



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

02.03.2015 № 3156/04

На № _____ от _____

Заявитель:
ООО «Пактум»

Организатор торгов:
ООО «Регион-Торги»
пр. Буденновский, 21/50, оф. 3,
г. Ростов-на-Дону, 344002
regiontorgi@mail.ru

Оператор электронной площадки:
ООО «ТендерСтандарт»
ул. Пушкинская, 104/32, оф. 61,
г. Ростов-на-Дону, 344022
admin@tenderstandart.ru

Конкурсный управляющий:
Олейник Д.Л.

Уведомление № 317/04 о поступлении жалобы ООО «Пактум»

В соответствии с ч. 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 27.02.2015 г. в Ростовское УФАС России жалобы ООО «Пактум» (вх. № 2946) на неправомерные действия организатора торгов – ООО «Регион-Торги», допущенные при организации и проведении электронных торгов на сайте www.tenderstandart.ru в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО «НПФ «Инфо-Поиск» № 0000395, № 0000379 (далее – Торги), выразившиеся в предоставлении недостоверной информации о предмете торгов (предмет торгов имеет обременения), требовании о предоставлении к заявке документов, не предусмотренных законодательством (копия свидетельства ОГРНИП; заверенные копии ОГРН, ИНН, учредительных документов, документов, подтверждающих полномочия органов управления и должностных лиц претендента; доказательства одобрения сделки участниками; документы о наличии (отсутствии) доли РФ, субъектов РФ и муниципальных образований в уставном капитале; согласие антимонопольного органа; выписка из ЕГРЮЛ не старше 10 дней; доверенность представителя), нарушении порядка определения победителя торгов.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте ФАС России www.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **10.03.2015 г. в 15 час. 00 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, д. 2/2, офис 403, к. 20.

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых

обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

1. Организатору торгов - ООО «Регион-Торги» в срок до 16 час. 00 мин. 5.03.2015 г. представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1.1. Документацию к Торгам (со всеми изменениями): извещение о проведении Торгов, заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов.

1.2. Возражения по доводам, изложенным в жалобе ООО «Пактум», со ссылками на нормы законодательства РФ.

2. Конкурсному управляющему Олейнику Д.Л. в срок до 16 час. 00 мин. 5.03.2015 г. представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

2.1. Заключены ли с победителями Торгов (Шишкаловым С.И. и ООО «ТетраКо») договоры купли-продажи имущества должника ООО «НПФ «Инфо-Поиск»? Если да, то представьте копии данных договоров.

2.2. Возражения по доводам, изложенным в жалобе ООО «Пактум», со ссылками на нормы законодательства РФ.

3. Оператору электронной площадки - ООО «ТендерСтандарт» в срок до 16 час. 00 мин. 5.03.2015 г. представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

3.1. Документы, регламентирующие процедуру регистрации заявок на участие в торгах и присвоения им порядковых номеров на электронной площадке (Регламент, или иное).

3.2. Журналы заявок на участие в Торгах, с указанием порядкового номера заявки; лица, подавшего заявку; даты и точного времени подачи заявки.

3.3. Копии направленных подтверждений о регистрации заявок претендентов.

3.4. Возможно ли при проведении торгов на электронной площадке присвоение заявке порядкового номера 732 при условии, что она поступила позже заявки под порядковым номером 739? Ответ с письменными мотивированными пояснениями.

Явка представителя организатора торгов, подателя жалобы на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

В соответствии с ч. 5 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя –
начальник отдела контроля органов власти**

 К.А. Кориченко

исп. Ратникова Ольга Сергеевна
тел.: 8 (863) 240-85-88
to61-ratnikova_o@fas.gov.ru

**Жалоба на действия организатора торгов ООО «Регион-Торги»
(в порядке ст.18.1. закона «О защите конкуренции»).**

Фактические обстоятельства

Арбитражный суд Ростовской области «11» декабря 2012 года по делу № А53-17948/2012 вынес решение, которым признал общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственная фирма «ИНФО-ПОИСК» (далее – Должник, ООО «НПФ «ИНФО-ПОИСК» несостоятельным (банкротом); открыл в отношении Должника процедуру, применяемую в деле о банкротстве, конкурсное производство сроком на 6 (шесть) месяцев; утвердил конкурсным управляющим общества с ограниченной ответственностью «Научно-

Вх 15

1946 15-

производственная компания «ИНФО-ПОИСК» Олейник Дмитрия Леонидовича (далее – Конкурсный управляющий, КУ Олейник Д.Л.).

Конкурсный управляющий «04» июня 2013 года (№ сообщения 146866) на официальном сайте: «Единый федеральный реестр сведений о банкротстве» опубликовал сведения о инвентаризации имущества должника.

Согласно сообщению, размещенному на официальном информационном Интернет-ресурсе, в результате инвентаризации выявлено следующее имущество должника:

- ½ доли на часть здания магазина общей площадью 62,8 кв.м.;
- ½ доли на землепользование общей площадью 1 188 кв.м. (залог ОАО «МДМ Банк»);

- часть здания магазина общей площадью 823,2 кв.м. (залог «МДМ Банк»), расположенные по адресу:

Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Морская, 51.

Кроме того, в ходе инвентаризации было выявлено имущество должника:

- здание магазина общей площадью 420 кв.м.;
- земельный участок общей площадью 2 387 кв.м., расположенные по адресу:

Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Курчатова, 1 «а».

Из приведенного выше следует, что в ходе инвентаризации имущества Должника было выявлено:

- 3 (три) объекта недвижимости (площадью 62,8, 1 188, 823,2 кв.м.), расположенных на улице Морской, 51, в городе Волгодонске Ростовской области,

а также

- 2 (два) объекта недвижимости (площадью 420, 2 387 кв.м.), расположенных на проспекте Курчатова, 1 «а», в городе Волгодонске Ростовской области.

С целью реализации указанного выше имущества Должника, выявленного в ходе инвентаризации, «06» ноября 2014 года и «17» ноября 2014 года (№ сообщений – 420022, 428623) КУ Олейник Д.Л. на официальном сайте: «Единый федеральный реестр сведений о банкротстве» опубликовал сообщения о проведении торгов по реализации имущества Должника путем публичного предложения.

В сообщениях, размещенных на официальном информационном Интернет-ресурсе, сообщено о реализации следующего имущества ООО «НПФ «ИНФО-ПОИСК» посредством публичного предложения:

Лот № 1:

- ½ доли на часть здания магазина, номер на поэтажном плане: 1,4,5, литер «Б», общей площадью 62,8 кв.м., расположенного по адресу:

Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Морская, 51;

- здание магазина, литер «А», этажность: 1, общей площадью 420,4 кв.м., расположенное по адресу:

Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Курчатова, 1 «а»;

- земельный участок, категории: «земли населенных пунктов», кадастровый номер: 61:48:040256:0005, общей площадью 2 387 кв.м., расположенный по адресу:

Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Курчатова, 1 «а».

Начальная цена лота № 1 – 6 008 261,66 руб. с НДС.

Лот № 2:

- часть здания магазина, номера на поэтажном плане 2-3, 6-18, 20-21, этаж 1, литер «Б», общей площадью 823,2 кв.м.;

- ½ доли в праве собственности на землепользование, категория земли «населенных пунктов», общей площадью 1 188 кв.м., кадастровый номер 61:48:030190:017, расположенные по адресу:

Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Морская, 51.

Для осуществления своих обязанностей по продаже указанного имущества конкурсным управляющим Олейник Д.В. было привлечено в качестве организатора торгов Общество с ограниченной ответственностью «Регион-Торги», адрес места нахождения: 344002, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Буденовский, 21/50 оф. 3. ИНН 6164301907, ОГРН:1116164000666, адрес сайта: www.регион-торг.рф.

ООО «Регион-Торги» были осуществлены действия по проведению торгов по указанным выше лотам посредством публичного предложения в порядке ст.139 закона «О несостоятельности (банкротстве)».

10 ноября 2014 года ООО «Регион-Торги» была произведена публикация сообщения о проведении торгов посредством публичного предложения на электронной площадке, оператором которой является ООО «ТЕНДЕРСТАНДАРТ», в сети интернет по адресу: www.tenderstandart.ru

13 февраля 2015 года организатором торгов был определен победитель по лоту №2 (часть здания магазина, номера на поэтажном плане 2-3, 6-18, 20-21, этаж 1, литер «Б», общей площадью 823,2 кв.м.; - ½ доли в праве собственности на землепользование, категория земли «населенных пунктов», общей площадью 1 188 кв.м., кадастровый номер 61:48:030190:017, расположенные по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Морская, 51).

19 февраля 2015 года организатором торгов был определен победитель по лоту №1 (½ доли на часть здания магазина, номер на поэтажном плане: 1,4,5, литер «Б», общей площадью 62,8 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Морская, 51; - здание магазина, литер «А», этажность: 1, общей площадью 420,4 кв.м., расположенное по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Курчатова, 1 «а»; земельный участок, категории: «земли населенных пунктов», кадастровый номер: 61:48:040256:0005, общей площадью 2 387 кв.м., расположенный по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Курчатова, 1 «а»)

Податель настоящей жалобы, Общество с ограниченной ответственностью «Пактум» приняло участие в торгах по продаже указанного имущества. От имени и по поручению ООО «Пактум» действовал Хасабов Дмитрий Михайлович на основании соответствующего агентского соглашения.

По мнению подателя жалобы, при определении победителя торгов организатором торгов были допущены нарушение положения законодательства о банкротстве, регламентирующие порядок проведения торгов.

Нарушения, допущенные организатором торгов.

По мнению подателя жалобы ООО «Регион-Торги» были допущены следующие нарушения.

Предоставление недостоверной информации при проведении торгов.

В соответствии со ст.139 закона «О несостоятельности (банкротстве)» продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 закона «О несостоятельности (банкротстве)».

В соответствии с п.4. ст.110 закона «О несостоятельности (банкротстве)» в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 настоящего Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

В соответствии со ст.110 закона «О несостоятельности (банкротстве)» организатор торгов публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;

В соответствии с п.10. указанной статьи в сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

- сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;

- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;

- требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги; условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;

- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);

- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;

- начальная цена продажи предприятия;

- величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;

порядок и критерии выявления победителя торгов;
дата, время и место подведения результатов торгов;
порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;
сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Так же в соответствии с п.6 ст.28 закона «О несостоятельности (банкротстве)» при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, обязательному опубликованию подлежат сведения о проведении торгов по продаже имущества должника и о результатах проведения торгов.

Вместе с тем, при размещении сведений о торгах были предоставлены недостоверные сведения об отсутствии обременений имущества, выставленного на продажу.

Из аукционной документации, а именно: из проектов договоров купли-продажи имущества (пункты 1.2. и 1.3.) следует, что продавец гарантирует отсутствие обременений имущества, являющегося предметом настоящего Договора.

Между тем, из выписок из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество следует, что все объекты недвижимости, выставленные на продажу, имеют обременения в виде арестов, наложенных на них в 2013 году, то есть в ходе конкурсного производства.

В соответствии с частью 2 статьи 115 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации (УПК РФ) наложение ареста на имущество состоит в запрете, адресованном собственнику или владельцу имущества, распоряжаться и в необходимых случаях пользоваться им, а также в изъятии имущества и передаче его на хранение.

Частью 6 статьи 115 УПК РФ предусмотрено, что имущество, на которое наложен арест, может быть изъято либо передано по усмотрению лица, производившего арест, на хранение собственнику или владельцу этого имущества либо иному лицу, которые должны быть предупреждены об ответственности за сохранность имущества, о чем делается соответствующая запись в протоколе.

Согласно части 9 статьи 115 УПК РФ наложение ареста на имущество отменяется на основании постановления, определения лица или органа, в производстве которого находится уголовное дело, когда в применении этой меры отпадает необходимость.

Указанные положения Закона свидетельствуют о том, что арест может быть отменен исключительно по решению лица или органа, в производстве которого находится уголовное дело, при наличии единственного условия - отсутствие необходимости в применении этой меры.

Таким образом, проведение торгов при наличии наложенного в установленном порядке ареста имущества, выставленного на продажу нельзя признать законным.

Нарушение порядка оформления участия в торгах.

В соответствии с извещением о проведении торгов, как по лоту №1, так и по лоту №2 организатором торгов были сформулированы следующие требования:

- оплатить задаток в установленный срок, зарегистрироваться на электронной площадке

- предоставить оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и документы согласно перечню: заявку на участие в торгах, содержащую следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, местонахождение, почтовый адрес (для юр. лиц); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лиц) заявителя; номер телефона, адрес электронной почты; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; документы, прилагаемые к заявке для физ. лиц: копия документа, удостоверяющего личность заявителя, нотариально заверенная копия доверенности представителя физического лица, в случае подачи заявки представителем, копия свидетельства ОГРНИП (для ИП), выписка из ЕГРИП не старше 10 дней (для ИП), надлежащим образом заверенный перевод указанных документов (для иностранных физ. лиц, юр. лиц); документы, прилагаемые к заявке для юр. лиц: заверенные копии свидетельства ОГРН, ИНН, учредительных документов, документов, подтверждающих полномочия органов управления и должностных лиц претендента, доказательства одобрения сделки участниками, документы о наличии (отсутствии) доли РФ, субъектов РФ и муниципальных образований в уставном капитале, согласие антимонопольного органа в случаях, установленных законом, выписка из ЕГРЮЛ не старше 10 дней, доверенность представителя, заверенные копии документов, удостоверяющих личность представителя, надлежащим образом заверенный перевод указанных документов (для иностранных юр. Лиц).

Вместе с тем, в соответствии с положениями ст.110 закона «О несостоятельности (банкротстве)» К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Положения ст.110 закона «О несостоятельности (банкротстве)», закрепляют исчерпывающий перечень документов представляемых претендентами на участия в торгах и не допускают расширение указанного перечня организатором торгов.

Поэтому следует признать незаконными действия организатора торгов по предъявлению к претендентам на участие в торгах, требования о предоставлении следующих документов:

- копия свидетельства ОГРНИП (для ИП), —

· заверенные копии свидетельства ОГРН, ИНН, учредительных документов, документов, подтверждающих полномочия органов управления и должностных лиц претендента, —
· доказательства одобрения сделки участниками, +
· документы о наличии (отсутствии) доли РФ, субъектов РФ и муниципальных образований в уставном капитале, —
· согласие антимонопольного органа в случаях, установленных законом, —
(выписка из ЕГРЮЛ не старше 10 дней) (доверенность представителя.) +

Нарушение порядка определения победителя торгов по лоту №2

В соответствии со ст.139 закона «О несостоятельности (банкротстве) победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

По мнению, подателя жалобы, данное положение закона было нарушено организатором торгов.

В соответствии с п.7.1. приказа Минэкономразвития от 15.02.2010 г. №54 по результатам проведения открытых торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение двух часов после окончания открытых торгов формирует протокол о результатах проведения торгов и направляет его в форме электронного документа организатору торгов для утверждения.

В соответствии с п.7.2. указанного приказа в случае, если при проведении открытых торгов используется открытая форма представления предложений о цене имущества (предприятия) должника, организатор торгов в течение одного часа с момента получения протокола о результатах проведения открытых торгов утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. Протокол о результатах проведения открытых торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве в течение десяти минут после поступления данного протокола от организатора торгов.

Согласно протоколу о результатах проведения торгов по лоту №1 от 19 февраля 2015 года было подано две заявки:

Хасабова Дмитрия Михайловича

Шишкалов Сергей Иванович.

Победителем торгов по лоту №1 был признан Шишкалов С.И.

При этом в протоколе о результатах проведения торгов указано, что заявка Хасабова Д.М. подана 05 февраля 2015 года в 16:00:07, тогда как заявка Шишкалова С.И. подана 05 февраля 2015 года в 16:00:03

По мнению подателя настоящей жалобы, сведения указанные в протоколе не соответствуют действительности.

В соответствии со ст.110 закона «О несостоятельности (банкротстве)

представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления. Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.

В соответствии с п.4.4. Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2010 N 54 в течение двух часов с момента представления заявки на участие в открытых торгах оператор электронной площадки регистрирует представленную заявку в журнале заявок на участие в торгах, присвоив заявке порядковый номер в указанном журнале. Оператор электронной площадки направляет заявителю в электронной форме подтверждение о регистрации представленной заявки на участие в торгах в день регистрации такой заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

В соответствии с п.9.5. Регламент проведения торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве на электронной площадке ТендерСтандарт, размещенной на сайте <http://www.tenderstandart.ru> в сети Интернет в течение двух часов с момента представления заявки на участие в торгах оператор электронной площадки регистрирует представленную заявку в журнале заявок на участие в торгах, присвоив заявке порядковый номер в указанном журнале. Оператор электронной площадки направляет заявителю в электронной форме подтверждение о регистрации представленной заявки на участие в торгах в день регистрации такой заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Таким образом, исходя из положений указанных нормативных документов, при регистрации заявок на электронной площадке им присваивается порядковый номер в последовательности соответствующей времени подачи заявки.

Представителем ООО «Пактум» Хасабовым Д.М. была подана заявка, которая была зарегистрирована оператором площадки 05 февраля 2015 года в 15:49:42 и присвоен номер 731. Указанная заявка не была допущена к участию в торгах.

Следующая заявка Хасабова Д.М. была зарегистрирована оператором площадки 05 февраля 2015 года в 16:00:07 и при регистрации присвоен номер 732. Указанная заявка была допущена к участию в торгах.

Таким образом, изложенные факты (подача двух заявок подряд с последовательным присвоением порядковых номеров) исключает возможность регистрации заявки раньше заявки Хасабова Д.М. под номером 732 зарегистрированной 05 февраля 2015 года в 16:00:07.

Обоснование соблюдения сроков подачи жалобы на действия организатора торгов по проведению торгов по лоту №2

В соответствии с п.4. ст.18.1. закона «О защите конкуренции» обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети

"Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В соответствии с п.1. ст.28 закона «О несостоятельности (банкротстве)» сведения, подлежащие опубликованию с законом о банкротстве, включаются в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве и опубликовываются в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации по результатам проведенного регулирующим органом конкурса между редакциями печатных изданий.

В соответствии с п.6. указанной статьи при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, обязательному опубликованию подлежат сведения о проведении торгов по продаже имущества должника и о результатах проведения торгов.

В соответствии с п.2. ст.28 закона «О несостоятельности (банкротстве)» единый федеральный реестр сведений о банкротстве представляет собой федеральный информационный ресурс и формируется посредством включения в него сведений, предусмотренных настоящим Федеральным законом. Единый федеральный реестр сведений о банкротстве является неотъемлемой частью Единого федерального реестра сведений о фактах деятельности юридических лиц. Сведения, содержащиеся в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, подлежат размещению в сети "Интернет".

Таким образом, в соответствии с указанными законоположениями результаты торгов, подлежат размещению в сети интернет на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве.

Информация о результатах проведения торгов была размещена в сети интернет на сайте www.bankrot.fedresurs.ru 24 февраля 2015 года.

Данное обстоятельство позволяет сделать вывод о соблюдении заявителем сроков подачи настоящей жалобы.

В связи с вышеизложенным и в соответствии со ст.18.1. закона «О защите конкуренции» принять настоящую жалобу к рассмотрению и в случае установления фактов нарушения организатором торгов ООО «Регион-Торги» при проведении торгов выдать организатору торгов обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации, проведения торгов.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- 1 Копия извещения о проведении торгов по лоту №379 от 10.11.2014г.