

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 03-07/14 о нарушении антимонопольного законодательства

12 марта 2014 года

г. Челябинск, ул. Ленина, 59

Комиссия по рассмотрению дела № 03-07/14 о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

Председателя	*****	заместителя руководителя Челябинского УФАС России -
Комиссии:		начальника отдела контроля за рекламой и недобросовестной конкуренцией Челябинского УФАС России;
Членов	*****	начальника отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России;
Комиссии:		ведущего специалиста-эксперта отдела
	*****	- контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России,

рассмотрев дело № 03-07/14, возбужденное по признакам нарушения Администрацией Агаповского муниципального района Челябинской области части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившегося в нарушении порядка предоставления в аренду земельного участка,

УСТАНОВИЛА:

необходимость получения дополнительных документов и информации для рассмотрения дела № 03-07/14 по существу.

В соответствии с частями 1 и 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 03-07/14.
2. Назначить рассмотрение дела № 03-07/14 на 11 часов 00 минут 30 апреля 2014

года.

3. Администрации Агаповского муниципального района Челябинской области необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 21 апреля 2014 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела)** следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

3.1) кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 74:01:1102001:176;

3.2) письменные пояснения о правовых основаниях неосуществления выбора земельного участка и непринятия в порядке, установленном [статьей 31](#) ЗК РФ, решения о предварительном согласовании места размещения объекта на земельном участке общей площадью 279 505 кв.м., расположенного в 8 км. на северо-восток от п. Новоянгелька Агаповского района;

3.3) письменные пояснения о выполнении в отношении земельного участка общей площадью 279 505 кв.м., расположенного в 8 км. на северо-восток от п. Новоянгелька Агаповского района, кадастровых работ, осуществление его государственного кадастрового учета с приложением подтверждающих документов и указанием даты и лица (органа), которым они осуществлялись;

3.4) письменные пояснения о правовых основаниях принятия решения об отказе в утверждении схемы размещения земельного участка на кадастровой карте при условии, что предварительная схема земельного участка, представленная Заявителем с заявлением в адрес Администрации (вх. № 1462 от 22.07.2013), позволяет сделать вывод об испрашивании Т***** А.А. иного земельного участка, чем земельный участок с кадастровым номером 74:01:1102001:17;

3.5) письменные пояснения о том, предоставлен ли в настоящее время земельный участок общей площадью 279 505 кв.м., расположенный в 8 км. на северо-восток от п. Новоянгелька Агаповского района, в пользование заявителю (иным лицам) с указанием наименования и местонахождения пользователя и приложением подтверждающих документов (соответствующие договоры, акты органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка и т.д.);

3.6) документы, подтверждающие исполнение представления Прокуратуры Агаповского муниципального района № 461-ж -2013, в том числе о привлечении должностного лица к ответственности, о принятии решения о предоставлении земельного участка;

3.7) письменные пояснения о правовых основаниях не информирования населения о предстоящем предоставлении земельного участка общей площадью 279 505 кв.м., расположенного в 8 км. на северо-восток от п. Новоянгелька Агаповского района, и (или) о возможном его изъятии (выкупе) с приложением подтверждающих документов;

3.8) сведения о нормативных правовых актах, в соответствии с которыми Администрация Янгельского сельского поселения Агаповского муниципального района осуществляет согласование схемы размещения земельного участка на кадастровой карте и иные полномочия при рассмотрении вопросов, связанных с

распоряжением земельными участками, находящимися на территории сельского поселения;

3.9) муниципальные правовые акты, соглашения, иные документы, в соответствии с которыми на Администрацию Янгельского сельского поселения Агаповского муниципального района возложены полномочия по согласованию схемы размещения земельного участка на кадастровой карте и иные полномочия по рассмотрению вопросов, связанных с распоряжением земельными участками, находящимися на территории сельского поселения;

3.10) выписку из градостроительного регламента земельного участка общей площадью 279 505 кв.м., расположенного в 8 км. на северо-восток от п. Новоянгелька Агаповского района, с указанием категории земли и вида разрешенного использования;

3.11) письменные пояснения о нормативных правовых актов, которыми Администрация руководствовалась при направлении письменных ответов исх. № 748 от 11.07.2013, № 832, № 833, № 834 от 19.08.2013;

3.12) письменные пояснения об осуществлении кадастрового учета и предоставлении земельного участка общей площадью 279 505 кв.м., расположенного в 8 км. на северо-восток от п. Новоянгелька Агаповского района в пользование в настоящее время с приложением подтверждающих документов;

3.13) акты органов местного самоуправления о предоставлении Т***** А.А. земельного участка с кадастровым номером 74:01:1102001:17.

4. Т***** А.А. необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 21 апреля 2014 года** с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

4.1) договор аренды земельного участка с кадастровым номером 74:01:1102001:17 со всеми приложениями, дополнениями, изменениями;

4.2) документы, подтверждающие осуществление предпринимательской деятельности, в том числе о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя), учредительные документы;

4.3) письменные пояснения о категории и виде разрешенного использования земельного участка общей площадью 279 505 кв.м., расположенного в 8 км. на северо-восток от п. Новоянгелька Агаповского района, с приложением подтверждающих документов (при наличии);

4.4) заявления, поданные в адрес Администрации Агаповского муниципального района о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 74:01:1102001:17 с приложением документов, представленных в его составе и письменные ответы Администрации на них.

Надлежит представить запрашиваемые документы и информацию по каждому пункту (с указанием пункта определения, при отсутствии каких-либо документов и информации указать причину). Документы и информацию просим представить в прошитом и пронумерованном виде, с описью и сопроводительным письмом.

За непредставление, несвоевременное представление либо представление заведомо недостоверных сведений по требованию антимонопольного органа информации, действующим законодательством предусмотрена административная ответственность.

В соответствии со статьей 43 Закона о защите конкуренции с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать комиссии пояснения в письменной или устной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других участвующих в деле лиц.

Явка лиц, участвующих в деле, или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.