

336  
В Управление Федеральной антимонопольной службы  
По Республики Башкортостан

Заявитель:

Организатор торгов: Администрация муниципального района  
Стерлитамакский район Республики Башкортостан  
Адрес: 453124, Республика Башкортостан,  
город Стерлитамак, ул. Карла Маркса, дом 118  
Тел. 8 (3473) 25-08-01  
e-mail: adm35@bashkortostan.ru

## ЖАЛОБА

на действия организаторов торгов

Администрация муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) размещены информация о продаже в собственность земельных участков из категории земель населенных пунктов и предназначенных для индивидуального жилищного строительства, извещение № 051114/6835501/01 лоты № 2,3; № 061114/6835501/02 лоты № 1,2; № 061114/6835501/01 лоты № 1,2,3,4; № 061114/6835501/03 лоты № 1,2,3,4; № 071114/6835501/02 лоты № 1,2,3,4; № 061114/6835501/04 лоты № 1,2,3.

Организатор в одном из извещений установил сроки приема заявок с 07.11.2014 до 06.12.2014 с 9:00 по 13:00, срок отказа от проведения аукциона установлен 07.12.2014, рассмотрение заявок и определение участников аукциона определен на 22 декабря 2014 года в 11 часов, а сам аукцион так же на 22 декабря 2014 года в 12 часов. На наш взгляд, таким образом, организатор аукциона злоупотребляет условиями правил проведения торгов и нарушают п. 19 ст. 38.1 ЗК РФ, а именно организатор торгов обязан вести протокол приема заявок, протокол приема заявок подписывается в течении одного дня со дня окончания срока приема заявок. Заявитель становится участником с момента подписания протокола организатором аукциона. В соответствии с п. 20 ст. 38.1 ЗК РФ Заявители признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

06 декабря 2014 года, я прибыл по указанному адресу в извещении, а именно: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Худайбердина д.16, каб. № 20 в 9 часов 00 минут. Срок приема заявок, как указывалось выше, определен с 07.12.2014 по 06.12.2014 с 9:00 до 13:00 часов местного времени. При попытке сдать на регистрацию заявки по вышеуказанным извещениям мне было отказано. Смотивирован отказ был тем, что заявки принимаются в порядке «живой очереди». Прождав больше часа, очередь не продвинулась ни на одно человека. В течение второго часа ожидания, мне удалось пройти в кабинет № 20, где мною был запечатлен на камеру мобильного телефона факт, заполнения заявки претендентом с помощью контактного лица организатора торгов, на мою просьбу принять мои заранее сформированные пакеты заявок, было так же отказано. В последствии контактное лицо организатора торгов, а именно Фатхулина Гузель Ильдаровна, закрыла свой кабинет на замок и прием граждан осуществлялся в закрытом кабинете, где на каждую заявку уходило больше часа. После чего заявитель выходил с

20633  
14 12 14  
15-07

кабинета, затем заходил следующий по очереди, и кабинет вновь закрывался, о чем свидетельствует видеозапись (данную видеозапись предоставим при рассмотрении жалобы).

Организатором аукциона было проигнорировано требование п.п.4) п. 10, ст. 38.1 Земельного кодекса РФ, а именно, в извещении отсутствует информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. 18.1 135-ФЗ –

### **ПРОШУ:**

Обязать организаторов аукциона устранить нарушения законодательства РФ по извещениям № 051114/6835501/01 лоты № 2,3; № 061114/6835501/02 лоты № 1,2; № 061114/6835501/01 лоты № 1,2,3,4; № 061114/6835501/03 лоты № 1,2,3,4; № 071114/6835501/02 лоты № 1,2,3,4; № 061114/6835501/04 лоты № 1,2,3.

17.12.2014 года