



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ярославской области

Свободы ул., д. 46, г. Ярославль, 150999
тел. (4852) 72-95-20, факс (4852) 32-93-71
e-mail: to76@fas.gov.ru

27.04.2015 № 3767/06-07

На № _____ от _____

Организатор торгов -
Администрация городского
поселения Пошехонье
г. Пошехонье,
ул. Преображенского, 2.
gorposh@yandex.ru

Заявитель -

Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов для рассмотрения жалобы по существу

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Ярославское УФАС России уведомляет о поступлении жалобы (вх. № 4269 от 24.04.2015) на действия (бездействие) организатора торгов при проведении *открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с разрешенным использованием: жилая застройка (для размещения многоквартирного жилого дома), общей площадью 1590 кв.м., с кадастровым номером 76:12:010313:121, расположенном по адресу: Ярославская область, г. Пошехонье, ул. Советская, д. 24.*

Обжалуемые действия (бездействия) — **неправомерный отказ в допуске к участию в аукционе.**

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте Ярославского УФАС России www.yaroslavl.fas.gov.ru.

На основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Ярославское УФАС России требует **приостановить процедуру торгов до рассмотрения жалобы по существу.**

Согласно части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в случае принятия жалобы к рассмотрению, **организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.** Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу состоится **«06» мая 2015 года в 11.00** в Ярославском УФАС России по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 46, каб. 301.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатору торгов, оператору электронной площадки, конкурсной комиссии, действия (бездействие) которых обжалуются, **представить на рассмотрение жалобы по существу документы (оригиналы и надлежащим образом заверенные копии таких**

04156

документов), указанные в части 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах, протоколы оценки и сопоставления заявок, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов), а также **оригиналы заявок на участие в торгах для обозрения, копии заявки участника торгов, подавшего жалобу, и заявки победителя торгов**, письменные пояснения с указанием нормативного обоснования по доводам, изложенным в жалобе.

При наличии заключенного договора, представить заверенную копию данного договора.

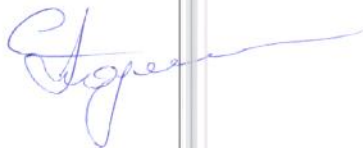
В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, конкурсная комиссия, действия которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны известить** лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Иные процессуальные права и обязанности сторон регламентированы статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, должны быть надлежащим образом оформлены в доверенности.

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган, заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель
руководителя управления



И.Г. Паутов

Гуревич Е.И.
24.04.2015

Шарипова А.И.
24.04.2015
Гуревич

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Ярославской области
150999, г. Ярославль, ул. Свободы, 46
Тел. (4852) 72-95-20

ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № б/н, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 19.03.2015г. в 09-44, дата окончания приема заявок на участие 16.04.2015г. в 17-30, организатор торгов Администрация городского поселения г. Пошехонье, место нахождения и почтовый адрес: 152850, Ярославская область, г. Пошехонье, ул. Преображенского - 2, телефон 8-48546-2-26-82, факс 8-48546-2-27-95, e-mail gogposh@yandex.ru, контактное лицо Колотушкин Михаил Сергеевич

Согласно вышеуказанного извещения о проведении аукциона на сайте torgi.gov.ru, мной была подана заявка на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с разрешенным использованием: жилая застройка (для размещения многоквартирного жилого дома), общей площадью 1 590 кв.м, с кадастровым номером 76:12:010313:121, расположенном по адресу: ЯО, г. Пошехонье, ул. Советская - 24.

17.04. 2015г. решением организатора аукциона я была не допущена к участию в аукционе на основании пп.1 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ в связи с непредставлением необходимых для участия в аукционе документов: копия паспорта не воспроизводит полностью информацию подлинника, отсутствует 1 и 20 страница и оба форзаца (п.23 ГОСТа Р 7.0.8.-2013).

Решение организатора аукциона считаю незаконным, т.к. его требование не предусмотрено п.121 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10 февраля 2010 года N 67 (далее - Правила).

Согласно п.122 Правил не допускается требовать от заявителя иное, за исключением документов и сведений, предусмотренных пунктом 121 настоящих Правил. Пунктом 121 Правил Заявка на участие в аукционе должна содержать:

- 1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:
 - а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона.

ВХ 4269
ЯРОСЛАВСКОЕ
УФАС РОССИИ
24 .04.2015

Считаю, что организатором аукциона нарушены мои права и законные интересы.

На основании вышеизложенного, в соответствии с п. 3.1 ч. 1 ст. 23 Закона о защите конкуренции, ст. 105, 106, п.2 ч.22 ст.99 Федерального закона о контрактной системе в сфере закупок № 44-ФЗ

ПРОШУ:

- признать незаконными действия организатора аукциона по недопущению меня к участию в аукционе;
- выдать предписание об отмене протокола рассмотрения заявок и аннулировании определения организатора аукциона.

Приложения:

1. Копия Извещения о проведении аукциона.
2. Копия определения организатора аукциона.
3. Копия платежного документа.
4. Распечатка переписки с организатором аукциона.

24.04 2015г.