

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**  
**О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА №415/2015**  
**О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**  
**К РАССМОТРЕНИЮ**

Председатель Комиссии Краснодарского УФАС России по рассмотрению дела № 415/2015 о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) на основании Приказа Краснодарского УФАС России от 06.11.2015 г. № 585 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела № 415/2015 по признакам нарушения администрацией города Сочи <...> ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в непроведении открытого конкурса по выбору управляющей организации для управления МКД, расположенных по адресам: <...>, согласно требованиям Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее – Порядок от 06.02.2006г. №75), руководствуясь частью 6 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» определил:

1. Назначить дело №415/2015 к рассмотрению на **28.12.2015 в 10ч30мин.** по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, 1 этаж, каб. 7.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве ответчика по делу № 415/2015 администрацию МО г. Новороссийск (ИНН 2315061988, ул. Советов, д. 18, г. Новороссийск, 353900).
3. Привлечь к участию в рассмотрении дела №415/2015 в качестве заявителя Государственную жилищную инспекцию Краснодарского края (350020, г. Краснодар, ул. Рашпилевская, д. 181).
4. Привлечь к участию в рассмотрении дела №415/2015 в качестве заинтересованного лица ЗАО «ЖУК» (353900, г. Новороссийск, ул. Хворостянского/Дзержинского ул., 15/196).
5. Администрации МО г. Новороссийск (далее – Администрация) ответчику по делу №415/2015 в срок до **28.12.2015г.** представить следующие сведения и надлежащим образом заверенные копии документов:

- информацию о ситуации по проведению открытого конкурса по отбору управляющей компании для управления МКД, расположенные по адресам: <...> по состоянию на дату представления информации в Управление (с приложением соответствующей конкурсной документации для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в МО г. Новороссийск, копий всех протоколов конкурсов по отбору управляющей

организации для управления указанных МКД, копий конкурсных заявок, поданных претендентами на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления указанными МКД), в случае не проведения открытого конкурса по отбору управляющей компании для управления МКД, указать письменно);

- все протоколы собственников МКД, подтверждающие о выборе способа управления МКД, с учетом того, что ГЖИ не внесены МКД в реестр лицензий Краснодарского края в части перечня МКД, управление которыми осуществляется ЗАО «ЖУК», составленные ЗАО «ЖУК» в спорный период лицензирования по данным МКД.

6. Государственной жилищной инспекции Краснодарского края заявителю по делу №415/2015 в срок до **28.12.2015г.** представить следующие сведения и надлежащим образом заверенные копии документов:

- все протоколы собственников МКД, подтверждающие о выборе способа управления МКД, с учетом того, что ГЖИ не внесены МКД в реестр лицензий Краснодарского края в части перечня МКД, управление которыми осуществляется ЗАО «ЖУК», составленные ЗАО «ЖУК» в спорный период лицензирования по данным МКД, а также письменные пояснения в отношении указанных протоколов, в части признания данных протоколов недействительными, с приложением соответствующих судебных актов, в случае отсутствия судебных актов указать письменно.

7. ЗАО «ЖУК» заинтересованному лицу по делу №415/2015 в срок до **28.12.2015 г.** представить следующие сведения и надлежащим образом заверенные копии документов:

- информацию о ситуации по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, в части МКД, расположенные по адресам: <...> Явка сторон по делу или их законных представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

**Примечание.** В соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.