

РЕШЕНИЕ
по жалобе 8480эп
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 15.12.2014

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Заместитель председателя Комиссии (ведущий заседание Комиссии):

Муравьев С.Е. – заместитель руководителя Московского областного УФАС России.

Члены Комиссии:

Иванюженко К.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Голованов А.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,

рассмотрев жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационная организация «КОНСТАНТА» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) Администрации городского поселения Красногорск Красногорского муниципального района Московской области (далее – Организатор торгов), при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, извещение о проведении торгов размещено на сайте torgi.gov.ru за № 241014/0103846/02 (далее – Конкурс), в присутствии лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), после объявленного перерыва с 11.12.2014 по 15.12.2014,

УСТАНОВИЛА:

Порядок проведения Конкурса установлен Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее – Правила).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Московским областным УФАС России в установленном порядке в адрес Заявителя и Организатора торгов направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводу жалобы, Заявителю неправомерно отказано в допуске к

участию в Конкурсе.

Заявитель не отрицает, что при подготовке заявок на участие в Конкурсе им допущена ошибка, однако считает подход Организатора торгов формальным.

Согласно позиции Организатора торгов, Заявителю было отказано в допуске к участию в Конкурсе в связи с тем, что в заявках на участие в Конкурсе, поданных Заявителем, наименование претендента указано как Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационное предприятие «Константа», в то же время документы, приложенные к заявкам принадлежат ООО «Ремонтно-эксплуатационной организации «Константа».

Относительно довода жалобы Комиссией установлено следующее.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 18 Правил, основанием для отказа допуска к участию в конкурсе является непредставление определенных пунктом 53 Правил документов либо наличие в таких документах недостоверных сведений.

Комиссией осмотрены подлинники заявок на участие в Конкурсе, поданных Заявителем.

В строке «организационно-правовая форма, наименование организации» указано: «Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационное предприятие «Константа», в то время как верное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационное организация «Константа».

Заявителем указаны недостоверные сведения в заявке на участие в Конкурсе, что в соответствии с подпунктом 1 пункта 18 Правил является основанием для отказа в допуске к участию в Конкурсе.

Довод Заявителя не обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «РЭО «КОНСТАНТА» необоснованной.

Ведущий заседание –
заместитель председателя Комиссии:

С.Е. Муравьев

Члены Комиссии:

К.В. Иванюженко

А.В. Голованов

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.