

Руководителю
Челябинского УФАС России
Козловой А.А.

от гражданина РФ

Иванов, Владимир Иванович,

проживающего по адресу:

Челябинская область,

г. Трехгорный, ул. Кирова,

Сот. +7 351 777-21-46

Организатор торгов

ООО «Ли́ра»

г. Челябинск, ул. 3-го Интернационала, д. 119, оф. 33

Тел. (351) 777-21-46

Жалоба

На действия организатора торгов ООО «Ли́ра».

11 декабря 2014г., я, на сайте Управления Федеральной службы судебных приставов по Челябинской области обнаружил информацию о реализации заложенного имущества: Гараж, площадью 17,7 кв.м., кад. №74:42:0103009:178, расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Трехгорный, ул. Строителей, д. 3/Б, ГК №2, блок №5, гараж 24. Реализатором данного имущества является ООО «Ли́ра», г. Челябинск, ул. 3-го Интернационала, д. 119, оф. 33, тел. 8 /351/ 777-21-46, 264-22-56. Начальная продажная цена реализуемого имущества составляет 150 000,00 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, задаток в размере 7 500,00 (Семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек должен поступить на счет ТУ Росимущество в Челябинской области не позднее 14.12.2014г. Дата проведения торгов назначена 16.12.2014г. Реализуемое имущество находится на территории, которую курирует Трехгорного ГОСП (тел. 8 /351/ 914-31-77, 916-06-91).

В этот же день я обратился в Трехгорный ГОСП для получения более подробной информации о реализуемом имуществе и процедуре проведения торгов, с целью дальнейшего участия в них. Судебные приставы сообщили мне, что данное имущество передано на реализацию компании ООО «Лира», поэтому всю подробную информацию необходимо узнавать у них, в частности какие документы необходимо предоставить для участия в торгах, а также банковские реквизиты ТУ Росимущества по Челябинской области для перечисления задатка по данной процедуре.


11 декабря 2014г., я, на протяжении нескольких часов пытался дозвониться до компании ООО «Лира» - все попытки были безуспешны. В 16:30 (11.12.2014г.) мне все-таки удалось дозвониться до ООО «Лира». Человек, который взял трубку, не стал представляться и сообщил, что сегодня уже никого на рабочем месте нет, он никакой информацией не владеет, и вообще лучше позвонить завтра (12.12.2014г.) в 10 часов утра. Я, честно говоря, был немного озадачен графиком работы ООО «Лира». Получается они работают с 10:00 до 16:30, при этом с 12:00 и до 16:30 никто не берет трубку.

12 декабря 2014г., в 10:00 часов утра я начал снова звонить в ООО «Лира». Трубку взяла женщина и начала меня расспрашивать по какому поводу я звоню. Я объяснил, что звоню по поводу торгов, связанных с реализацией гаража в г. Трехгорный, и намерением принять в них участие. Она сказала, что данными торгами занимается специалист _____, ее к сожалению в настоящий момент нет на месте, и попросила перезвонить через 1,5 часа. На мою просьбу представиться – женщина никак не отреагировала и положила трубку.

12 декабря 2014г., в 11:30 часов утра, выждав положенные 1,5 часа, я снова начал звонить в ООО «Лира». Меня соединили с _____, и она мне сообщила следующее: «... данными торгами я не занимаюсь, а занимается ими сотрудник, который сейчас находится на больничном. Давайте я попробую с ним связаться и все точно узнать. Оставьте мне свой номер телефона и я Вам в течении 1,5 часов перезвоню. И вообще Вы уже можете не успеть, так как времени осталось слишком мало. Для того чтобы стать участником торгов, Вы обязаны по мимо всего прочего перечислить деньги, которые должны поступить на счет ТУ Росимущество до 14.12.2014г., при этом 13.12.2014г. и 14.12.2014г. – выходные дни. А также необходимо заключить договор на перечисление задатка. Вероятность того что вы успеете приехать для заключения договора – очень мала.»

Я оставил _____ свой номер сотового телефон (_____) и стал ждать звонка. Хотя, честно говоря, до сих пор не понимаю, что она хотела уточнить у сотрудника, который находится на больничном? Неужели для каждой процедуры торгов отдельные требования, вместо утвержденного перечня документов? Ведь, по большому счету, она должна была сказать: где можно узнать реквизиты ТУ Росимущества для перечисления задатка, назначение платежа, и какие

еще документы нужно подать в качестве заявки. Также не понятна необходимость моего лично присутствия в ООО «Лира» для заключения договора задатка?

Через час, после разговора с  я сам начал звонить в ООО «Лира», так как мне никто не перезвонил. Я звонил на оба указанных в извещении телефонных номера 8 /351/ 777-21-46, 264-22-56, но по первому номеру никто не брал трубку, а по второму всегда срабатывал факс. В 16:37 (12.12.2014г.) телефон /351/ 777-21-46 вообще был отключен. Имеется видеозапись моих безуспешных звонков. В то время пока я пытался дозвониться, я попробовал в Интернете найти еще какие-нибудь контакты ООО «Лира». Самое интересное, что при вводе в поисковик (я пытался через Яндекс) фразы «ООО «Лира» высвечивается много сайтов, но все они не являются сайтами выше названной компании.

Считаю, что ООО «Лира» целенаправленно уклоняется от приема заявок и тем самым сужает круг потенциальных претендентов на участие в торгах. Все действия, а вернее бездействия, данной компании затронули мои права и законные интересы и не позволили мне воспользоваться правом на участие в аукционе. Даже если сотрудник, ответственный за проведение настоящей процедуры находится на больничном, то его должен заменить другой сотрудник, либо должны быть перенесены сроки проведения процедуры, в частности прием заявок и проведение торгов.

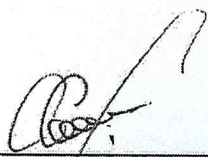
На основании вышеизложенного

ПРОШУ:

1. Провести внеплановую проверку по фактам, изложенным в настоящей жалобе.
2. Отменить / аннулировать торги по данному лоту назначенные на 16 декабря 2014г.
3. Назначить новые срок для подачи заявок на право участия в аукционе, и новую дату аукциона.

Приложения:

1. Видеозапись телефонного звонка (продолжительность 15 минут 26 секунд)
2. Видеозапись телефонного звонка (продолжительность 1 минута 53 секунды)
3. Скан-копия извещения о реализации имущества с сайта Управления Федеральной службы судебных приставов.


15.12.2014г.