

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-17651/2021 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

04.10.2021 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

рассмотрев жалобу ** (далее - Заявитель) на действия конкурсного управляющего **** при проведении аукциона по продаже имущества должника (сообщение № 7136927, лот № 1, далее — Торги) (далее — Жалоба),**

УСТАНОВИЛА:

В Московское УФАС России поступила Жалоба. Заявитель не согласен с результатами данных торгов по нижеследующим основаниям.

Федеральным законодательством предусмотрена возможность обращения в антимонопольный орган с жалобой на действия (бездействие) организатора торгов при проведении торгов, а также установлен порядок рассмотрения таких жалоб, в связи с чем жалоба заявителя правомерно рассмотрена Управлением по существу.

Указанный правовой вывод соответствует позиции, сформированной Президиумом Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации в постановлении от 22.04.2014 №17974/13. Кроме того, согласно пункту 5 Обзора по вопросам судебной практики, возникающим при рассмотрении дел о защите конкуренции и дел об административных правонарушениях в указанной сфере (утвержден Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 16.03.2016) рассмотрение жалоб на действия организаторов торгов, проводимых в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, относится к компетенции антимонопольного органа.

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении торгов, Единый федеральный реестр сведений о банкротстве: <https://bankrot.fedresurs.ru/> Номер объявления о проведении торгов: 7136927.

Наименование имущества: Дебиторская задолженность. Право требования (дебиторская задолженность) ООО «Инстройпроект М» 121352, г. Москва,

Славянский б-р, д. 9, к. 1, ЭТАЖ 1 ПОМ II КОМ 51 в размере 351 899,76 руб.

Порядок и критерии определения победителя торгов: Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену.

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов: 14.08.2021г.

Дата размещения сообщения в ЕФРСБ: 11.08.2021г.

Дата начала подачи заявок - 16.08.2021г. 00:01:00.

Дата окончания приема заявок - 17.09.2021 23:59:00г.

Наименование торгов: Публичное предложение.

**** (далее – Заявитель) были поданы все необходимые документы, и он был допущен к участию на торги в форме публичного предложения № 18318-ОТПП лот №1, Заявка на участие в торгах 18318-ОТПП-1-6, который был назначен на 12.00 ч. 20.09.2021 г. на электронной торговой площадке «Новые информационные сервисы» по адресу: <http://www.nistp.ru/>. (ЭТП).

Электронная торговая площадка пояснила следующее. Указанные торги проводились в форме публичного предложения. При публичном предложении продажа имущества осуществляется по интервалам, для каждого интервала установлена соответствующая цена за имущества и размер задатка.

В соответствии с Протоколом определения участников 18318-ОТПП от 20 сентября 2021 года на интервале с 12.09.2021 00:01 по 14.09.2021 23:59 была подана единственная заявка **** ** 14.09.2021 в 23:57:15.960.

Согласно Протоколу результатов торгов 18318-ОТПП от 20 сентября 2021 наиболее высокую цену в размере 31 900.00 рублей за имущество, составляющее Лот, предложил участник **** (ИНН 282400069663, место жительства: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Садовая, д. 18, кв. 6), который признается победителем торгов по лоту.

Заявка **** подана 17.09.2021 в 22:56:52.441 – на интервале, следующем за интервалом, на котором была подана заявка ****

Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 "Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России" утвержден порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее - Порядок N 495).

Частью 5.2 Порядка N 495 установлено, что при проведении торгов в форме публичного предложения определение участников торгов осуществляется с учетом положений, предусмотренных настоящим пунктом.

Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев:

- завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 настоящего Порядка;
- окончания периода проведения торгов.

Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев:

- завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 настоящего Порядка;
- окончания периода проведения торгов.

В соответствии с частью 5.3 Порядка № 495 в течение пяти календарных дней со дня подписания и направления протокола об определении участников торгов оператору электронной площадки организатор торгов посредством программноаппаратных средств сайта направляет каждому заявителю, чья заявка зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах и не отозвана до окончания срока представления заявок на участие в торгах, электронное сообщение о признании заявителя участником торгов или об отказе в признании его участником торгов с указанием причин отказа с приложением копии протокола об определении участников торгов.

В пункте б части 7.1 Порядка № 495 установлено, что по результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программноаппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися при проведении торгов посредством публичного предложения - не позднее тридцати минут с момента получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 настоящего Порядка) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник.

Таким образом, у организатора торгов в соответствии с частью 5.3 Порядка № 495 было 5 дней для определения участников торгов и размещения протокола, то есть до 19.08.2021 23:59. При этом несмотря на то, что протокол сформирован 20.08.2021, Организатор торгов должен подвести итоги на предыдущем этапе, в случае подачи заявки.

Ввиду того, что ЭТП подтвердила, что на более раннем этапе была подана заявка иного лица, Управление полагает правомерным действия Организатора торгов по определению победителя торгов участника, подавшего заявку на более раннем периоде.

На основании изложенного, Комиссия Управления, на основании положений статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

РЕШИЛА:

- 1. Признать жалобу *** на действия конкурсного управляющего **** при проведении аукциона по продаже имущества должника необоснованной.**
- 2. Снять ограничения с торгов, наложенные письмом Московского УФАС России от ЕП/60151/21 от 01.10.2021.**

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его получения лицами, участвовавшими в деле.