по делу в соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия Татарстанского УФАС России определила:

1. Отложить рассмотрение дела №06-64/2015.

2. Назначить рассмотрение дела №06-64/2015 **на 05 июня 2015 года на 11 часов 30 минут** по адресу: г.Казань, ул.Московская, 55, 2 этаж, каб.217.

3. Передать материалы должностному лицу для возбуждения производства по делу об административном правонарушении по факту непредставления сведений (информации) по требованию антимонопольного органа.

4. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Исполнительному комитету Альметьевского муниципального района РТ представить в срок **до 22 мая 2015 г.** следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

4.1. письменные пояснения по факту нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в утверждении акта выбора земельного участка №111 от 22.07.2014 года, а также в изменении разрешенного вида использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:45:010120:3712, 16:45:010120:3713, 16:45:010120:3714, 16:45:010120:3715, 16:45:010120:3716, 16:45:010120:3717, 16:45:010120:3718, 16:45:010120:3719 с «под базу химических реагентов» на «индивидуальное жилищное строительство»;

4. копию заявления <...> (физического лица) о предоставлении земельного участка для благоустройства территории;

4.3. административный регламент оказания муниципальной услуги по утверждению акта выбора земельного участка;

4.4. письменные пояснения по факту не вынесения Исполнительным комитетом Альметьевского муниципального района РТ Постановления о предоставлении <...> (физическому лицу) земельного участка на основании акта выбора земельного участка №111 от 22.07.2014 года;

4.5. копию локальных нормативно-правовых актов, определяющих предельный размер земельных участков, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства на территории Альметьевского муниципального района, города Альметьевск;

4.6. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

5. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Палате имущественных и земельных отношений Альметьевского муниципального района РТ представить в срок **до 22 мая 2015 г.** следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

5.1. материалы муниципального земельного контроля земельного участка, утвержденного актом выбора №111 от 22.07.2014 года <...> (физическому лицу);

5. материалы муниципального земельного контроля земельных участков, с кадастровыми номерами: 16:45:010120:3712, 16:45:010120:3713, 16:45:010120:3714, 16:45:010120:3715, 16:45:010120:3716, 16:45:010120:3717, 16:45:010120:3718, 16:45:010120:3719, вновь образованных из земельного участка с кадастровым номером 16:45:010120:3533;

5. информацию о размежевании, фактическом использовании, застройке земельного участка с кадастровым номером 16:45:010120:3534;

5. иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

6. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-64/2015 Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Республике Татарстан (420054, РТ, г.Казань, ул. Авангардная, д.74) в качестве лица обладающего сведениями.

7. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Управлению Федеральной службы государственной

регистрации кадастра и картографии по Республике Татарстан представить в срок до **22 мая 2015г.** следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

7.1. информацию о переходе прав собственности на земельные участки с кадастровыми номерами 16:45:010120:3533, 16:45:010120:3534, в том числе указать дату перехода права, субъекта передавшего права собственника (с приложением подтверждающих документов);

7.2. информацию о прекращении государственной/муниципальной собственности на земельные участки с кадастровыми номерами 16:45:010120:3533, 16:45:010120:3534, в том числе указать дату прекращения, субъекта получившего права собственника (с приложением подтверждающих документов).

При формировании ответа на определение о назначении дела №06-64/2015 просим отвечать по пунктно, согласно перечню запрашиваемой информации.

В случае если вышеуказанные пункты не реализованы, указать мотивированную причину, в том числе со ссылкой на действующее законодательство.

Явка представителей ответчиков с доверенностью на участие в рассмотрении дела №06-64/2015 в Татарстанском УФАС России обязательна.

За непредставление или несвоевременное предоставление сведений, а равно предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические, должностные и юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Разъясняю, что согласно статье 43 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать пояснения в письменной или устной форме комиссии, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле.