

**ПРЕДПИСАНИЕ**  
**по жалобе № 396эп (448эп)**

09.02.2015

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Заместитель председателя Комиссии (ведущий заседание Комиссии):

Муравьев С.Е. – заместитель руководителя Московского областного УФАС России.

Члены Комиссии:

Иванюженко К.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Голованов А.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,

руководствуясь пунктами 17 и 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и на основании решения по жалобе на действия (бездействие) Администрации Люберецкого муниципального района Московской области, при организации и проведении конкурса, закрытого по форме подачи предложений о размере арендной платы, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, извещение о проведении торгов опубликовано на сайте <http://www.lubreg.ru/torgi/arenmunim/> за № 4 (Лоты № 1 – 5) (далее – Конкурс),

**ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

Организатору торгов:

1. Аннулировать Конкурс в отношении лотов № 1, 2, 4 и 5, в том числе все протоколы, составленные в ходе проведения Конкурса.

2. Внести изменения в Конкурсную документацию в отношении лота № 3, путем установления условий использования земельного участка, являющегося объектом Конкурса, а также порядка определения победителя Конкурса в соответствии с требованиями подпункта «в» пункта 24 постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 N 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

3. Предписание подлежит исполнению в десятидневный срок с момента его размещения на сайте ФАС России.

4. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», для осуществления Московским областным УФАС России возложенных в соответствии со статьей 51 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» полномочий по контролю за исполнением выданных предписаний, сообщить

в Московское областное УФАС России об исполнении настоящего предписания в течение 5 дней со дня его исполнения.

Предписание антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в трехмесячный срок. За невыполнение в установленный срок законного предписания федерального антимонопольного органа, его территориального органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

В соответствии с частью 2 статьи 37 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» привлечение к административной ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Ведущий заседание –  
заместитель председателя Комиссии:

С.Е. Муравьев

Члены Комиссии:

К.В. Иванюженко

А.В. Голованов