

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 10/01/15-10/2020

28.07.2020 г. Москва

Комиссия Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению дела  
о нарушении антимонопольного законодательства (далее — Комиссия)  
в составе: ;

рассмотрев дело № 10/01/15-10/2020 по признакам нарушения администрацией Старооскольского городского округа Белгородской области части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила:

В связи с необходимостью получения дополнительной информации, а также для более подробного изучения обстоятельств, изложенных в материалах дела, в соответствии с частями 1 и 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 10/01/15-10/2020.
2. Назначить рассмотрение дела № 10/01/15-10/2020 на 16.09.2020 в 11:00 по адресу: 125993, город Москва, ул. Садовая Кудринская, д. 11, каб. № 140.
3. Привлечь Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области (улица Ленина, 46/17, город Старый Оскол, Старооскольский район, Белгородская область, 309514, ИНН:3128003628, ОГРН:1023102358817) в качестве заинтересованного лица.

1.

1. Департаменту имущественных и земельных отношений Старооскольского городского округа Белгородской области (далее - Департамент) в срок **до 07.08.2020** представить следующие документы, материалы и сведения:

- копию переписки в период с 01.01.2019 по настоящее время между Департаментом и ОАО «Теплоэнерго» по вопросам, связанным с заключением концессионного соглашения в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования Старооскольского городского округа (далее — Концессионное соглашение). При этом копии писем Департамента необходимо представить с приложением документов по согласованию таких писем ответственными лицами и (или) структурными подразделениями Департамента (лист согласования и т.п.);
- копию ответа Департамента на письмо ОАО «Теплоэнерго» от 28.08.2019 № 1867 с приложением документов по согласованию такого ответа ответственными лицами и (или) структурными подразделениями (лист согласования и т.п.);
- копию переписки в период с 01.01.2019 по настоящее время между Департаментом и администрацией Старооскольского городского округа по вопросам, связанным с заключением Концессионного соглашения. При этом копии писем Департамента необходимо представить с приложением документов по согласованию таких писем ответственными лицами и (или) структурными подразделениями Департамента (лист согласования и т.д.);

- копию переписки в период с 01.01.2019 по настоящее время между Департаментом и Советом депутатов Старооскольского городского округа по вопросам, связанным с заключением Концессионного соглашения. При этом копии писем Департамента необходимо представить с приложением документов по согласованию таких писем ответственными лицами и (или) структурными подразделениями Департамента (лист согласования и т.д.);

- копии документов, регламентирующих порядок организации документооборота Департамента, в том числе порядок регистрации входящей/исходящей корреспонденции;

- балансовая стоимость объектов Концессионного соглашения, находящихся в муниципальной собственности, на дату принятия администрацией Старооскольского городского округа решения о возможности заключения Концессионного соглашения;

- копии документов по согласованию ответственными лицами и (или) структурными подразделениями Департамента проекта постановления администрации Старооскольского городского округа «О признании утратившим силу постановления администрации Старооскольского городского округа

от 02.08.2019 № 2279» (проект постановления с листом согласования и т.д.);

- письменные пояснения о причинах и правовых основаниях подготовки Департаментом проекта постановления администрации Старооскольского городского округа «О признании утратившим силу постановления администрации Старооскольского городского округа от 02.08.2019 № 2279»;
- информацию о поступлении в 2018-2019 годах в адрес Департамента запроса ОАО «Теплоэнерго» о предоставлении документов и материалов, предусмотренных пунктами 1, 4-8, 8-14 части 1 статьи 46 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее — Закон о концессионных соглашениях), сведений о составе имущества и обеспечении доступа для ознакомления лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении муниципальных объектов водоснабжения и водоотведения, со схемой водоснабжения и водоотведения, поданного в соответствии с частью 2 статьи 52 Закона о концессионных соглашениях, и рассмотрении департаментом такого запроса (с приложением подтверждающих документов);
- информацию о согласовании с региональным органом тарифного регулирования содержащихся в предложении ОАО «Теплоэнерго» о заключении концессионного соглашения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов (с приложением подтверждающих документов);

5. Администрации Старооскольского городского округа в срок **до 07.08.2020** представить следующие документы, материалы и сведения:

- копию переписки в период с 01.01.2019 по настоящее время между администрацией Старооскольского городского округа и Советом депутатов Старооскольского городского округа по вопросам, связанным с заключением Концессионного соглашения. При этом копии писем администрации Старооскольского городского округа необходимо представить с приложением документов по согласованию таких писем ответственными лицами и (или) структурными подразделениями Департамента (лист согласования и т.д.);
- информацию о поступлении в 2018-2019 годах в адрес администрации Старооскольского городского округа запроса ОАО «Теплоэнерго» о предоставлении документов и материалов,

предусмотренных пунктами 1, 4-8, 8-14 части 1 статьи 46 Закона о концессионных соглашениях, сведений о составе имущества и обеспечении доступа для ознакомления лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении муниципальных объектов водоснабжения и водоотведения, со схемой водоснабжения и водоотведения, поданного в соответствии с частью 2 статьи 52 Закона о концессионных соглашениях, и рассмотрении администрацией такого запроса (с приложением подтверждающих документов);

- копии документов, регламентирующих порядок организации документооборота администрации Старооскольского городского округа, в том числе порядок регистрации входящей/исходящей корреспонденции;
- копии документов, регламентирующие порядок согласования с Советом депутатов Старооскольского городского округа договоров с муниципальным имуществом и средствами бюджета Старооскольского городского округа на сумму свыше 10000000 (десяти миллионов) рублей (в соответствии с решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 25.06.2014), а также методику расчета указанной суммы;
- расчет администрацией Старооскольского городского округа суммы, указанной в решении Совета депутатов Старооскольского городского округа от 25.06.2014, по Концессионному соглашению для согласования с Советом депутатов Старооскольского городского округа;
- копию письма администрации Старооскольского городского округа о направлении проекта Концессионного соглашения на согласование Совету депутатов администрации Старооскольского городского округа;
- основания и причины направления проекта Концессионного соглашения на согласование Совету депутатов Старооскольского городского округа после принятия решения администрации Старооскольского городского округа от 02.08.2019 «О возможности заключения концессионного соглашения»;
- порядок взаимодействия (по принятию/согласованию решений и т.п.) между администрацией Старооскольского городского округа, Департаментом и Советом депутатов Старооскольского городского округа по вопросу заключения Концессионного соглашения.

1.

1. ОАО «Теплоэнерго» в срок **до 07.08.2020** представить следующие документы, материалы и сведения:

- переписка ОАО «Теплоэнерго» с банковскими организациями, в том числе отделениями Сбербанка России, Банка ВТБ (ПАО) по вопросу предоставления банковских услуг (продуктов) в целях подтверждения соответствия организации требованию, установленному пунктом 4 части 4.11 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях, а также реализации Концессионного соглашения;
- причины и (или) обстоятельства, повлиявшие на отсутствие финансового обеспечения по выполнению концессионных мероприятий за счет средств ОАО «Теплоэнерго» в период с даты подачи предложения о заключении Концессионного соглашения (04.07.2019) по дату направления письма ОАО «Теплоэнерго» об отзыве предложения о заключении Концессионного соглашения (28.08.2019);
- информацию об осуществлении ОАО «Теплоэнерго» регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения на момент разработки финансово-экономической модели Концессионного соглашения (проекта Концессионного соглашения) и подачи предложения о заключении Концессионного соглашения с приложением подтверждающих документов;
- копию решения учредителей ОАО «Теплоэнерго» об одобрении и потенциальной возможности совершения такой сделки, как заключение концессионного соглашения.

Примечание:

1.

1. С материалами дела можно ознакомиться в ФАС России, контактный телефон  
8-(499)-755-23-23 (доб. 097-188) — <...>.

2. Для обеспечения пропусков в здание ФАС России информацию о представителях необходимо сообщить за 1 день до рассмотрения дела.