

**РЕШЕНИЕ**  
**по жалобе № 3103**  
**на действия (бездействие) при организации и проведении торгов**

Дата рассмотрения жалобы по существу 30.03.2015

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Иванюженко К.В. – и.о. заместителя руководителя – начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Голованов А.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Мантиков А.А. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,

рассмотрев жалобу Общества с ограниченной ответственностью (группа компаний) «Сервис» (далее – Заявитель) на действия (бездействие)

Администрации городского округа Домодедово Московской области (далее – Организатор торгов), при организации и проведении открытого конкурса по

отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, извещение о проведении торгов размещено на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) за

№ 300115/2651064/01 (лот № 1) (далее – Конкурс), в присутствии представителей, участвующих в рассмотрении жалобы от 23.03.2015:

Организатора торгов – <...>, по доверенности от 30.03.2015 № 2-22/29; от Заявителя – <...>, по доверенности от 25.03.2015, содержащую так же дату

выдачи «одиннадцатое марта две тысячи пятнадцатого года», уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от

26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

**УСТАНОВИЛА:**

Порядок проведения Конкурса установлен Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее – Правила).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Московским областным УФАС России в установленном порядке в адрес Заявителя и Организатора торгов направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводам жалобы, Организатор торгов неправомерно отказал Заявителю в допуске к участию в Конкурсе. В обоснование отказа указано на несоответствие заявки на участие в Конкурсе (далее – Заявка) форме, предусмотренной приложением № 4 к Правилам проведения конкурса и требованиям Конкурсной документации. Заявитель утверждает, что Заявка оформлена в соответствии с требованиями Конкурсной документации.

Согласно позиции Организатора торгов, представленные Заявителем в составе Заявки документы содержат недостоверные сведения, а именно:

- каждая из доверенностей № 18, 19 содержит две различные даты выдачи;
- часть листов копий бухгалтерского баланса содержат идентификационный номер налогоплательщика и код причины постановки на учет в налоговом органе, не соответствующие данным выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, представленной Заявителем.

Относительно довода жалобы Комиссией установлено следующее.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 18 Правил, основанием для отказа допуска к участию в конкурсе является непредставление определенных пунктом 53 Правил документов либо наличие в таких документах недостоверных сведений.

Комиссией осмотрен подлинник Заявки.

Доверенности содержат дату выдачи «06» марта 2015 г.».

Вместе с тем, ниже прописью указано: «второе марта две тысячи пятнадцатого года».

Имеющиеся в Заявке копии бухгалтерского баланса Заявителя содержат листы, на которых указано: «ИНН 5027204829», «КПП 502701001».

Согласно выписке из ЕГРЮЛ, представленной в составе Заявки, ИНН Заявителя – 5030080436, КПП – 503001001.

Представитель Заявителя не смог пояснить различные даты в доверенностях и наличие в бухгалтерском балансе ИНН, отличного от ИНН ООО (группа компаний) «Сервис».

Организатор торгов не имел оснований полагать, что Заявка содержит достоверные сведения, а Заявитель документальных подтверждений либо

устных пояснений достоверности не представил.

Довод заявителя не обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

**РЕШИЛА:**

Признать жалобу ООО (группа компаний) «Сервис» необоснованной.

Члены Комиссии:

К.В. Иванюженко

А.В. Голованов

А.А. Мантиков

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.