

деле

Лицам, участвующим в

(по списку рассылки)

РЕШЕНИЕ

по делу № 1-10-605/77-13 о нарушении
антимонопольного законодательства

г.

Москва

Резолютивная часть решения оглашена 07 августа 2013 года
В полном объеме решение изготовлено 21 августа 2013 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной
службы по г. Москве по рассмотрению дела о нарушении
антимонопольного законодательства в составе:

председателя Комиссии:	- (...), заместителя руководителя;
членов Комиссии:	- (...), начальника отдела контроля за соблюдением антимонопольного законодательства хозяйствующими субъектами; - (...), заместителя начальника правового отдела; - (...), старшего специалиста 1 разряда отдела контроля за соблюдением антимонопольного законодательства хозяйствующими субъектами,

в присутствии:

ООО «Энергогенерация»	(...) — генерального директора (на основании протокола общего собрания участников № 2 от 14.01.2013); представителя - (...), действующей на основании доверенности от (...) № (...);
ТСЖ «Бриз-1», ТСЖ «Бриз-2», ТСЖ «Бриз-3», ТСЖ «Чайка», ТСЖ «Фламинго»	Представителя — (...), действующей по доверенности от (...) № (...),

рассмотрев дело №1-10-605/77-13 по признакам нарушения ООО «Энергогенерация» (адрес: 117292, г. Москва, Нахимовский проспект, д. 61, корп. 4) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступили обращения ТСЖ «Бриз-1», ТСЖ «Бриз-2», ТСЖ «Бриз-3», ТСЖ «Чайка», ТСЖ «Фламинго», ТСЖ «Уют-3» (вх. от 28.08.2012 № 23394; от 28.08.2012 № 23393; от 28.08.2012 № 23395; от 28.08.2012 № 23396; от 28.08.2012 № 23397), в которых содержатся признаки нарушения ООО «Энергогенерация» антимонопольного законодательства, выразившиеся в ущемлении интересов указанных ТСЖ путем нарушения порядка ценообразования при расчетах за услуги горячего водоснабжения.

ТСЖ «Бриз-1» является юридическим лицом, осуществляющим деятельность на основании Устава. ТСЖ «Бриз-1» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным

государственным регистрационным номером 1037739393449, поставлено на налоговый учет с присвоением ИНН/КПП 7727171717/772701001. Местонахождение: 117624, г. Москва, ул. Скобелевская, д.25.

Согласно Свидетельству о внесении в единый реестр управления многоквартирными домами города Москвы, ТСЖ «Бриз-1» внесено в единый реестр управления многоквартирными домами за регистрационным номером № 99-28-08-07-1-499 от 30.01.2008 г.

В соответствии с Уставом ТСЖ «Бриз-1» создано для совместного управления и обеспечения эксплуатации комплекса недвижимого имущества (кондоминиума), владения, пользования и в установленных пределах распоряжения общим имуществом, а также обеспечение домовладельцев коммунальными и прочими услугами.

ТСЖ «Бриз-2» является юридическим лицом, осуществляющим деятельность на основании Устава. ТСЖ «Бриз-2» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1037727051867, поставлено на налоговый учет с присвоением ИНН/КПП 7727171724/772701001. Местонахождение: 117624, г. Москва, ул. Скобелевская, д.25, корп. 2.

Согласно Свидетельству о внесении в единый реестр управления многоквартирными домами города Москвы, ТСЖ «Бриз-2» внесено в единый реестр управления многоквартирными домами за регистрационным номером № 99-26-05-10-1-3136 от 22.06.2010 г.

В соответствии с Уставом ТСЖ «Бриз-2» создано для совместного управления и обеспечения эксплуатации комплекса недвижимого имущества (кондоминиума), владения, пользования и в установленных пределах распоряжения общим имуществом, а также

обеспечение домовладельцев коммунальными и прочими услугами.

ТСЖ «Бриз-3» является юридическим лицом, осуществляющим деятельность на основании Устава. ТСЖ «Бриз-3» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1037739392096, поставлено на налоговый учет с присвоением ИНН/КПП 7727171731/772701001. Местонахождение: 117624, г. Москва, ул. Скобелевская, д.25, корп. 1.

Согласно Свидетельству о внесении в единый реестр управления многоквартирными домами города Москвы, ТСЖ «Бриз-3» внесено в единый реестр управления многоквартирными домами за регистрационным номером № 99-28-08-07-1-501 от 30.01.2008 г.

В соответствии с Уставом ТСЖ «Бриз-3» создано для совместного управления и обеспечения эксплуатации комплекса недвижимого имущества (кондоминиума), владения, пользования и в установленных пределах распоряжения общим имуществом, а также обеспечение домовладельцев коммунальными и прочими услугами.

ТСЖ «Чайка» является юридическим лицом, осуществляющим деятельность на основании Устава. ТСЖ «Чайка» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1037739197616 поставлено на налоговый учет с присвоением ИНН/КПП 7727177701/772701001. Местонахождение: 113042, г. Москва, ул. Скобелевская, д.25, корп. 4.

Согласно Свидетельству о внесении в единый реестр управления многоквартирными домами города Москвы, ТСЖ «Чайка» внесено в единый реестр управления многоквартирными

домами за регистрационным номером № 99-15-08-07-1-382 от 27.01.2008 г.

В соответствии с Уставом ТСЖ «Чайка» создано для совместного управления и обеспечения эксплуатации комплекса недвижимого имущества (кондоминиума), владения, пользования и в установленных пределах распоряжения общим имуществом, а также обеспечение домовладельцев коммунальными и прочими услугами.

ТСЖ «Фламинго» является юридическим лицом, осуществляющим деятельность на основании Устава. ТСЖ «Фламинго» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1037739393845 поставлено на налоговый учет с присвоением ИНН/КПП 7727177691/772701001. Местонахождение: 113042, г. Москва, ул. Скобелевская, д.23, корп. 2.

Согласно Свидетельству о внесении в единый реестр управления многоквартирными домами города Москвы, ТСЖ «Фламинго» внесено в единый реестр управления многоквартирными домами за регистрационным номером № 99-28-08-07-1-502 от 30.01.2008 г.

В соответствии с Уставом ТСЖ «Фламинго» создано для совместного управления и обеспечения эксплуатации комплекса недвижимого имущества (кондоминиума), владения, пользования и в установленных пределах распоряжения общим имуществом, а также обеспечение домовладельцев коммунальными и прочими услугами.

ТСЖ «Уют-3» является юридическим лицом, осуществляющим деятельность на основании Устава. ТСЖ «Уют-3» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1037739527022

поставлено на налоговый учет с присвоением ИНН/КПП 7727172277/772701001. Местонахождение: 113042, г. Москва, ул. Скобелевская, д.23, корп. 5.

В соответствии с Уставом ТСЖ «Уют-3» создано для совместного управления и обеспечения эксплуатации комплекса недвижимого имущества (кондоминиума), владения, пользования и в установленных пределах распоряжения общим имуществом, а также обеспечение домовладельцев коммунальными и прочими услугами.

ООО «Энергогенерация» является юридическим лицом, осуществляющим деятельность на основании Устава, утвержденным Решением № 2 единственного участника общества от 12.07.2012 г. ООО «Энергогенерация» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1117746509682, поставлено на налоговый учет с присвоением ИНН/КПП 7728776602/772801001, Местонахождение юридического лица: 117292, г. Москва, Нахимовский проспект, д. 61, корп. 4.

В соответствии с пунктом 2.1 Устава ООО «Энергогенерация» осуществляет производство, передачу и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии).

Согласно информации и документам, представленным в адрес Московского УФАС России (вх. от 17.05.2013 № 14152) горячее водоснабжение объектов ТСЖ «Бриз-1», ТСЖ «Бриз-2», ТСЖ «Бриз-3», ТСЖ «Чайка», ТСЖ «Фламинго», ТСЖ «Уют-3» осуществляется от Центрального теплового пункта №1118/008 (далее — ЦТП №1118/008). Границей балансовой принадлежности сетей и эксплуатационной ответственности сторон является наружная стена многоквартирного дома ТСЖ «Бриз-1» ул.

Скобелевская д. 25; ТСЖ «Бриз-2» ул. Скобелевская, д.25, корп. 2; ТСЖ «Бриз-3» ул. Скобелевская, д.25, корп. 1; ТСЖ «Чайка» ул. Скобелевская д. 25, корп. 4; ТСЖ «Фламинго» ул. Скобелевская д. 23, корп. 2; ТСЖ «Уют-3» ул. Скобелевская д. 23, корп. 5 (согласно плану тепловых сетей вх. от 25.02.2013 № 5210).

ООО «Энергогенерация» владеет ЦТП № 1118/008 по адресу: ул. Скобелевская, д.23, корп. 1, на основании договора аренды № 1673/0612П от 01.06.2012 г. (вх. от 25.02.2013 № 5210).

Система теплоснабжения является закрытой. Тепловая энергия для нужд отопления и горячая вода для целей горячего водоснабжения поставляются по разным трубопроводам.

К горячей воде, поставляемой по системе горячего водоснабжения, предъявляются требования, установленные СанПиН 2.1.4.2496-09 Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 07.04.2009 № 20.

Согласно пункту 10 статьи 1 Водного кодекса Российской Федерации под водоснабжением понимают подачу поверхностных или подземных вод потребителям в требуемом количестве и в соответствии с целевыми показателями качества воды в водных объектах.

Таким образом, деятельность ООО «Энергогенерация» по поставке горячей воды по централизованной системе трубопроводов, используемой для целей горячего водоснабжения, относится к водоснабжению.

В соответствии с пояснениями ООО «Энергогенерация» (вх. от 17.05.2013 № 14512) поставка горячей воды от ЦТП №

1118/008, осуществляется в 12 строений. Указанная сеть является технологически связанной. В границах указанной сети отсутствует возможность покупки горячей воды у иного поставщика.

В соответствии с разъяснением Федеральной антимонопольной службы от 26 июля 2005 г. № АГ/10739 географическими границами рынка для предприятий, оказывающих услуги водоснабжения, является территория, охваченная присоединенной сетью данного предприятия. В указанных границах доля предприятий, осуществляющих поставку воды, составляет 100%.

Согласно части 1 статьи 5 Закона о защите конкуренции, доминирующим положением признается положение хозяйствующего субъекта (группы лиц) или нескольких хозяйствующих субъектов (групп лиц) на рынке определенного товара, дающее такому хозяйствующему субъекту (группе лиц) или таким хозяйствующим субъектам (группам лиц) возможность оказывать решающее влияние на общие условия обращения товара на соответствующем товарном рынке, и (или) устранять с этого товарного рынка других хозяйствующих субъектов, и (или) затруднять доступ на этот товарный рынок другим хозяйствующим субъектам.

Согласно пункту 1 части 1 статьи 5 Закона о защите конкуренции доминирующим признается положение хозяйствующего субъекта (за исключением финансовой организации), доля которого на рынке определенного товара превышает пятьдесят процентов, если только при рассмотрении дела о нарушении антимонопольного законодательства или при осуществлении государственного контроля за экономической концентрацией не будет установлено, что, несмотря на превышение

указанной величины, положение хозяйствующего субъекта на товарном рынке не является доминирующим.

Таким образом, ООО «Энергогенерация» занимает доминирующее положение по поставке горячей воды в границах присоединенной сети ООО «Энергогенерация», исходящей из ЦТП № 1118/008, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Скобелевская, д.23. корп. 1.

Комиссией установлено, что ООО «Энергогенерация» в период с 01.06.2012 по 01.03.2013 выставило счета управляющим компаниям ТСЖ «Бриз-1», ТСЖ «Бриз-2», ТСЖ «Бриз-3», ТСЖ «Чайка», ТСЖ «Фламинго», ТСЖ «Уют-3» за потребленную горячую воду исходя из расчета руб. Гкал. (вх. от 20.05.2013 № 14675; вх. от 20.05.2013 № 14676; вх. от 20.05.2013 № 14677; 20.05.2013 № 14678; вх. от 20.05.2013 № 14674; вх. от 22.05.2013 № 14973).

Согласно материалам дела и письменным пояснениям (вх. от 20.05.2013 № 14674; от 20.05.2013 № 14675; от 20.05.2013 № 14676; от 20.05.2013 № 14677; от 20.05.2013 № 14678), ООО «Энергогенерация» направило в адрес ТСЖ «Бриз-1», ТСЖ «Бриз-2», ТСЖ «Бриз-3», ТСЖ «Чайка», ТСЖ «Фламинго», ТСЖ «Уют-3» проект договора энергоснабжения для подписания. Указанные выше ТСЖ отказались от подписания проекта договора в связи с отсутствием у ООО «Энергогенерации» тарифа на передачу тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения на 2012 год и 2013 год (вх. от 22.05.2013 № 14973).

В соответствии с частью 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки

бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления).

В соответствии с частью 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Правила предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, а также правила, обязательные при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

В соответствии с частью 2 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за коммунальные услуги, предусмотренные частью 4 статьи 154 Жилищного Кодекса Российской Федерации, рассчитывается по тарифам, установленным в городе федерального значения Москве органом государственной власти субъекта Российской Федерации в порядке, установленном федеральным законом.

Тарифы на горячее водоснабжение при наличии приборов учета для расчетов с населением для организаций, осуществляющих производство и передачу тепловой энергии, установлены

постановлениями Правительства Москвы от 30.11.2010 № 1038-ПП на 2011 год, 29.11.2011 № 571-ПП на 2012 год, от от 27 ноября 2012 г. № 671-ПП на 2013 год.

В соответствии с пунктом 8 постановления Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 307 № «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» (далее - Правила предоставления коммунальных услуг), условия договора о приобретении коммунальных ресурсов и водоотведении (приеме (сбросе) сточных вод), заключаемого с ресурсоснабжающими организациями с целью обеспечения потребителя коммунальными услугами, не должны противоречить настоящим Правилам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации (пункт утратил силу с 06.05.2011 в связи с принятием постановления Правительства № 354).

В соответствии с пунктом 13 постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», предоставление коммунальных услуг обеспечивается управляющей организацией, товариществом или кооперативом, посредством заключения с ресурсоснабжающими организациями договоров о приобретении коммунальных ресурсов в целях использования таких ресурсов при предоставлении коммунальных услуг потребителям, в том числе путем их использования при производстве отдельных видов коммунальных услуг (отопление, горячее водоснабжение) с применением оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, и надлежащего исполнения таких договоров, а также условия договоров о

приобретении коммунальных ресурсов в целях использования таких ресурсов для предоставления коммунальных услуг потребителям определяются с учетом настоящих Правил и иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

Согласно пункту 15 Правил предоставления коммунальных услуг размер платы за холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение и отопление рассчитывается по тарифам, установленным для ресурсоснабжающих организаций в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

В случае если исполнителем является товарищество собственников жилья, жилищно-строительный, жилищный или иной специализированный потребительский кооператив либо управляющая организация, то расчет размера платы за коммунальные услуги, а также приобретение исполнителем холодной воды, горячей воды, услуг водоотведения, электрической энергии, газа и тепловой энергии осуществляются по тарифам, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации и используемым для расчета размера платы за коммунальные услуги гражданами.

На основании изложенного, порядок расчетов и тарифы, применяемые ООО «Энергогенерация» при расчетах с ТСЖ «Бриз-1», ТСЖ «Бриз-2», ТСЖ «Бриз-3», ТСЖ «Чайка», ТСЖ «Фламинго», ТСЖ «Уют-3», должны соответствовать Порядку оказания коммунальных услуг. При расчетах ООО «Энергогенерация» надлежало применять тарифы на горячее водоснабжение, установленные Правительством Москвы на соответствующий год, то есть постановлениями Правительства

Москвы от 29.11.2011 № 571-ПП (в 2012 году), от 27 ноября 2012 г. N 671-ПП (в 2013 году).

Как указано в письме Минрегиона России от 02.05.2007 № 8166-РМ/07 «О применении тарифов для расчета размера платы за коммунальные услуги», применение при расчете размера платы за горячее водоснабжение отдельно тарифов «на тепловую энергию в горячей воде» или «на подогрев» (руб./Гкал) и тарифов на холодную воду (руб./куб.м.) не предусмотрено. Стоимость тепловой энергии на подогрев воды является одной из составляющих устанавливаемого тарифа на горячую воду.

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 1 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (далее - Закон о тарифах) подлежат регулированию тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов.

В соответствии с пунктом 6 Основ ценообразования в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 № 520 (далее - Основы ценообразования), тарифы на горячую воду относятся к регулируемым тарифам.

Особенности ценообразования в отношении товаров и услуг организаций коммунального комплекса, связанных с горячим водоснабжением, установлены пунктами 47 - 49 Основ ценообразования в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 № 520.

Согласно пункту 47 Основ ценообразования тарифы на горячую воду и надбавки к таким тарифам устанавливаются для организаций коммунального комплекса, исходя из двух условий:

1. осуществление организацией коммунального комплекса непосредственного производства горячей воды;

- оказание организацией коммунального комплекса услуг по горячему водоснабжению с использованием систем централизованного горячего водоснабжения.

В силу определения понятия «организация коммунального комплекса», данного в пункте 1 статьи 2 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» ООО «Энергогенерация» является организацией коммунального комплекса.

Непосредственное производство горячей воды, поставляемой для нужд жителей многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Скобелевская д. 25; ул. Скобелевская, д.25, корп. 2; ул. Скобелевская, д.25, корп. 1; ул. Скобелевская д. 25, корп. 4; ул. Скобелевская д. 23, корп. 2; ул. Скобелевская д. 23, корп. 5, осуществляется на ЦТП № 1118/008.

Из положений статьи 9 Закона о тарифах ООО «Энергогенерация» надлежит разрабатывать на очередной период действия тарифов на производимые ею товары (оказываемые услуги) производственную программу, определять финансовые потребности, необходимые для ее реализации, и производить предварительный расчет тарифов на свои товары и услуги в размере, обеспечивающем

эти финансовые потребности. В связи с изложенным, ООО «Энергогенерация» должно обратиться в орган регулирования тарифов для установления тарифа на свои товары и услуги в размере, обеспечивающем эти финансовые потребности.

Таким образом, при установленном тарифе, расчет потребленной горячей воды должен исходить из расчета руб./куб. м. ООО «Энергогенерация» при расчете за потребленную горячую воду применяло тариф из расчета руб./Гкал. (согласно счетам, представленным ТСЖ в рамках рассмотрения дела).

В соответствии с пунктом 3 статьи 13 Закона о тарифах, период действия тарифов на товары и услуги организации коммунального комплекса не может быть менее одного года и должен соответствовать сроку реализации производственной программы организации коммунального комплекса.

Согласно письменным пояснениям РЭК города Москвы (вх. от 12.11.2012 № 30068), ООО «Энергогенерация» не представило все необходимые документы в адрес РЭК города Москвы для открытия дела по установлению тарифа на горячее водоснабжение на 2012 год.

На основании изложенного, Комиссией сделан вывод о нарушении ООО «Энергогенерация» установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования на поставку горячей воды в границах присоединенной сети от ЦТП № 1118/008.

На основании сведений о расчетах, представленных в адрес Московского УФАС России, между ООО «Энергогенерация» и ТСЖ «Бриз-1», ТСЖ «Бриз-2», ТСЖ «Бриз-3», ТСЖ «Чайка», ТСЖ «Фламинго», ТСЖ «Уют-3», что сумма, начисленная потребителям за период с 2012-2013 г. за услуги горячего

водоснабжения в результате нарушения порядка ценообразования начисления, составила:

ТСЖ «Бриз-1» за период с 01.06.2012 г. по 01.03.2013 г. - 575801,72;

ТСЖ «Бриз-2» за период с 01.06.2012 г. по 01.03.2013 г. - 299330,57;

ТСЖ «Бриз-3» за период с 01.06.2012 г. по 01.03.2013 г. - 88538,85;

ТСЖ «Фламинго» за период с 01.06.2012 г. по 01.03.2013 г. - 152494,21;

ТСЖ «Чайка» за период с 01.06.2012 г. по 01.03.2013 г. - 160416,12;

ТСЖ «Уют-3» с 01.06.2012 г. по 01.03.2013 г. - 87773,55.

Таким образом, действия ООО «Энергогенерация» по взиманию платы за услуги горячего водоснабжения с нарушением порядка ценообразования привело к ущемлению потребителей с ЦТП № 1118/008.

В соответствии с пунктом 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц, в том числе нарушение установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования.

В соответствии с письмом РЭК города Москвы (вх. от 15.05.2013 № 14136), для ООО «Энергогенерация» Постановлением РЭК города Москвы от 26.03.2013 № 32-вг установлены тарифы на

горячую воду, на период действия с 1 мая 2013 года по 30 июня 2013 года и с 01 июля 2013 года по 30 апреля 2014 года.

Согласно документам, представленным в адрес Московского УФАС России, ООО «Энергогенерация» подписало договоры на теплоснабжение и поставку горячей воды от ЦТП № 1118/008 со следующими исполнителями: ТСЖ «Фламинго»

договор теплоснабжения от 31.05.2013 № 97, договор поставки горячей воды от 01.06.2013 № 97/ГВС; ТСЖ «Бриз-1» договор теплоснабжения от 01.06.2013 № 96, договор поставки горячей воды от 01.06.2013 № 96/ГВС; ТСЖ «Бриз-2» договор теплоснабжения от 31.05.2013 № 98, договор поставки горячей воды от 01.06.2013 № 98/ГВС; ТСЖ «Бриз-3» договор теплоснабжения от 01.06.2013 № 101, договор поставки горячей воды от 01.06.2013 № 101/ГВС; ТСЖ «Уют-3» договор теплоснабжения от 25.06.2013 № 102, договор поставки горячей воды от 25.06.2013 № 102/ГВС; ТСЖ «Чайка» договор теплоснабжения от 31.05.2013 № 99, договор поставки горячей воды от 01.06.2013 № 99/ГВС.

В настоящий момент, на основании документов, представленных Комиссии в рамках рассмотрения дела, ООО «Энергогенерация» осуществляет расчеты с ТСЖ «Фламинго», ТСЖ «Бриз-1», ТСЖ «Бриз-2», ТСЖ «Бриз-3», ТСЖ «Чайка», ТСЖ «Уют-3» из расчета руб./м.куб., по тарифу, установленному РЭК города Москвы (данная информация подтверждается копиями счетов об оплате услуги горячего водоснабжения).

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 2 - 4 статьи 41, статьей 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

• Признать в действиях ООО «Энергогенерация» факт нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившееся в злоупотреблении доминирующим положением на рынке поставки горячей воды в границах присоединенной сети от ЦТП № 1118/008, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Скобелевская, д. 23, корп. 1, путем нарушения установленного нормативными актами порядка ценообразования, результатом которого явилось ущемление интересов потребителей с ЦТП № 1118/008.

• Прекратить рассмотрение дела № 1-10-605/77-13 о нарушении антимонопольного законодательства, в связи с добровольным устранением нарушения антимонопольного законодательства и его последствий, в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 48 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

• Материалы дела № 1-10-605/77-13 о нарушении антимонопольного законодательства передать должностному лицу для проведения административного расследования и принятия мер административного реагирования в соответствии со статьей 14.31 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Председатель Комиссии

(...)

Члены

(...)

Комиссии

(...)

(...)

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

(...)

(...)