

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Санкт-Петербургу
г. Санкт-Петербург, 4-ая линия В.О., 13, литера А

Заявитель: ЗАО «КОНЕ Лифтс»

Адрес места нахождения: Ленинградский пр-т, д.31А,
стр.1, Москва, 125284

Почтовый адрес: наб. Черной речки, д. 41, к. 7, г.
Санкт-Петербург, 197342

Заказчик: ООО «Жилкомсервис №2 Выборгского
района»

Место нахождения: Российская Федерация. Индекс
194156 г. Санкт-Петербург, пр. Пархоменко 24\9

Почтовый адрес: Российская Федерация. Индекс
194156 г. Санкт-Петербург, пр. Пархоменко 24\9

Исх. № 08/229/15 от 08.05.2015 г.

ЖАЛОБА

на действие Закупочной Комиссии заказчика Общество с ограниченной
ответственностью «Жилкомсервис №2 Выборгского района»

1.Заказчик, наименование: Общество с ограниченной ответственностью
«Жилкомсервис №2 Выборгского района» **Место нахождения:** Российская Федерация.
Индекс 194156 г. Санкт-Петербург, пр.Пархоменко 24\9 **Почтовый адрес:** Российская
Федерация. Индекс 194156 г. Санкт-Петербург, пр.Пархоменко 24\9 **Телефон/факс:** 8(812)
550-29-83 **Адрес электронной почты:** zhks2vyb@vybrga.spb.ru **Контактное лицо:**
Антипова Инна Александровна **Телефон:** +7(965)785-20-342 **Адрес электронной почты:**
oz.gks2vyb@mail.ru

**Фамилия, имена, отчества членов Закупочной Комиссии, действия
(бездействия) которых обжалуются:** члены Закупочной Комиссии:

Председатель комиссии: Логинов Сергей Викторович

Зам. председателя комиссии: Антипова Инна Александровна

Члены комиссии:

Лукиянова Светлана Александровна

Смирнова Галина Владимировна

Секретарь комиссии: Дворецкая Анастасия Сергеевна

2. Участник размещения заказа (заявитель): Закрытое акционерное общество
«КОНЕ Лифтс» **Адрес места нахождения:** Ленинградский пр-т, д.31А, стр.1, Москва,
125284, **Почтовый адрес:** наб. Черной речки, д. 41, к. 7, г. Санкт-Петербург, 197342, **тел:**
8(812)313-51-99 **факс** 8(812)313-51-98, **ИНН** 7704186604, **КПП** 781443001, **ОГРН**
1037739149810 **контактное лицо:** Рошупкин Кирилл Сергеевич **Адрес электронной
почты:** kirill.roshchupkin@kone.com

3. Адрес электронной площадки, на котором размещена процедура торгов: ОАО
«Единая электронная торговая площадка» ttp://roseltorg.ru **Место нахождения Оператора**

08 МАЙ 2015

Вх. номер

10054

электронной площадки: 127006, Москва, ул. Каретный ряд, д. 2/1 Номер контактного телефона/ Факс: (495) 276-16-26 / (495) 542-40-20 доб. 102 - факс находится в автоматическом режиме Адрес электронной почты: info@roseltorg.ru - для приема информации о предписаниях, выданных контролирующими органами.

4. Номер извещения: СОМ 24041500111

5. Наименование открытого запроса предложений в электронной форме:

Выполнение работ по техническому обслуживанию лифтов и лифтовой диспетчерской связи, лот №1: договор на выполнение работ по техническому обслуживанию лифтов и лифтовой диспетчерской связи.

6. Дата опубликования извещения о проведения открытого запроса предложений в электронной форме: «23» апреля 2015 года.

7. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении заказа: <http://zakupki.gov.ru>.

8. Номер извещения: № 31502293155

9. Наименование открытого запроса предложений в электронной форме:

Выполнение работ по техническому обслуживанию лифтов и лифтовой диспетчерской связи, лот №1: договор на выполнение работ по техническому обслуживанию лифтов и лифтовой диспетчерской связи.

10. Дата опубликования извещения о проведения открытого запроса предложений в электронной форме: «23» апреля 2015 года.

11. Обжалуемые действия Участника, с указанием норм Федерального закон от 18.07.2011 N 223-ФЗ, Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»:

23.04.2015 на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о размещении заказов Заказчиком было размещено извещение за №31502293155 на выполнение работ по техническому обслуживанию лифтов и лифтовой диспетчерской связи, лот №1: договор на выполнение работ по техническому обслуживанию лифтов и лифтовой диспетчерской связи.

Участником размещения заказа ЗАО «КОНЕ Лифтс», была подана заявка на участие в открытом запросе предложений в электронной форме. Оператором ОАО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <https://com.roseltorg.ru>. был присвоен номер данной заявки: 2.

Участнику размещения заказа в личный кабинет на электронной торговой площадке ОАО «ЕЭТП», пришло уведомление о том, что заявка с номером 2 отклонена.

Ниже приведены причины отклонения согласно Протоколу рассмотрения заявок № СОМ24041500111 лот 1 от 05.05.2015 г.:

Признать заявку № 2 не соответствующей требованиям,

Порядковый номер заявки	Наименование участника	Статус допуска	Основание для решения	
не допущен	2	Закрытое акционерное общество "КОНЕ Лифтс"	Не соответствует	В соответствии с п.18 раздела № 2 Информационной карты не представлены справка о крупности сделке, форма 3.3 приложения 3 к конкурсной документации от соисполнителя ООО "ПКФ "Альфа". Также в Уставе и в выписке из ЕГРЮЛ отсутствуют коды ОКВЭД, подтверждающие право вышеуказанного соисполнителя вести деятельность, являющуюся предметом запроса предложений. ООО "ПКФ "Альфа" не были представлены копии трудовых книжек

				исполнителей по предмету запроса предложений. Представленные ЗАО "КОНЕ Лифтс" трудовые книжки собственных сотрудников не подтверждают участие диспетчеров ООО "ПКФ "Альфа" в исполнении договора. Представленная ООО "ПКФ "Альфа" справка о наличии квалифицированного персонала включает в себя всего специалистов разного профиля 11 человек. В расчете обоснования цены договора указаны 3 штатные единицы в должности электромонтеров диспетчерской связи, работающие с 8.00 до 17.00 с пн.-пт., что не соответствует п.13.2 Технического задания.
--	--	--	--	--

1) Участник размещения заказа Закрытое акционерное общество "КОНЕ Лифтс" в своей заявке предоставил форму 3.3 Справку о крупной сделке.

В обоснование своей позиции Участник размещения заказа приводит следующее:

В п. 12 Раздела 2 «Информационной карты» к документации к запросу предложений, *сказано*: Участником закупки может быть любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки.

Участники закупки, выступающие на стороне одного участника закупки должны:

- иметь соглашение между собой (иной документ), соответствующее нормам законодательства Российской Федерации, в котором определены права и обязанности сторон и установлен лидер таких лиц (для лиц, выступающих на стороне одного участника закупки);
- нести солидарную ответственность по обязательствам, связанным с участием в закупках, заключением и последующим исполнением договора лиц (для лиц, выступающих на стороне одного участника закупки) *т.е. не регламентируется форма участия нескольких лиц выступающих на стороне одного участника.*

В п. 18 Раздела 2 «Информационной карте» к документации к запросу предложений *не указано*, что в заявке должны быть документы всех лиц, выступающих на стороне одного контрагента.

Таким образом, в п. 18 должно быть указано, что все участники, выступающие на стороне одного, должны предоставлять все документы, указанные в п. 18. Однако в п. 12 указано, что между участниками, выступающими на стороне одного участника закупки, должно быть соглашение между собой. *Это означает*, что ЗАО «КОНЕ Лифтс», представляет все основные документы, указанные в п. 18, т.е. справка о крупности нужна только от ЗАО «КОНЕ Лифтс».

Кроме того, (в ред. Федеральных законов от 30.12.2008 N 312-ФЗ, от 28.12.2010 N 401-ФЗ) Ст. 46 Крупными сделками не признаются сделки, совершаемые в процессе обычной хозяйственной деятельности общества, а также сделки, совершение которых обязательно для общества в соответствии с федеральными законами и (или) иными правовыми актами Российской Федерации и расчеты по которым производятся по ценам, определенным в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, или по ценам и тарифам, установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти. *т.е. справка о крупности сделки с случае ООО "ПКФ "Альфа" не требуется.*

2) Участником размещения заказа ООО "ПКФ "Альфа" в своей заявке была предоставлена

Выписка ЕГРЮЛ и Устав.

В обоснование своей позиции Участник размещения заказа приводит следующее:

Выписка ЕГРЮЛ, которая выдавалась органом ИФНС установленного образца, в Уставе ООО "ПКФ "Альфа" виды деятельности описаны текстом.

- 3) Участником размещения заказа ЗАО "КОНЕ Лифтс" были предоставлены трудовые книжки собственных сотрудников подтверждают участие диспетчеров, а так же Участником размещения заказа ООО "ПКФ "Альфа" была предоставлена справка о наличии квалифицированного персонала.

В обоснование своей позиции Участник размещения заказа приводит следующее:

В п. 18 «Состав заявки на участие в конкурсе и порядок размещения документов в составе заявки» Раздела 2 «Информационной карты» к документации к запросу предложений вышеуказанные требования отсутствуют.

Кроме того, в п. 25 «Методика оценки заявок на участие в запросе предложений» Раздела 2 «Информационной карте» заложена диспетчерская служба, **без конкретизации, к какому виду работ она должна относиться:** к техническому обслуживанию лифтов или лифтовой диспетчерской связи.

№ п/п	Показатели по критерию «Качество услуг и квалификация участника конкурса при размещении заказа на оказание услуг»	Количество баллов, присваиваемых по каждому из показателей указанного критерия	Максимальное значение в баллах для каждого показателя указанного критерия
8.	Диспетчерская служба (приложить документ копии трудовой книжек)	от 0 до 10 баллов	10 баллов
	нет	0 баллов	
	От 1 до 3 чел.	8 баллов	
	От 4 и более чел.	10 баллов	

- 4) Участником размещения заказа ООО "ПКФ "Альфа" была предоставлена справка о наличии квалифицированного персонала.

В обоснование своей позиции Участник размещения заказа приводит следующее:

В п.п. 13.2 п. 2.1. раздела 2 Раздела №4 «Технического задания» к документации запроса предложений сказано:

13.2. Техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи:

Услуги должны быть оказаны в срок, качественно, в полном объеме и строго в соответствии с требованиями предоставленного проекта договора и положениями документации к открытому конкурсу.

Оказание услуг на комплексное техническое обслуживание объединённых диспетчерских систем инженерного оборудования связи на базе телеметрических комплексов оборудования СДК "Мечта" и «Ресурс-М», проводится ежемесячно в соответствии с требованиями «Положения о комплексном техническом обслуживании объединённых диспетчерских систем в жилищном хозяйстве г. Санкт-Петербурга» 2002 г.

Услуги должны быть оказаны в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- Федеральный Закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Техническим регламентом Таможенного союза "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011),

ГОСТ Р 53783-2010, ГОСТ Р 53780-2010;

- ГОСТ 12.1.004-08 «Пожарная безопасность. Общие требования»;

- ГОСТ 12.1.004-91 «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования»;

- ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности»;

- «Положение о комплексном техническом обслуживании объединенных диспетчерских систем в жилищном хозяйстве г. Санкт-Петербурга» 2002 г.

- Р 50-609-30-87 (Эксплуатация и ремонт техники. Порядок сдачи в ремонт и приемки из ремонта. Общие требования (взамен ГОСТ 28.201-74);

- ГОСТ 27.002-83 Надежность в технике. Термины и определения;

- ГОСТ 2.601-68 ЕСКД. Эксплуатационные документы;

- ГОСТ 2.602-68 ЕСКД. Ремонтные документы.

т.е. П. 13.2 ТЗ не выдвигает требования к кол-ву персонала.

Кроме того, в разделе №4 «Технического задания» *есть два пункта 13.2:* в п.1.15. «Виды работ по договору», где нет ограничений по времени. Речь идет о Техническом обслуживании лифтовой диспетчерской связи 1 раз в месяц, что *не может быть* причиной отклонения заявки.

Суммируя изложенные выше факты, Заявитель пришел к выводу, что действия членов Закупочной Комиссии Заказчика действий, нарушают ст. 3 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

На основании выше изложенного и руководствуясь ст. 18.1 №135-ФЗ, ст. 3 №223-ФЗ.

ПРОШУ:

1. Приостановить процедуру размещения заказа до рассмотрения жалобы по существу.
2. Отменить результаты рассмотрения заявок в части недопуска ЗАО «КОНЕ Лифтс» к электронному запросу предложений и вернуть запрос предложений на этап рассмотрения заявок.
3. Признать необоснованным отклонение заявки 2,
4. Признать действия Закупочной Комиссии, нарушающими требования Федерального Закона от 18.07.2011 г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».
5. Привлечь ответственных должностных лиц Заказчика, юридическое лицо к административной ответственности.

Приложения:

1. Копия приказа о вступлении в должность генерального директора;
2. Копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц ЗАО «КОНЕ Лифтс»;
3. Копия распечатки выписки Заказчика из единого государственного реестра юридических лиц ООО «ЖКС №2 Выборгского района»;
4. Копия Устава ЗАО «КОНЕ Лифтс»;
5. Копия документации;
6. Копию протоколов.

Директор по сервису по России
ЗАО «КОНЕ Лифтс»



К.С. Рошупкин