

**Администрация  
городского округа Химки  
Московской области**

ул. Московская, д. 15, г. Химки  
Московская область, 141400

**ПРЕДПИСАНИЕ**

21 января 2014 г.

г. Москва

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Московской области (далее по тексту – Управление) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства № 06-11/75-2013 (далее по тексту – Комиссия), в составе:

Председателя Комиссии:

Муравьёва С.Е. – заместителя руководителя Управления.

Членов Комиссии:

Иванюженко К.В. – заместителя начальника отдела контроля органов власти Управления;

Генераловой А.Н. – специалиста 1 разряда отдела контроля органов власти Управления,

руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения от 30 декабря 2013 г. по делу 06-11/75-2013,

**ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

Администрации городского округа Химки Московской области прекратить нарушение антимонопольного законодательства, а именно:

1. Принять меры по возврату предоставленной ООО «ЦентрДевелопмент» муниципальной преференции на основании любого доступного и обеспечивающего достоверность и полноту оценки способа оценки разницы между правами пользования земельными участками с видами разрешённого использования: «для строительства и эксплуатации офисно-делового центра» и «для строительства и эксплуатации многоэтажного жилого комплекса»,

либо посредством отмены акта, которым преференция была предоставлена, с предоставлением документов, подтверждающих отсутствие реализации указанным обществом решения о предоставлении ему муниципальной преференции.

2. Предписание подлежит исполнению в течение трёх месяцев с момента его получения.

3. В соответствии со статьёй 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», для осуществления Московским областным УФАС России возложенных в соответствии со статьёй 51 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» полномочий по контролю за исполнением выданных предписаний, сообщить в Управление об исполнении настоящего предписания в течение 14 дней со дня его исполнения.

Председатель Комиссии:

Муравьёв С.Е.

Члены Комиссии:

Иванюженко К.В.

Генералова А.Н.

Предписание антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в трехмесячный срок.

Примечание. В соответствии с частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях невыполнение в установленный срок законного решения, предписания федерального антимонопольного органа, его территориального органа о прекращении нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях, законного решения, предписания федерального антимонопольного органа, его территориального органа о прекращении либо недопущении ограничивающих конкуренцию действий или законного решения, предписания федерального антимонопольного органа, его территориального органа о совершении предусмотренных законодательством Российской Федерации действий, за исключением случаев, предусмотренных частями 2.1 - 2.5 указанной статьи, - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от восьми тысяч до двенадцати тысяч рублей либо дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.