



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы  
по Орловской области

ул. Салтыкова-Щедрина, 21, г. Орёл, ГСП, 302000  
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 76-44-60  
e-mail: to57@fas.gov.ru

26.03.2015 № 1130/03

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заказное с уведомлением о вручении

Администрация г. Орла  
302000, г. Орёл, ул. Пролетарская гора, 1  
Факс: (4862) 41-44-00  
E-mail: [info@orel-adm.ru](mailto:info@orel-adm.ru)

ООО «Уютный Дом»  
302030, г. Орёл, ул. Московская, д. 69, пом. 214  
Факс: (4862) 55-96-53  
E-mail: [info@uk-ud.ru](mailto:info@uk-ud.ru)

Общественная организация  
«Орловское Местное (Городское)  
Общество Защиты  
Прав Потребителей в сфере ЖКХ  
«Мой дом»  
302028, г. Орёл, ул. Тургенева, д. 23, кв. 120

## О П Р Е Д Е Л Е Н И Е ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 872-14/03АЗ

23.03.2015

г. Орёл

Комиссия Орловского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председателя Комиссии: И.В. Солдатенковой, заместителя руководителя – начальника отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти,

Членов Комиссии: Бочкова С.А., и.о. главного государственного инспектора отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти; Гончаровой М.И., специалиста-эксперта отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти (далее - Комиссия),

в присутствии представителей:

ответчика по делу – администрации г. Орла (далее так же – Администрация):

Егоркина В.В.,

заявителя - ООО «Уютный Дом» (далее так же – Заявитель): Рыбина Д.С.,  
Кузьмина А.А.,

лица располагающего сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах - Общественная организация «Орловское Местное (Городское) Общество Защиты Прав Потребителей в сфере ЖКХ «Мой дом»: Чернова А.Л., рассмотрев дело №872-14/03АЗ, возбужденное по признакам нарушения Администрацией части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон «О защите конкуренции»), выразившихся в неправомерном принятии постановления от 03.10.2014 №3863 «Об отказе от

проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее – Постановление №3863),

#### У С Т А Н О В И Л А:

20.10.2014 в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Орловской области (далее так же – Орловское УФАС России, Управление) поступило заявление ООО «Уютный дом» о нарушении организатором торгов – Администрацией части 1 статьи 17 Закона «О защите конкуренции».

25.11.2014 в соответствии с приказом Управления №226 в отношении Администрации по признакам части 1 статьи 17 Закона «О защите конкуренции» было возбуждено дело №872-14/03АЗ (далее - дело).

Рассмотрение дела откладывалось, запрашивались дополнительные документы и сведения.

Рассмотрение дела было назначено на 17.03.2015.

17.03.2015 в ходе заседания Комиссии было рассмотрено письменное ходатайство Общественной организации «Орловское Местное (Городское) Общество Защиты Прав Потребителей в сфере ЖКХ «Мой дом» об участии в рассмотрении дела в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах.

Указанное ходатайство Комиссией было рассмотрено и удовлетворено.

Вместе с тем, на основании части 1 статьи 46 Закона «О защите конкуренции» Комиссией был объявлен перерыв в заседании по рассмотрению дела до 23.03.2015.

23.03.2015 в ходе рассмотрения дела, представители лиц участвующих в деле подтвердили заявленные ранее доводы; представили материалы судебной практики.

Комиссия, рассмотрев документы, имеющиеся в материалах дела, заслушав пояснения лиц участвующих в деле, пришла к выводу о необходимости получения дополнительных документов и сведений, в том числе от Управления жилищной инспекции Орловской области, в связи с чем необходимо отложение рассмотрения дела.

На основании изложенного и в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 47 Закона «О защите конкуренции» Комиссия,

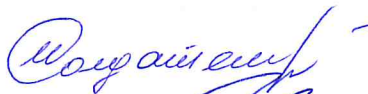
#### О П Р Е Д Е Л И Л А:

1. Отложить рассмотрение дела №872-14/03АЗ.
2. Назначить рассмотрение дела №872-14/03АЗ **на 14 часов 30 минут 23.04.2015** по адресу: г. Орел, ул. Салтыкова-Щедрина, 21, 3-й этаж, каб. 4.
3. Направить в Управление государственной жилищной инспекции Орловской области запрос о представлении информации относительно правомерности заключения договоров управления многоквартирным домом и последующим проведением собрания по выбору управляющей компании, послужившими основанием для принятия Администрацией Постановления №3863.
4. В соответствии с частью 1 статьи 25 Закона «О защите конкуренции», в **срок до 21.04.2015** лицам, участвующим в рассмотрении дела надлежит представить следующую информацию и надлежащим образом заверенные копии документов: любые документы и сведения (в случае наличия и необходимости),

подтверждающие заявляемые доводы, в том числе существующую судебную практику (в случае наличия) по существу рассматриваемого дела.

С материалами дела можно ознакомиться по адресу: г. Орёл, ул. Салтыкова-Щедрина, 21, 3-й этаж, каб. 19.

Председатель Комиссии:



И.В. Солдатенкова

Члены Комиссии:



С.А. Бочков



М.И. Гончарова