

ОАО «Бизнес центр «Угрешский»

ул. Угрешская, д. 14,
115088, г. Москва

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о прекращении производства по делу
об административном правонарушении № 4-14.31-600/77-14

22 января 2015 года

г. Москва

Я, заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве _____, рассмотрев протокол и материалы дела об административном правонарушении № 4-14.31-600/77-14, возбужденного в отношении ОАО «Бизнес центр «Угрешский» (адрес: 115088, г. Москва, ул. Угрешская, д. 14),

УСТАНОВИЛ:

Решением Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве от 09 января 2014 года по делу № 1-10-1763/77-13 о нарушении антимонопольного законодательства (исх. от 09.01.2014 № ИШ/87) установлен факт нарушения ОАО «Бизнес центр «Угрешский» (адрес: 115088, г. Москва, ул. Угрешская, д. 14) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в злоупотреблении доминирующим положением на рынке оказания услуг по передаче тепловой энергии и водоснабжения в границах присоединенной сети здания ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14, стр. 2, путем полного ограничения теплоснабжения и водоснабжения указанного объекта и нарушения установленного нормативными актами порядка ценообразования на услуги по передаче тепловой энергии и водоснабжения, результатом которого явилось ущемление интересов заявителя.

По результатам рассмотрения материалов дела № 1-10-1763/77-13 о

нарушении антимонопольного законодательства антимонопольным органом установлено следующее.

В адрес Московского УФАС России поступили заявления ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» на действия ОАО «Бизнес центр «Угрешский», выразившиеся в ущемлении интересов заявителя путем полного прекращения теплоснабжения и водоснабжения объекта ЗАО «НПЦ Эльфа», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14, стр. 2, а также путем взимания платы за оказание коммунальных услуг (водоснабжение и теплоснабжение) по ценам (тарифам), не установленным регулирующим органом (вх. от 29.03.2013 № 9131, вх. От 29.04.2013 № 12753).

ОАО «Бизнес центр «Угрешский» является юридическим лицом, осуществляющим свою деятельность на основании Устава, утвержденного решением внеочередного общего собрания акционеров (протокол от 30.10.2009). ОАО «Бизнес центр «Угрешский» внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Межрайонной инспекцией МНС России № 39 по г. Москве 23.07.2002 за основным государственным регистрационным номером 1027739011134 поставлено на налоговый учет с присвоением ИНН/КПП 7723022087/772301001. Место нахождения организации: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14.

ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» является собственником зданий, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14, стр. 1, стр. 2 (свидетельство о государственной регистрации права от 13.11.2019, свидетельство о государственной регистрации права от 24.08.2010 серия 77 АМ № 681306).

Между ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» и ОАО «НИЦбытхим» (правопреемник ОАО «Бизнес центр Угрешский») был заключен договор купли-продажи имущества от 24.10.2005 № 2/К/10-05, в соответствии с которым, ОАО «НИЦбытхим» передает в собственность ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» здание, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14, стр. 2.

Согласно пункту 3.1.9. договора от 24.10.2005 № 2/К/10-05, с момента заключения указанного договора ОАО «НИЦбытхим» обязуется обеспечить бесперебойную поставку холодной фильтрованной воды в объеме 450 куб. м/мес. на энергопринимающие устройства указанного здания ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА».

Согласно пункту 3.1.10. договора от 24.10.2005 № 2/К/10-05, с момента заключения указанного договора ОАО «НИЦбытхим» обязуется обеспечить бесперебойную поставку тепловой энергии в объеме 160 Гкал/мес. на энергопринимающие устройства указанного здания ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА».

Между ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» и ОАО «Бизнес центр «Угрешский» был заключен договор от 01.02.2012 на возмещение коммунальных и эксплуатационных расходов. Согласно пункту 1 указанного договора, ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» обязуется обеспечить объект ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14, стр. 2, коммунальными и эксплуатационными услугами, необходимыми для его содержания и

эксплуатации, а ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» возмещает стоимость понесенных ОАО «Бизнес центр «Угрешский» затрат. Перечень оказываемых коммунальных и эксплуатационных услуг перечислен в приложении № 1 к договору 01.02.2012.

Согласно приложению № 1 к договору 01.02.2012, ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» помимо фактически оказанных коммунальных услуг (водоснабжение, теплоснабжение), также оплачивало ОАО «Бизнес центр «Угрешский» транзитные услуги по поставке тепловой энергии, транзитные услуги по поставке холодного и горячего водоснабжения, компенсацию энергозатрат по работе оборудования бойлерной и насосной.

Факт оплаты денежных средств со стороны ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» по договору от 01.02.2012 на возмещение коммунальных и эксплуатационных расходов подтверждается платежными поручениями, имеющимися в материалах дела.

Таким образом, ОАО «Бизнес центр «Угрешский» осуществляло деятельность по передаче тепловой энергии для теплоснабжения здания ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14, стр. 2, а также предоставляло на указанный объект услуги по водоснабжению.

Наличие технологического присоединения сетей теплоснабжения и водоснабжения здания ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14, стр. 2, к сетям ОАО «Бизнес центр «Угрешский» подтверждается актами разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности соответствующих сетей между ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» и ОАО «Бизнес центр «Угрешский» (ОАО «НИЦбытхим»), являющихся неотъемлемыми приложениями к договору купли-продажи имущества от 24.10.2005 № 2/К/10-05, схемой системы горячего водоснабжения по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14, а также копией плана инженерных сетей ГУП «МОСГОРГЕОТРЕСТ» по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14 (вх. от 05.08.2013 № 23613).

Согласно части 1 статьи 4 Федерального закона от 17.08.1995 №147-ФЗ «О естественных монополиях», услуги по передаче тепловой энергии отнесены к сфере деятельности субъектов естественных монополий.

Согласно части 5 статьи 5 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» доминирующим признается положение хозяйствующего субъекта - субъекта естественной монополии на товарном рынке, находящемся в состоянии естественной монополии.

На основании изложенного, ОАО «Бизнес центр «Угрешский» является организацией, занимающей доминирующее положение на рынке оказания услуг по передаче тепловой энергии (в пределах территории, охваченной присоединенной сетью).

В соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сетей снабжения водой питьевого качества (являющимся приложением № 4 к договору купли-продажи от 24.10.2005

№ 2/К/10-05) между ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» и ОАО «Бизнес центр «Угрешский» (ОАО «НИЦбытхим»), а также в соответствии со схемой системы горячего водоснабжения по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14, имеющейся в материалах дела, горячее и холодное водоснабжение здания ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14, стр. 2 осуществляется от сетей ОАО «Бизнес центр «Угрешский».

Поскольку система теплоснабжения зданий, входящих в состав имущественного комплекса по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14 (стр.1, стр. 2, стр. 3), является закрытой, тепловая энергия для нужд отопления и горячая вода для целей горячего водоснабжения поставляется по разным трубопроводам.

К горячей воде, поставляемой по системе горячего водоснабжения, предъявляются требования, установленные СанПиН 2.1.4.2496-09 Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения, утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 07.04.2009 № 20.

Согласно пункту 10 статьи 1 Водного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей на момент совершения действий, признанных нарушением антимонопольного законодательства) под водоснабжением понимают подачу поверхностных или подземных вод потребителям в требуемом количестве и в соответствии с целевыми показателями качества воды в водных объектах.

Таким образом, деятельность ОАО «Бизнес центр «Угрешский» по поставке горячей и холодной воды в здание, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14, стр. 2, с использованием централизованной системы трубопроводов, используемой для целей горячего и холодного водоснабжения, относится к водоснабжению.

Сеть водоснабжения является технологически связанной. В границах указанной сети отсутствует возможность покупки горячей и холодной воды у иного поставщика. Согласно справке ОАО «Мосводоканал» от 30.04.2013 № 127-09-121/13 водоснабжение административного здания ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» возможно только через присоединенные сети ОАО «Бизнес центр «Угрешский».

В соответствии с разъяснением Федеральной антимонопольной службы от 26 июля 2005 г. № АГ/10739 географическими границами рынка для предприятий, оказывающих услуги водоснабжения, является территория, охваченная присоединенной сетью данного предприятия. В указанных границах доля предприятий, осуществляющих поставку воды, составляет 100%.

Согласно части 1 статьи 4 Федерального закона от 17.08.1995 №147-ФЗ «О естественных монополиях», услуги водоснабжения и водоотведения с использованием централизованных системы, систем коммунальной инфраструктуры отнесены к сфере деятельности субъектов естественных монополий.

Согласно части 5 статьи 5 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» доминирующим признается положение хозяйствующего

субъекта - субъекта естественной монополии на товарном рынке, находящемся в состоянии естественной монополии.

Таким образом, ОАО «Бизнес центр «Угрешский» занимает доминирующее положение на рынке оказания услуг по водоснабжению в границах присоединенной сети.

Согласно заявлениям ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА», ОАО «Бизнес центр «Угрешский» неоднократно отключал здание по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14, стр. 2 от системы холодного водоснабжения, а также в одностороннем порядке отказался от исполнения договора от 01.02.2012 на возмещение коммунальных и эксплуатационных расходов с 22.11.2012, однако, фактически продолжал водоснабжение и теплоснабжение здания заявителя до 29.04.2013. Письмом от 26.04.2013 № АУП-31 ответчик уведомил ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» о полном прекращении водоснабжения и теплоснабжения здания по указанному адресу с 29.04.2013 (вх. от 29.03.2013 № 9131, вх. от 29.04.2013 № 12753).

1. Согласно письменным пояснениям ответчика, ОАО «Бизнес центр «Угрешский» не является водоснабжающей организацией и организацией тепло-сетевого хозяйства и не обязано снабжать указанными коммунальными ресурсами заявителя. Также ответчик ссылается на возможность заявителя осуществить прямое подключение к сетям водоснабжающих и теплоснабжающих организаций, которая подтверждается техническими условиями на водоснабжение и канализирование от 08.11.2012 № 21-3398/12, выданными ОАО «Мосводоканал» заявителю, а также техническими условиями на присоединение административного здания к тепловым сетям от 19.06.2012 № 5/616 от 01.11.2012, выданными ОАО «МОЭК» заявителю (вх. от 05.08.2013 № 23613).

Вместе с тем, согласно части 6 статьи 17 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ, собственники или иные законные владельцы тепловых сетей не вправе препятствовать передаче по их тепловым сетям тепловой энергии потребителям, теплопотребляющие установки которых присоединены к таким тепловым сетям, а также требовать от потребителей или теплоснабжающих организаций возмещения затрат на эксплуатацию таких тепловых сетей до установления тарифа на услуги по передаче тепловой энергии по таким тепловым сетям.

Действия ОАО «Бизнес центр «Угрешский» по препятствованию передаче тепловой энергии для теплоснабжения здания ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14, стр. 2, ущемляют интересы заявителя ввиду невозможности использования указанного здания по назначению.

Согласно части 3 статьи 11 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», собственники и иные законные владельцы водопроводных и (или) канализационных сетей не вправе препятствовать транспортировке по их водопроводным и (или) канализационным сетям воды (сточных вод) в целях обеспечения горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения абонентов, объекты капитального

строительства которых подключены (технологически присоединены) к таким сетям, а также до установления тарифов на транспортировку воды по таким водопроводным сетям и (или) на транспортировку сточных вод по таким канализационным сетям требовать возмещения затрат на эксплуатацию этих водопроводных и (или) канализационных сетей.

На основании изложенного, действия ОАО «Бизнес центр «Угрешский» по прекращению водоснабжения здания ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14, стр. 2, ущемляют интересы заявителя ввиду невозможности использования указанного здания по назначению.

2. Согласно договору на возмещение коммунальных и эксплуатационных расходов от 01.02.2012, приложению № 1 к указанному договору, ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» оплачивало ответчику транзитные услуги по поставке горячей воды, содержание и обслуживание бойлерного оборудования и помещения для размещения указанного оборудования; транзитные услуги по поставке холодной воды, содержание и обслуживание насосного оборудования и помещения для размещения указанного оборудования; транзитные услуги по поставке тепловой энергии.

Таким образом, ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» оплачивало ОАО «Бизнес центр «Угрешский» денежные средства за теплоснабжение и водоснабжение здания, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14, стр. 2, а также эксплуатационные расходы ОАО «Бизнес центр «Угрешский», связанные с деятельностью по теплоснабжению и водоснабжению указанного здания заявителя.

В соответствии с пунктом 58 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденных приказом ФСТ России от 06.08.2004 № 20-э/2, расчет платы за услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям определяется из следующих видов расходов:

расходы на эксплуатацию тепловых сетей;

расходы на оплату тепловой энергии, израсходованной на передачу тепловой энергии по тепловым сетям (технологический расход (потери) тепловой энергии в сетях).

Расходы на эксплуатацию тепловых сетей должны обеспечивать:

содержание в соответствии с технологическими нормами, требованиями и правилами тепловых сетей и сооружений на них, устройств защиты и автоматики, а также зданий и сооружений, предназначенных для эксплуатации тепловых сетей;

уровень надежности теплоснабжения каждого потребителя в соответствии с проектной категорией надежности;

поддержание качества передаваемых тепловой энергии и теплоносителей в пределах, устанавливаемых в договорах и обязательных к применению правилах, утвержденных в установленном порядке;

поддержание в состоянии эксплуатационной готовности тепловых сетей, а также оборудования, зданий и сооружений, связанных с эксплуатацией тепловых сетей.

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 1 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (далее - Закон о тарифах) (в редакции от 25.06.2012) подлежат регулированию тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов.

В силу определения понятия «организация коммунального комплекса», данного в пункте 1 статьи 2 Закона о тарифах, ОАО «Бизнес центр «Угрешский» (на момент действия редакции от 25.06.2012 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ) являлась организацией коммунального комплекса.

Согласно положениям пунктов 38 и 39 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, при применении метода экономически обоснованных расходов (затрат) необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется как сумма планируемых на очередной период регулирования, в том числе, производственных расходов, в составе которых учитываются расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем, а также ремонтных расходов, включая расходы на текущий и капитальный ремонт.

В этой связи, возмещение расходов, связанных с эксплуатацией тех или иных объектов инфраструктуры, используемых в целях предоставления услуг теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, осуществляется за счет тарифов на данные услуги, установленных соответствующим регулирующим органом.

В соответствии с постановлением Правительства города Москвы от 12.12.2006 № 963-ПП (действовавшим в период взаимоотношений между ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА» и ОАО «Бизнес центр «Угрешский» по возмещению коммунальных и эксплуатационных расходов) и постановлением Правительства города Москвы от 06.03.2013 № 124-ПП, Региональная энергетическая Комиссия города Москвы является органом исполнительной власти города Москвы, осуществляющим государственное регулирование цен (тарифов) на товары (услуги) организаций, осуществляющих регулируемую деятельность на территории города Москвы, а также контроль за их применением в соответствии с законодательством Российской Федерации и правовыми актами города Москвы.

Документов, свидетельствующих об обращении ОАО «Бизнес центр «Угрешский» в Региональную энергетическую Комиссию города Москвы с целью

установления тарифа на услуги по передаче тепловой энергии и водоснабжения, в Московское УФАС России не представлено.

Таким образом, взимание платы за эксплуатационные расходы в части эксплуатации объектов инфраструктуры (затраты на содержание и обслуживание бойлерного оборудования, насосного оборудования и помещения для размещения указанного оборудования, а также затраты на содержание обслуживающего персонала, затраты на капитальный и текущий ремонт), используемых в целях предоставления услуг по передаче тепловой энергии и водоснабжения, сверх тарифов, установленных соответствующим регулирующим органом, является нарушением установленного порядка ценообразования.

В соответствии с частью 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц, в том числе нарушение установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования.

На основании изложенного, сделан вывод о нарушении ОАО «Бизнес центр «Угрешский» установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования на услуги по передаче тепловой энергии и водоснабжения.

Место совершения административного правонарушения — город Москва.

Временем выявления административного правонарушения является дата принятия Комиссией Московского УФАС России решения по делу № 1-10-1763/77-14 о нарушении антимонопольного законодательства — 09 января 2014 года.

В соответствии со статьей 2.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое настоящим Кодексом или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность. Юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Вина ОАО «Бизнес центр «Угрешский» (адрес: 115088, г. Москва, ул. Угрешская, д. 14) заключается в нарушении части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившемся в злоупотреблении доминирующим положением на рынке оказания услуг по передаче тепловой энергии и водоснабжения в границах присоединенной сети здания ЗАО «НПЦ ЭЛЬФА», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, д. 14, стр. 2, путем полного ограничения теплоснабжения и водоснабжения указанного объекта и нарушения установленного нормативными

актами порядка ценообразования на услуги по передаче тепловой энергии и водоснабжения, результатом которого явилось ущемление интересов заявителя.

Ответственность за совершение действий, признаваемых злоупотреблением доминирующим положением и недопустимых в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации, предусмотрена частью 2 статьи 14.31 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии с частью 2 статьи 14.31 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершение занимающим доминирующее положение на товарном рынке хозяйствующим субъектом действий, признаваемых злоупотреблением доминирующим положением и недопустимых в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации, если результатом таких действий является или может являться недопущение, ограничение или устранение конкуренции, за исключением случаев, предусмотренных статьей 14.31.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, либо совершение субъектом естественной монополии действий, признаваемых злоупотреблением доминирующим положением и недопустимых в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации, влечет наложение административного штрафа на юридических лиц от одной сотой до пятнадцати сотых размера суммы выручки правонарушителя от реализации товара (работы, услуги), на рынке которого совершено административное правонарушение, либо размера суммы расходов правонарушителя на приобретение товара (работы, услуги), на рынке которого совершено административное правонарушение, но не более одной пятидесятой совокупного размера суммы выручки правонарушителя от реализации всех товаров (работ, услуг) и не менее ста тысяч рублей, а в случае, если сумма выручки правонарушителя от реализации товара (работы, услуги), на рынке которого совершено административное правонарушение, либо сумма расходов правонарушителя на приобретение товара (работы, услуги), на рынке которого совершено административное правонарушение, превышает 75 процентов совокупного размера суммы выручки правонарушителя от реализации всех товаров (работ, услуг) или административное правонарушение совершено на рынке товаров (работ, услуг), реализация которых осуществляется по регулируемым в соответствии с законодательством Российской Федерации ценам (тарифам), - в размере от трех тысячных до трех сотых размера суммы выручки правонарушителя от реализации товара (работы, услуги), на рынке которого совершено административное правонарушение, либо размера суммы расходов правонарушителя на приобретение товара (работы, услуги), на рынке которого совершено административное правонарушение, но не более одной пятидесятой совокупного размера суммы выручки правонарушителя от реализации всех товаров (работ, услуг) и не менее ста тысяч рублей.

Согласно части 6 статьи 4.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях срок давности привлечения к административной ответственности за административные правонарушения, предусмотренные статьями 14.9, 14.31, 14.31.1 - 14.33 настоящего Кодекса,

начинает исчисляться со дня вступления в силу решения комиссии антимонопольного органа, которым установлен факт нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации.

В соответствии с частью 1 статьи 4.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях постановление по делу об административном правонарушении за нарушение антимонопольного законодательства не может быть вынесено по истечении одного года со дня совершения административного правонарушения.

Дата принятия Комиссией Московского УФАС России решения по делу № 1-10-1763/77-13 о нарушении антимонопольного законодательства — 09 января 2014 года.

Руководствуясь пунктом 6 статьи 24.5 и пунктом 1 части 1.1 статьи 29.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Производство по делу об административном правонарушении № 4-14.31-600/77-14, возбужденному в отношении ОАО «Бизнес центр «Угрешский» (адрес: 115088, г. Москва, ул. Угрешская, д. 14) прекратить на основании пункта 6 статьи 24.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в связи с истечением сроков давности привлечения к административной ответственности.

В соответствии с частью 3 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в арбитражный суд в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

Заместитель руководителя _____
