

**Уведомление о рассмотрении жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1  
Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»**

В связи с поступившей в Управление Федеральной антимонопольной службы по Брянской области жалобой ООО «Стройгарант» на действия организатора торгов – Комитета имущественных и земельных отношений г. Новозыбкова при организации проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды (арендной платы) земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и расположенного по адресу: г. Новозыбков, ул. Бульварная, 72а, площадью 5477 кв.м. под многоэтажную жилую застройку (извещение № 050814/0077463/01 на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) (далее - аукцион), в части нарушения порядка организации проведения торгов, предусмотренного ст. 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, уведомляю, что рассмотрение указанной жалобы состоится **«15» сентября 2014 года** в 11 часов 30 минут по адресу: г. Брянск, ул. Дуки, 80, каб. 502.

Для рассмотрения жалобы организатору торгов – Комитету имущественных и земельных отношений г. Новозыбкова в срок **до 14 часов 00 минут 11 сентября 2014 г.** представить следующие заверенные в установленном порядке копии документов:

- извещения о проведении вышеуказанного аукциона, размещенного на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на сайте администрации города Новозыбкова [www.zibkoe.ucoz.ru](http://www.zibkoe.ucoz.ru) и (или) иных сайтах в сети Интернет, со всеми внесенными изменениями;
- извещения о проведении вышеуказанного аукциона, опубликованного в периодическом печатном издании;
- выписку из журнала регистрации заявок претендентов на участие в вышеуказанном аукционе;
- всех поступивших заявок на участие в вышеуказанном аукционе со всеми приложенными к ним документами;
- протоколов, составленных в ходе проведения вышеуказанного аукциона, в том числе протокол определения заявителей участниками аукциона и протокол об итогах аукциона;
- листов отчета независимой оценки, проведенной с целью определения начальной цены предмета аукциона, начальной цены – годового размера арендной платы, которые содержат информацию об объекте оценки, дате проведения оценки, оценщике, цене.
- письменные пояснения по сути доводов, изложенных в жалобе;
- письменные объяснения каждого члена аукционной комиссии о процедуре

рассмотрения заявок и проведения аукциона, о всех участниках, поднявших карточку на 64 шаге (предпоследнем), 65 шаге (последнем), информацию об участнике, поднявшем последнюю карточку;

- письменные объяснения каждого члена аукционной комиссии, была ли поднята представителем ООО «Стройгарант» карточка на 65 шаге аукциона, после двукратного объявления аукционистом очередного размера арендной платы в размере 4 145 450 рублей;

- аудиозаписи и (или) видеозаписи процедуры рассмотрения заявок и проведения аукциона, при наличии;

- договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Новозыбков, ул. Бульварная, 72а, площадью 5477 кв.м., при наличии;

- документов, утверждающих состав аукционной комиссии.

Кроме того, на рассмотрение жалобы, которое состоится 15 сентября 2014г. в 11 час. 30 мин., организатору торгов представить на обозрение следующее:

- оригинал протокола об итогах аукциона;

- оригиналы всех поступивших заявок с приложением всех документов на участие в вышеуказанном аукционе.

Информация о жалобе размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Брянской области [www.bryansk.fas.gov.ru](http://www.bryansk.fas.gov.ru) и официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Брянское УФАС России в соответствии с ч.18, ч.19 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» направляет требование о приостановлении аукциона (извещение № 050814/0077463/01 на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) в части заключения договора аренды земельного участка.**

**В соответствии с ч.12 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени рассмотрения.**

Представители должны иметь надлежащим образом оформленную доверенность на участие в рассмотрении жалобы.

Стороны вправе направить письменные возражения по существу жалобы не позднее, чем за 2 рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Копия жалобы прилагается.

