

В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Республике Башкортостан
450008, РБ, г. Уфа, ул. Пушкина, д. 95

Заявитель:

Ответчик: Управление
Земельных и имущественных
отношений Администрации
муниципального района
Уфимский район РБ.
450057, г. Уфа ул. Цюрупы, 6
Тел. 8 347 276 21 17, 276 10 76
Uzio0247@ufamail.ru

Жалоба

на действия организатора торгов при проведении и организации торгов в порядке ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции»

22.12.2014 г. на сайте <http://torgi.gov.ru> Управление земельных и имущественных отношений Администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан опубликовало информационное сообщение о проведении 22.01.2015 г. в 11 часов 00 минут по местному времени по адресу: РБ, г.Уфа, ул. Цюрупы, д. 6 публичных торгов по продаже права аренды:

Лот № 1 Водоснабжение д. Федоровка, **адрес объекта**, Республика Башкортостан, Уфимский район д. Федоровка, **протяженность 2666, начальная цена (рыночная стоимость годовой арендной платы в том числе НДС 18%) 7518 руб.**

В информационном сообщении указано, что к участию в торгах допускаются лица, представившие до 13 часов 00 минут по местному времени 16.01.2015г. по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Цюрупы, д. 6 оформленные надлежащим образом документы, в том числе заявки на участие в торгах по установленной форме.

15.01.2015г. я произвел оплату задатка в размере 1 504 рубля, о чем имеется платежное поручение от 15.01.2015 г

15.01.2015г. к 16.00 ч. с необходимыми документами я приехал по месту приема заявок – г. Уфа, ул. Цюрупы, д. 6 с целью подать заявку на участие в торгах по вышеуказанному лоту и в 16.22 ч. местного времени я подал заявку на участие в торгах .

Я, 22.01.2015г. к 10. 00 ч. прибыл на торги по лоту № 1 и организатор торгов сообщил мне, что я не допущен к данным торгам, по причине, а именно, в связи с несоответствием требования, предусмотренным п. 15 ст. 2 Федерального закона от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Данный пункт гласит п. 15 ст. 2:

Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организация водопроводно-канализационного хозяйства), - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем;

http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_173030/

© КонсультантПлюс, 1992-2015

Данная статья содержит расшифровку основных понятий и терминов используемых в водоснабжении и водоотведении, и смысл применяемой статьи, не имеет не какого отношения к не допуску меня к торгам.

26 456 01 15
9-50

Согласно аукционной документации размещенной на сайте <http://torgi.gov.ru>:

5 ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ, СОСТАВУ И ФОРМЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.

5.1. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются публичной офертой, а заявка на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.2. Заявка должна быть подготовлена по форме согласно **Приложению №2**, настоящей документации об аукционе, и содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

5.3. Заявка на участие в аукционе оформляется в соответствии со следующими требованиями:

1) все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, должны быть составлены на русском языке. Подача документов, входящих в состав заявки, на иностранном языке должна сопровождаться предоставлением надлежащим образом заверенного перевода соответствующих документов на русский язык.

Документы, происходящие из иностранного государства, должны быть надлежащим образом легализованы в соответствии с законодательством и международными договорами Российской Федерации;

2) при подготовке заявки и документов, входящих в состав заявки, не допускается применение факсимильных подписей;

3) все страницы представленной заявки и документов должны быть читаемыми и четкими, в том числе, включая надписи на оттисках печатей и штампов;

4) заявка на участие в аукционе должна содержать описание входящих в ее состав документов. Все прилагаемые к заявке документы должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью заявителя - юридического лица, подписаны лицом, имеющим право в соответствии с законодательством Российской Федерации действовать от лица заявителя без доверенности, или надлежащим образом уполномоченным им лицом на основании доверенности. В последнем случае оригинал или надлежащим образом заверенная копия доверенности прикладывается к заявке;

Указанные требования не распространяются на нотариально заверенные копии документов;

5) Физические лица предоставляют нотариально заверенные копии требуемых документов.

7. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ АУКЦИОНА

7.1. Участником аукциона может являться любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора.

7.2. К участникам аукциона устанавливаются следующие обязательные требования, предусмотренные Законом:

1) соответствие участников аукциона требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам;

2) отсутствует решение о ликвидации участника аукциона - юридического лица;

3) отсутствует решение арбитражного суда о признании участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

4) отсутствие решения о приостановлении деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе;

5) соответствие заявки на участие в аукционе и представленных документов требованиям, установленным настоящей документацией об аукционе;

6) внесение задатка в размере, установленном настоящей документацией об аукционе.

Все данные требования мною были выполнены и предоставлены организатору торгов в оговоренный срок.

Действия организатора торгов, выразившиеся в не допуске меня на участие в торгах являются незаконными и необоснованными, а также противоречат следующему.

В соответствии с ч. 2 ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права и законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно ч. 4 ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» обжалование действий (бездействия) организатора торгов в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов. Таким образом, сроки на обращение в антимонопольную службу с жалобой мной соблюдены.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»

Прошу Вас:

1. Принять к рассмотрению настоящую жалобу.
2. Запретить заключать протокол победителя аукциона по Лоту № 1 Водоснабжение д. Федоровка, адрес объекта, Республика Башкортостан, Уфимский район д. Федоровка, протяженность 2666, начальная цена (рыночная стоимость годовой арендной платы в том числе НДС 18%) 7518 руб.
3. Запретить заключать договор Аренды по Лоту № 1 Водоснабжение д. Федоровка, адрес объекта, Республика Башкортостан, Уфимский район д. Федоровка, протяженность 2666, начальная цена (рыночная стоимость годовой арендной платы в том числе НДС 18%) 7518 руб.
4. Признать жалобу обоснованной и выдать организатору торгов Управлению земельных и имущественных отношений Администрации муниципального района Уфимскому району Республики Башкортостан предписание в порядке ст.23 ФЗ «О защите конкуренции».

Приложение:

1. Копия аукционной документации.
2. Копия заявки на участие в торгах от 15.01.2015 г.
3. Копия описи представленных документов от 15.01.2015 г.
4. Копия уведомления о не допуске к аукциону.
5. Копия ФЗ № 416 от 07.12.2011 г.
6. Копия протокола №1 от 20.01.2015 г.