



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014  
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84  
e-mail: [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru)

от 06.03.2015 № 2774

<.....>

Арбитражному управляющему  
ООО «Дирекция отделочных работ-1»  
М.Н.Кучугуровой  
[ural.sod@yandex.ru](mailto:ural.sod@yandex.ru)  
9120303346

организатор торгов:  
ООО «Агентство по антикризисному  
управлению»  
ул.Мамина-Сибиряка,101, офис 3-03,  
г.Екатеринбург, 620014  
факс:239-63-65

Сайт антимонопольного органа:  
<http://sverdlovsk.fas.gov.ru/>

### **УВЕДОМЛЕНИЕ О ПОСТУПЛЕНИИ ЖАЛОБЫ.**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области в соответствии с ч.11 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет Вас о поступлении в адрес Управления жалобы <.....> (вх.№01-3962 от 04.03.2015) на действия организатора торгов ООО «Агентство по антикризисному управлению» в части нарушения порядка организации и проведения торгов по продаже имущества ООО «Дирекция отделочных работ-1» лот №2 (сообщение №460402).

1. Рассмотрение жалобы будет производиться **13.03.2015 в 10 часов 15 минут** по адресу: г.Екатеринбург, ул.Московская, 11, 3 этаж, зал заседаний (каб.314).

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

2. Организатору торгов, в соответствии с ч.15 ст.18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы предоставить (подлинники и копии):

- документацию о торгах;
- изменения, внесенные в документацию о торгах;
- заявки на участие в торгах;
- протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах;
- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

Все копии, представляются в надлежащим образом заверенном виде. Документы в электронном виде дополнительно представляются на электронном носителе (после рассмотрения жалобы электронный носитель будет возвращен).

3. Организатору торгов, выполнить обязанность, предусмотренную п.12 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» по уведомлению лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, в течение одного рабочего дня с момента получения данного уведомления.

Доказательства уведомления представить на рассмотрение жалобы.

4. Организатору торгов, в соответствии с ч.18 ст.18.1 Закона о защите конкуренции приостановить процедуру торгов в части подписания договоров с момента получения настоящего уведомления.

Приложение: копия жалобы на 1 л. в 1 экз.

*Свердловское УФАС России также сообщает для сведения, что в соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно предоставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.*

Руководитель управления

Д.В. Шалабодов

Жалоба

на неправомерные действия арбитражного  
управляющего

В соответствии с объявлением  
6603018112 в газете «Коммерсант» № 227 от 13.12.2014  
г. состоялись торги № 1298120 по продаже  
имущества ООО «Дирекция отделочных  
работ-1» посредством публичного  
предложения на сайте - ОАО «Фабрикант»  
(оператор - ЭТП) - <https://www.fabrikant.ru>. в составе  
лота: Экскаватор Hyundai R140W-7, г/н 3064 ТВ 66, 2008  
г.в. Организатор торгов Общество с  
ограниченной ответственностью "Агентство  
по антикризисному управлению"  
(юридический адрес: Россия, 620000,  
Свердловская область, Екатеринбург, ул.



Студенческая, дом. 1, корпус "А", офис 306).  
Определением Арбитражного суда  
Свердловской области от 26 марта 2014 года по  
делу № А60-45518/2010 конкурсным управляющим  
общества с ограниченной ответственностью  
«Дирекция отделочных работ - 1» утвержден  
арбитражный управляющий Кольчурин Денис  
Валентинович, ИНН 591905348245, член  
Некоммерческого партнерства  
«Региональная саморегулируемая  
организация профессиональных  
арбитражных управляющих».

Согласно протоколу от 27.01.2015 г.  
заседания комиссии по проведению  
торговой процедуры "Публичное  
предложение продавца № 1298120" я, Шеина  
Наталья Анатольевна, признана  
победителем, и было принято решение о  
заключении со мной договора  
купли-продажи. Протокол подписали:  
председатель комиссии Шишкин Дмитрий  
Александрович и члены комиссии Бажин  
Дмитрий Александрович, Углова Вера  
Алексеевна.

Но договор со мной в  
установленные Законодательством сроки не  
был заключен, так как Определением  
Арбитражного суда Свердловской области  
от 27.01.2015 г. по делу №А60-45518/2010 Кольчурин  
Денис Валентинович освобожден от  
исполнения обязанностей конкурсного  
управляющего ООО «Дирекция отделочных  
работ- 1» и утратил право на подписание  
каких-либо документов (включая договор  
купли-продажи), о чем он прислал мне  
информационное письмо.

Определением Арбитражного суда  
Свердловской области от 17.02.2015 г. по делу  
№А60-45518/2010 конкурсным управляющим  
общества с ограниченной ответственностью  
«Дирекция отделочных работ - 1» утверждена  
арбитражный управляющий Кучугурова  
Марина Николаевна, член Некоммерческого  
партнерства Межрегиональная  
саморегулируемая организация  
арбитражных управляющих «Содействие».

19 февраля 2015 года мной было  
отправлено Кучугуровой М.Н. требование  
заключения договора купли-продажи. Но на  
мои обращения конкурсный управляющий не  
реагирует, и договор купли-продажи со мной  
по состоянию на 04.03.2015 года не заключен.  
Считаю действия конкурсного управляющего  
неправомерными, т.к. нарушены сроки  
заключения договора, установленные  
действующим законодательством РФ.  
Прошу признать мою жалобу обоснованной,

выдать арбитражному управляющему Кучугуровой М.Н. предписание о заключении со мной, как с победителем торгов, договора купли-продажи имущества.

Список приложенных документов:

1. Определение Арбитражного суда Свердловской области от 26 марта 2014 года по делу № А60-45518/2010.
2. Итоговый протокол заседания комиссии по проведению торговой процедуры "Публичное предложение продавца № 1298120".
3. Определение Арбитражного суда Свердловской области от 27.01.2015 г. по делу №А60-45518/2010.
4. Информационное письмо от арбитражного управляющего Кольчурина Д.В.
5. Определение Арбитражного суда Свердловской области от 17.02.2015 г. по делу №А60-45518/2010.
6. Копия требования заключения договора купли-продажи.
7. Копия почтовой квитанции об отправке заказного письма.
8. Копии писем посредством электронной почты.