

## РЕШЕНИЕ

### по делу о нарушении антимонопольного законодательства № 20-13

13.06.2013

г. Смоленск

Резолютивная часть решения оглашена 05.06.2013

Полный текст решения изготовлен 13.06.2013

Комиссия Смоленского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: <...>

Рассмотрев в отсутствие представителя ответчика, надлежащим образом извещенного о времени и месте заседания комиссии (извещение о вручении почтового отправления № 21400862007019, вручено 27.05.2013, ходатайство о рассмотрении дела в отсутствие представителя ответчика от 03.06.2013 №155), дело № 20-13 по признакам нарушения Администрацией Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области (215002, Смоленская область, Гагаринский район, д. Акатово, ул. Административная, д.16), части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

у с т а н о в и л а:

Смоленским УФАС России в ходе осуществления контроля соблюдения антимонопольного законодательства органами местного самоуправления Гагаринского района Смоленской области установлено следующее.

Администрацией Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области (далее – Администрация) было издано Постановление от 13.03.2009 № 9 «О предоставлении в аренду объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области» (далее – Постановление). На основании указанного Постановления между Администрацией и МУП «Горводоканал» был заключен договор аренды и технического обслуживания, содержания и текущего ремонта объектов водоснабжения в дер. Акатово и дер. Пышково Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области от 01.04.2009 № 4 (далее – Договор) со сроком действия до 31.12.2009.

В дальнейшем между Администрацией и МУП «Горводоканал» ежегодно заключались дополнительные соглашения (№ 1 от 18.01.2010, №2 от 01.01.2011, № 3 от 30.12. 2011) о продлении срока действия указанного Договора.

Согласно требованиям статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), вступившей в силу с 02.07.2008, заключение договоров аренды в отношении государственного имущества осуществляется только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров (за исключением ряда случаев, установленных данным Законом).

Как следует из правовой позиции Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в [Постановлении](#) от 28.12.2010 N 9143/10, возобновление договоров, заключение которых подпадает под действие указанных выше норм права, должно совершаться только по результатам проведения конкурса или аукциона либо при условии согласия антимонопольного органа на предоставление государственной преференции в форме передачи имущества в аренду без проведения торгов.

Документы, подтверждающие, что заключение и продление сроков действия указанного выше Договора, было осуществлено Администрацией по результатам проведения открытого конкурса либо открытого аукциона в представленных Смоленскому УФАС России материалах отсутствуют.

Указанное выше свидетельствует о том что Администрация, заключив Договор с МУП «Горводоканал» без проведения торгов, предоставила хозяйствующему субъекту муниципальную преференцию.

В соответствии с [частью 3 статьи 19](#) и [частью 1 статьи 20](#) Закона о защите конкуренции муниципальные преференции могут быть предоставлены на основании правовых актов органа местного самоуправления только с предварительного согласия антимонопольного органа, данного в письменной форме.

Документов о предоставлении МУП «Горводоканал» муниципальной преференции в Смоленское УФАС России не поступало, что свидетельствуют о том, что при заключении Администрацией рассматриваемого Договора с МУП «Горводоканал» (и продления сроков его действия), ею были нарушены положения пункта 7 части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

Изучив материалы дела, Комиссия Смоленского УФАС России приходит к выводу о наличии в действиях Администрации Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области факта нарушения пункта 7 части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции, выразившегося в предоставлении муниципальной преференции без соблюдения требований главы 5 указанного закона.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Смоленского УФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать действия Администрации Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области при издании Постановления от 13.03.2009 № 9 «О предоставлении в аренду объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области» и заключении на его основании договора аренды муниципального имущества с МУП «Горводоканал» от 01.04.2009 № 4 без проведения конкурса или аукциона, предусмотренных положениями части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», недопустимыми в соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 15 указанного Закона.
2. Выдать Администрации Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области, предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

### **ПРЕДПИСАНИЕ № 20-13**

13.06.2013

г. Смоленск

Комиссия Смоленского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: <...>

руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» на основании своего решения от 13.06.2013 по делу № 20-13 о нарушении Администрацией Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области (215002, Смоленская область, Гагаринский район, д. Акатово, ул. Административная, д.16) пункта 7 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

**ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

1. Администрации Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области в срок до 05.08.2013 прекратить нарушение требований пункта 7 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» путем отмены Постановления от 13.03.2009 № 9 «О предоставлении в аренду объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области» и принятия мер по возврату муниципальной имущества, переданного в качестве муниципальной преференции МУП «Горводоканал» по договору аренды от 01.04.2009 № 4.

2. О выполнении настоящего Предписания Администрации Акатовского сельского поселения Гагаринского района Смоленской области письменно сообщить в Смоленское УФАС России **в пятидневный срок** со дня его исполнения.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность. Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписания антимонопольного органа.