

## РЕШЕНИЕ № 322-Т/2017

### по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

10 августа 2017 г.  
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Азарова Е.И. – главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции;

Сафронова О.А. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Оберемок А.А. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

в отсутствие представителя Заявителя – ООО «Золотой колос», в отсутствие представителя Организатора торгов, рассмотрев жалобу ООО Санаторно-оздоровительный комплекс «Золотой колос» (вх. №7378 от 20.07.2017 г.) на действия организатора торгов – МКУ «Управление имущественных отношений Новомихайловского городского поселения» при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 23:33:0106006:64, площадью 999 м., находящегося по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Морская, №40 г., Лот № 3 (извещение опубликовано на сайте [www.forgi.gov.ru](http://www.forgi.gov.ru)),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю поступила жалоба ООО Санаторно-оздоровительный комплекс «Золотой колос»

(вх. №7378 от 20.07.2017 г.) на действия организатора торгов – МКУ «Управление имущественных отношений Новомихайловского городского поселения» при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 23:33:0106006:64, площадью 999 м., находящегося по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Морская, №40 г., Лот № 3 (извещение опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы состоялось **10.08.2017 года в 11:00 часов** по адресу: **г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.**

Ранее в Краснодарское УФАС поступила аналогичная жалоба Б.С.К. (вх. ТС №2854 от 27.07.2017 г.) на действия организатора торгов – МКУ «Управление имущественных отношений Новомихайловского городского поселения» при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 23:33:0106006:64, площадью 999 м., находящегося по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Морская, №40 г., Лот № 3. По итогам рассмотрения вынесено решение №318-Т/2017 от 07.08.2017 г.

При рассмотрении вышеуказанной жалобы, Комиссия Краснодарского УФАС установила следующее.

Согласно пункту 4 части 9 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» жалоба возвращается заявителю в случае, если антимонопольным органом принято решение относительно обжалуемых актов и (или) действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей.

Частью 21 статьи 18.1 предусмотрено, что Комиссия прекращает рассмотрение жалобы в случаях, предусмотренных пунктами 3 - [5 части 9](#) настоящей статьи.

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 4 части 9, частью 21 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов,

РЕШИЛА:

1. Прекратить рассмотрение жалобы ООО Санаторно-оздоровительный комплекс «Золотой колос» (вх. №7378 от 20.07.2017 г.) на действия организатора торгов – МКУ «Управление имущественных отношений Новомихайловского городского поселения» при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 23:33:0106006:64, площадью 999 м., находящегося по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Морская, №40 г., Лот № 3 (извещение опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Заместитель председателя Комиссии  
Крамаренко

Е.В.

Члены Комиссии:

Н.В. Левит  
Е.И. Азарова  
О.А. Сафронова  
А.А. Оберемок