



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

25.02.2015 № 2826/04

На № _____ от _____

Заявитель:

ИП Зима А.И.

alexey.zima@icloud.com

Организатор торгов:

Комитет по управлению имуществом
Тарасовского района

пер. Почтовый, д. 5,
п. Тарасовский,
Тарасовский р-н,
Ростовская обл., 346050
taraskui@mail.ru

Уведомление № 2826/04 о поступлении жалобы ИП Зима А.И.

В соответствии с ч. 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 25.02.2015 г. в Ростовское УФАС России жалобы ИП Зима А.И. (вх. № 2855) на неправомерные действия организатора торгов – Комитета по управлению имуществом Тарасовского района, допущенные при организации и проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды находящихся в государственной собственности земельных участков на основании Постановления Администрации Тарасовского района № 1 от 12.01.2015 г. (далее – Аукцион), вызывшиеся в отказе в допуске ИП Зима А.И. к участию в Аукционе по ЛОТАМ 1-3, 7-12.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте ФАС России www.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **02.03.2015 г. в 14 час. 30 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, д. 2/2, офис 403, к. 20.

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов - Комитету по управлению имуществом Тарасовского района **в срок до 15 час. 00 мин. 27.02.2015 г.** представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Постановление Администрации Тарасовского района № 1 от 12.01.2015 г., на основании которого проведен Аукцион.

2. Документацию к Аукциону по ЛОТАМ 1-3, 7-12 (со всеми изменениями): заявки на участие в Аукционе (со всеми приложениями), все протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Аукциона, в том числе договоры.

3. Возражения по доводам, изложенным в жалобе ИП Зима А.И., с приложением документов, подтверждающих правомерность отказа в допуске ИП Зима А.И. к участию в Аукционе по ЛОТАМ 1-3, 7-12.

4. Письменное мотивированное обоснование со ссылками на нормы права правомерности включения в перечень документов, представляемых претендентами для участия в Аукционе, требования о предоставлении справки налогового органа, подтверждающей отсутствие у претендента задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов.

Явка представителя организатора торгов, подателя жалобы на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

В соответствии с ч. 5 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя –
начальник отдела
контроля органов власти**

 **К.А. Коренченко**

исп. Ратникова Ольга Сергеевна
тел.: 8 (863) 240-85-88
to61-ratnikova_o@fas.gov.ru

ли

, кв. 2

Заявление

2015.02.25

мною, Зима Алексеем Ивановичем, были поданы заявки для участия в аукционе по продаже права заключения договора аренды на земельные участки в Комитет по управлению имуществом Тарасовского района Ростовской области согласно постановлению Администрации Тарасовского района Ростовской области №1 от 12.01.2015 г., дата и время проведения аукциона 25 февраля 2015 года в 10:00 часов. Я подал заявки по лотам №1-3 и 7-12, оплатил задаток, предоставил необходимые документы, которые претендент обязан предоставить, о чём свидетельствует опись документов, подписанная должностным лицом КУИ Тарасовского района (копии документов прилагаю к данному заявлению). 24 февраля на мой адрес электронной почты пришло уведомление об отказе мне в допуске к торгам (данное уведомление прилагается). В отказе сообщается, что по месту моей регистрации в Октябрьском районе г. Ростова-на-Дону, который обслуживает ИФНС по Октябрьскому району г. Ростова-на-Дону код 6165, у меня имеется неоплаченная задолженность, а предоставленная мною справка № 296 (прилагается к моему обращению в УФАС) не является документом, подтверждающим исполнение физическим лицом обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов. Я считаю решение об отказе в участии в торгах незаконно. Прошу признать данные торги от 25.02.2015 г. недействительными и отменить результаты торгов.

[Подпись]