

Мурзин

Управление Федеральной антимонопольной
Службы по Тамбовской области
392000, г. Тамбов, ул. Державинская, д.1

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью
«МИК ЛОГИСТИК»
Юридический адрес:
392515, Тамбовская область, Тамбовский район,
рабочий поселок Новая Ляда, улица Советская, д. 12
ИНН/КПП 6820035259/682001001, ОГРН 1146820001250
Тел/факс: (4752) 65-20-04, e-mail: miklogistik@bk.ru

Тамбовское УФАС России проверив жалобу ООО «МИК ЛОГИСТИК» (вх. от 21.11.2014 № 21390) на действия организатора торгов ООО «Капитал» при проведении торгов в форме аукциона по продаже единым лотом посредством публичного предложения имущества ООО «Энергоресурс» вынесло решение от 24.11.2014 № 58-3-06/6340 о возвращении жалобы на основании п. 1 части 9 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, указав, что жалоба ООО «МИК ЛОГИСТИК» не содержит адрес электронной почты, номер контактного телефона и номер факса заявителя, при этом возврат жалобы не препятствует повторному обращению.

ООО «МИК ЛОГИСТИК» настоящей повторной жалобой устранила препятствия для ее принятия к рассмотрению, указав недостающую информацию о заявителе ООО «МИК ЛОГИСТИК», а именно **Тел/факс: (4752) 65-20-04, e-mail: miklogistik@bk.ru**.

Жалоба (повторная) о нарушении порядка организации и проведения торгов

На официальном сайте единого федерального реестра сведений о банкротстве от 29.08.2014 размещено объявление о проведении торгов в форме аукциона по продаже единым лотом имущества ООО «Энергоресурс». Организатор торгов - ООО «Капитал» по поручению конкурсного управляющего ООО «Энергоресурс» Начальная цена лота – 111 902 400 руб. с учетом НДС. Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

ООО «МИК ЛОГИСТИК» является юридическим лицом, зарегистрированным на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом». Обнаружив вышеуказанную публикацию о проведении торгов, ООО «МИК ЛОГИСТИК» было намерено принять участие в торгах. Однако при ознакомлении с извещением и документацией к торгам ООО «МИК ЛОГИСТИК» выявило несоответствие указанной документации действующему законодательству Российской Федерации.

В соответствии с п. 3 ст. 139 Федерального закона от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Согласно п. 8 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего.

Организатор торгов выполняет следующие функции:
опубликовывает и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о

Всего 13 - 11367
12.12.14

результатах проведения торгов;
принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;
заключает с заявителями договоры о задатке;
определяет участников торгов;
осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;
определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Согласно п. 10 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002г. №127-ФЗ

«О несостоятельности (банкротстве)» в сообщении о продаже предприятия должны содержать сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;

сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;

требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;
условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;
порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);
порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;

начальная цена продажи предприятия;

величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;

порядок и критерии выявления победителя торгов;

дата, время и место подведения результатов торгов;

порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;

сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

Согласно размещенному на электронной площадке договору задатка, участник торгов заключает договор задатка с ООО «Энергоресурс» в лице ООО «Капитал». В извещении о проведении торгов и в договоре задатка указаны банковские, реквизиты для зачисления задатка, принадлежащие должнику - ООО «Энергоресурс». Таким образом, задаток на участие в торгах должен поступить на расчетный счет ООО «Энергоресурс», что является прямым нарушением законодательства российской Федерации, положений Федерального закона от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», создают условия при которых у участника аукциона отсутствуют гарантии для возврата задатка должником ООО «Энергоресурс».

На основании вышеизложенного, в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» прошу провести проверку указанных

фактов, привлечь виновных лиц к ответственности, устранить нарушения, способствующие ущемлению моих прав, обязать организатора торгов привести извещение о проведении торгов и документацию по торгам в соответствие с законодательством Российской Федерации с продлением срока проведения торгов.

Приложение:

1. Копия Копия объявления о проведении торгов ООО «Энергоресурс» от 29.08.2014г. № сообщения 359521;
2. Копия проекта договора о задатке;
3. Копия договора купли-продажи;
4. Копия решения Тамбовского УФАС России от 24.11.2014 № 58-3-06/6340 о возвращении жалобы.

**Генеральный директор
ООО «МИК ЛОГИСТИК»**



