

**ПРЕДПИСАНИЕ**  
**по жалобе № 1598эп**

08.04.2015

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:  
Иванюженко К.В. – и.о. заместителя руководителя – начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;  
Голованов А.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;  
Мантиков А.А. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,  
руководствуясь пунктами 17 и 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и на основании решения по жалобе на действия (бездействие) Управления землепользования администрации Сергиево-Посадского муниципального района Московской области (далее – Организатор торгов) при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, извещение о проведении торгов размещено на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) за № 240215/1073062/02 (лоты № 1 – 9) (далее – Аукцион),

**ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

Организатору торгов:

1. Внести изменения в извещение о проведении Аукциона (далее – Извещение) в соответствии с позицией, изложенной в решении по настоящей жалобе.
2. Внести изменения в проект договора, заключаемого по итогам Аукциона, в соответствии с позицией, изложенной в решении по настоящей жалобе.
3. Продлить срок приема заявок на участие в Аукционе в соответствии с требованиями пункта 9 статьи 38.1, пункта 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации с момента размещения Извещения с изменениями, внесенными в соответствии с пунктом 1 настоящего предписания, на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).
4. Предоставить претендентам на участие в Аукционе возможность отозвать и подать заявки.
5. Предоставить претендентам на участие в Аукционе возможность повторно внести задаток (в случае его возврата).
6. Предписание подлежит исполнению в десятидневный срок с момента его размещения на сайте ФАС России.

7. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ «О защите конкуренции», для осуществления Московским областным УФАС России возложенных в соответствии со статьей 51 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» полномочий по контролю за исполнением выданных предписаний, сообщить в Московское областное УФАС России об исполнении настоящего предписания в течение 5 дней со дня его исполнения.

Предписание антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в трехмесячный срок. За невыполнение в установленный срок законного предписания федерального антимонопольного органа, его территориального органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

В соответствии с частью 2 статьи 37 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» привлечение к административной ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Члены Комиссии:

К.В. Иванюженко

А.В. Голованов

А.А. Мантиков