



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Крым и городу Севастополю  
(Крымское УФАС России)**

ул. Александра Невского, д. 1,  
г. Симферополь, Республика Крым, 295000  
тел. (0652) 54-46-38, факс (0652) 25-24-31  
[to82@fas.gov.ru](mailto:to82@fas.gov.ru) <http://www.krym.fas.gov.ru>

**Государственное унитарное  
предприятие города  
Севастополя «Управляющая  
компания «Центр»**  
ул. Пирогова, 6а,  
г. Севастополь, 299003

14.04.2015 № 8/624-С

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

**о возбуждении дела об административном  
правонарушении № 12АД и проведении  
административного расследования**

«14» апреля 2015 года

г. Севастополь

Я, главный специалист – эксперт отдела контроля за соблюдением антимонопольного законодательства, рекламы и контроля закупок г. Севастополя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее – Крымское УФАС России) Брисов Станислав Георгиевич, рассмотрев представленные материалы,

**УСТАНОВИЛ:**

16.03.2015 в адрес Крымского УФАС России поступило обращение гр. Бойко О.П. (далее – Заявитель) на действия Государственного унитарного предприятия города Севастополя «Управляющая компания «Центр» (далее – ГУПС «УК «Центр») в виде получения счета от 01.03.2015 на оплату услуг по содержанию и ремонту жилого помещения от управляющей компании, не выбранной ни собранием собственников, ни органом власти путем проведения соответствующего конкурса.

010630

Согласно пункта 1 статьи 22 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган обеспечивает государственный контроль за соблюдением антимонопольного законодательства федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными осуществляющими функции указанных органов органами или организациями, а также государственными внебюджетными фондами, хозяйствующими субъектами, физическими лицами, в том числе в сфере использования земли, недр, водных ресурсов и других природных ресурсов.

В соответствии с частью 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» коммерческие организации и некоммерческие организации (их должностные лица), федеральные органы исполнительной власти (их должностные лица), органы государственной власти субъектов Российской Федерации (их должностные лица), органы местного самоуправления (их должностные лица), иные осуществляющие функции указанных органов органы или организации (их должностные лица), а также государственные внебюджетные фонды (их должностные лица), физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, обязаны представлять в антимонопольный орган (его должностным лицам) по его мотивированному требованию в установленный срок необходимые антимонопольному органу в соответствии с возложенными на него полномочиями документы, объяснения, информацию соответственно в письменной и устной форме (в том числе информацию, составляющую коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну), включая акты, договоры, справки, деловую корреспонденцию, иные документы и материалы, выполненные в форме цифровой записи или в форме записи на электронных носителях.

Согласно части 6 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в ходе рассмотрения заявления или материалов антимонопольный орган вправе запрашивать у коммерческих организаций и некоммерческих организаций, их должностных лиц, федеральных органов исполнительной власти, их должностных лиц, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, их должностных лиц, органов местного самоуправления, их должностных лиц, иных осуществляющих функции указанных органов органов или организаций, их должностных лиц, а также государственных внебюджетных фондов, их должностных лиц, физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне, банковской тайне, коммерческой тайне или об иной охраняемой законом тайне документы, сведения, пояснения в письменной или устной форме, связанные с обстоятельствами, изложенными в заявлении или материалах.



В связи с рассмотрением обращения Заявителя на действия ГУПС «УК «Центр», на основании пункта 1 статьи 22, части 1 статьи 25, части 6 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в адрес ГУПС «УК «Центр» (г. Севастополь, ул. Пирогова, 6а) было направлено требование №8/346-с от 16.03.2015 «О предоставлении информации» о предоставлении в течение пяти рабочих дней со дня получения данного запроса следующей информации и документов:

1. Копию Положения (устава) ГУПС «УК «Центр».
2. Копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица – о включении в ЕГРЮЛ, свидетельства о присвоении КПП, ОГРН.
3. Копии лицензий, полученных ГУПС «УК «Центр» на осуществление соответствующих видов деятельности, для выполнения отдельных видов работ, оказания услуг.
4. Копию решения (протокола) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Севастополь, пр.Ген. Острякова, д.47, о выборе ГУПС «УК «Центр» в качестве управляющей компании.
5. Копии документов Законодательного собрания города Севастополя, Правительства Севастополя об определении ГУПС «УК «Центр» в качестве управляющей компании по адресу проживания Заявителя: пр.Ген. Острякова, д.47, кв.45.
6. Копии документов по отбору управляющей организации в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, по результатам которого ГУПС «УК «Центр» выбрано в качестве управляющей компании по адресу: г. Севастополь, пр.Ген. Острякова, д.47.
7. Копии распоряжений губернатора Севастополя, согласно которым права требования оплаты задолженностей потребителей за предоставленные коммунальными предприятиями РЭП и Жилсервис жилищно-коммунальные услуги переданы в государственные управляющие организации по территории обслуживания.
8. Копии нормативных правовых актов и иных документов, на основании которых определена территория обслуживания ГУПС «УК «Центр»
9. Информацию о том, является ли ГУПС «УК «Центр» правопреемником Коммунального предприятия «РЭП №7» Севастопольского городского Совета с приложением копий подтверждающих документов.
10. Копию действующего договора с Заявителем на оказание услуг ГУПС «УК «Центр» (с приложениями).
11. Копии документов, устанавливающих тарифы на оказание услуг ГУПС «УК «Центр» по адресу: г. Севастополь, пр.Ген. Острякова, д.47.

12. Информацию о направлении ГУПС «УК «Центр» по адресу Заявителя счета от 01.03.2015 за содержание и ремонт жилого помещения за февраль 2015 года с суммой к оплате 300,43 руб.
13. Письменные пояснения оснований для направления Заявителю указанного счета со ссылкой на нормативные правовые акты и приложением копий подтверждающих документов.
14. Информацию о направлении счетов, аналогичных направленному Заявителю, другим жителям дома 47 по пр. Ген. Острякова в г. Севастополе.
15. Информацию о подаче ГУПС «УК «Центр» в 2015 году по состоянию на дату получения данного запроса исков в отношении Заявителя, а также других жителей дома 47 по пр. Ген. Острякова в г. Севастополе, в судебные органы по взысканию текущей задолженности и задолженности прошлых лет перед Коммунального предприятия «РЭП №7» Севастопольского городского Совета.
16. Иную информацию и документы, способствующие полному и объективному рассмотрению данного обращения.

Указанное требование было получено ГУПС «УК «Центр» 30.03.2015 согласно почтовому уведомлению №29900581038889.

08.04.2015 в адрес Крымского УФАС России от ГУПС «УК «Центр» поступило письмо-ответ б/н б/д на запрос №8/346-с от 16.03.2015 (вх. №248-с от 08.04.2015).

В данном письме ГУПС «УК «Центр» отсутствуют сведения (информация) на пункты 3, 6, 12, 13, 14 запроса №8/346-с от 16.03.2015, а именно:

1. Копии лицензий, полученных ГУПС «УК «Центр» на осуществление соответствующих видов деятельности, для выполнения отдельных видов работ, оказания услуг.
2. Копии документов по отбору управляющей организации в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, по результатам которого ГУПС «УК «Центр» выбрано в качестве управляющей компании по адресу: г. Севастополь, пр. Ген. Острякова, д.47.
3. Информацию о направлении ГУПС «УК «Центр» по адресу Заявителя счета от 01.03.2015 за содержание и ремонт жилого помещения за февраль 2015 года с суммой к оплате 300,43 руб.
4. Письменные пояснения оснований для направления Заявителю указанного счета со ссылкой на нормативные правовые акты и приложением копий подтверждающих документов.
5. Информацию о направлении счетов, аналогичных направленному Заявителю, другим жителям дома 47 по пр. Ген. Острякова в г. Севастополе.



В связи с непредставлением ГУПС «УК «Центр» сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, по пунктам 3, 6, 12, 13, 14 требования №8/346-с от 16.03.2015, необходимых для проверки фактов наличия либо отсутствия со стороны ГУПС «УК «Центр» признаков нарушения антимонопольного законодательства, у Крымского УФАС отсутствует возможность на своевременное рассмотрение обращения и принятие одного из решений, предусмотренного статьей 44 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции».

По состоянию на 13 апреля 2015 года документы, запрошенные в соответствии с пунктами 3, 6, 12, 13, 14 требования №8/346-с от 16.03.2015, не были представлены ГУПС «УК «Центр» в Крымское УФАС.

Согласно части 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции коммерческие организации и некоммерческие организации (их должностные лица) обязаны представлять в антимонопольный орган (его должностным лицам) по его мотивированному требованию в установленный срок необходимые антимонопольному органу в соответствии с возложенными на него полномочиями документы, объяснения, информацию соответственно в письменной и устной форме (в том числе информацию, составляющую коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну), включая акты, договоры, справки, деловую корреспонденцию, иные документы и материалы, выполненные в форме цифровой записи или в форме записи на электронных носителях.

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года N 195-ФЗ (далее – Кодекс), непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 настоящей статьи - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

При указанных обстоятельствах в действиях ГУПС «УК «Центр» усматривается наличие события административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 5 статьи 19.8 Кодекса.

Согласно пункту 1 части 1 статьи 28.1 Кодекса, поводом к возбуждению дел об административных правонарушениях является непосредственное обнаружение должностными лицами, уполномоченными составлять протоколы об

административных правонарушениях, достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения.

Указанные материалы и данные являются достаточными для возбуждения дела.

Руководствуясь статьями 28.1, 28.7 Кодекса,

### **ОПРЕДЕЛИЛ:**

1. Возбудить в отношении ГУПС «УК «Центр» дело №12АД об административном правонарушении, выразившемся в непредставлении ГУПС «УК «Центр» по требованию Крымского УФАС России в установленный срок сведений (информации), ответственность за которое установлена частью 5 статьи 19.8 Кодекса.

2. Провести административное расследование.

3. В соответствии со статьей 26.10 Кодекса, ГУПС «УК «Центр» надлежит в трехдневный срок со дня получения настоящего определения представить в Крымское УФАС России следующие сведения (документы и материалы), заверенные надлежащим образом:

3.1. мотивированные письменные пояснения по существу рассматриваемого вопроса;

3.2. иные документы и материалы по существу рассматриваемого вопроса.

В соответствии с частью 1 статьи 25.1 Кодекса лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с Кодексом.

Согласно части 4 статьи 25.5 Кодекса защитник допускается к участию в производстве по делу об административном правонарушении с момента возбуждения дела об административном правонарушении.

**Главный специалист – эксперт отдела  
контроля за соблюдением антимонопольного  
законодательства, рекламы и контроля  
закупок города Севастополя**



**С.Г. Брисов**