



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

25.05.2015 № 8/6236

На № _____ от _____

Заявитель:

ООО «СТЕРЛИТАМАКСТРОЙ»
453120, г. Стерлитамак, ул.
Коммунистическая, 75б
тел. 8(3473)23-54-20,
факс: (83473)23-54-15
treststr@yandex.ru

Организатор торгов:

НОФ «Региональный оператор РБ»
450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге,
д. 7, 4-й этаж
тел. 8 (347) 216-35-11, 216-32-65
факс: 8 (347) 216-32-48, 216-32-48
kapremont@brsc.ru ,
mail@kapremont02.ru

**Уведомление о месте и времени
рассмотрения жалобы № 143-18.1/15 и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

25.05.2015

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ООО «СТЕРЛИТАМАКСТРОЙ» (453120, г. Стерлитамак, ул. Коммунистическая, 75б) на действия организатора торгов – НОФ «Региональный оператор РБ» (450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 7, 4-й этаж) при проведении торгов в форме конкурсов на право заключения договоров подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных в городском округе город Стерлитамак Республики Башкортостан по адресу: ул. Дёповская, 21; Волочаевская, 16А; ул. Гоголя, 129; ул. Ул. Гоголя, 139; ул. Голикова, 22; ул. Дружбы, 39; ул. Ибрагимова, 6; ул. Коммунистическая, 6; ул. Коммунистическая, 11; ул. Коммунистическая, 12; ул. Коммунистическая, 20; ул. Коммунистическая, 21; ул. Коммунистическая, 47; ул. Коммунистическая, 89; ул. Курчатова, 7; ул. Курчатова, 30; ул. Локомотивная, 12; ул. Мира, 58; ул. Патриотическая, 104; пр. Октября, 10; пр. Октября, 18; ул. С. Юлаева, 2; Социалистическая, 25; ул. Фурманова, 10б; ул. Худайбердина, 89; ул. Худайбердина, 121; ул. Худайбердина, 126; ул. Худайбердина, 131; ул. Худайбердина, 133; ул. Худайбердина, 200; ул. Худайбердина, 222; ул. Цюрупы, 9; ул. Шаймуратова, 5; ул. Шафиева, 1; ул. Артема, 21б; ул. Артема, 55; ул. Артема, 103; ул. Вокзальная, 27; ул. Вокзальная, 27А; ул.

0071490

Железнодорожная, 30; ул. Комарова, 12 и ул. Суханова, 2А (извещения на сайте <http://kapremont02.ru> № 775-2015, № 777-2015, № 778-2015, № 779-2015, № 780-2015, № 781-2015, № 782-2015, № 783-2015, № 784-2015, № 785-2015, № 787-2015, № 788-2015, № 791-2015, № 792-2015, № 795-2015, № 796-2015, № 797-2015, № 798-2015, № 799-2015, № 799-2015, № 799-2015, № 799-2015, № 799-2015, № 799-2015, № 799-2015, № 799-2015, № 799-2015, № 801-2015, № 802-2015, № 803-2015, № 805-2015, № 806-2015, № 807-2015, № 808-2015, № 809-2015, № 810-2015, № 811-2015, № 813-2015, № 814-2015, № 815-2015, № 816-2015, № 817-2015, № 818-2015, № 819-2015, № 821-2015, № 822-2015, № 823-2015, № 824-2015, № 825-2015 и № 826-2015).

УВЕДОМЛЯЕТ:

1. О поступлении жалобы Кожевниковой Т.Г. 07.04.2015 вх. № 4537.
2. О необходимости приостановления торгов в форме конкурсов на право заключения договоров подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных в городском округе город Стерлитамак Республики Башкортостан по адресу: ул. Дёповская, 21; Волочаевская, 16А; ул. Гоголя, 129; ул. Ул. Гоголя, 139; ул. Голикова, 22; ул. Дружбы, 39; ул. Ибрагимовна, 6; ул. Коммунистическая, 6; ул. Коммунистическая, 11; ул. Коммунистическая, 12; ул. Коммунистическая, 20; ул. Коммунистическая, 21; ул. Коммунистическая, 47; ул. Коммунистическая, 89; ул. Курчатова, 7; ул. Курчатова, 30; ул. Локомотивная, 12; ул. Мира, 58; ул. Патриотическая, 104; пр. Октября, 10; пр. Октября, 18; ул. С. Юлаева, 2; Социалистическая, 25; ул. Фурманова, 10б; ул. Худайбердина, 89; ул. Худайбердина, 121; ул. Худайбердина, 126; ул. Худайбердина, 131; ул. Худайбердина, 133; ул. Худайбердина, 200; ул. Худайбердина, 222; ул. Цюрупы, 9; ул. Шаймуратова, 5; ул. Шафиева, 1; ул. Артема, 21б; ул. Артема, 55; ул. Артема, 103; ул. Вокзальная, 27; ул. Вокзальная, 27А; ул. Железнодорожная, 30; ул. Комарова, 12 и ул. Суханова, 2А (извещения на сайте <http://kapremont02.ru> № 775-2015, № 777-2015, № 778-2015, № 779-2015, № 780-2015, № 781-2015, № 782-2015, № 783-2015, № 784-2015, № 785-2015, № 787-2015, № 788-2015, № 791-2015, № 792-2015, № 795-2015, № 796-2015, № 797-2015, № 798-2015, № 799-2015, № 799-2015, № 799-2015, № 799-2015, № 799-2015, № 799-2015, № 799-2015, № 799-2015, № 799-2015, № 799-2015, № 801-2015, № 802-2015, № 803-2015, № 805-2015, № 806-2015, № 807-2015, № 808-2015, № 809-2015, № 810-2015, № 811-2015, № 813-2015, № 814-2015, № 815-2015, № 816-2015, № 817-2015, № 818-2015, № 819-2015, № 821-2015, № 822-2015, № 823-2015, № 824-2015, № 825-2015 и № 826-2015). до рассмотрения жалобы по существу.
3. О назначении рассмотрения жалобы **на 29.05.2015 года в 9 часов 30 минут** по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.
4. НОФ «Региональный оператор РБ» (450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 7, 4-й этаж) **не позднее, чем до 28.05.2015** представить в

Башкортостанское УФАС России документы согласно части 15 (в том числе все заявки, извещения, разъяснения, протоколы, договоры, переписка, уведомления и.т.п. по проведению торгов, указанных в п. 2 настоящего уведомления) статьи 18.1 Закона о защите конкуренции и пояснения по доводам, изложенным в жалобе.

Все объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты. Документы и информацию просьба представить в оригиналах или копиях, в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения, заверить печатью представившего их лица и / или органа.

Непредставление в указанный срок запрашиваемых документов (информации) по требованию антимонопольного органа влечет административную ответственность в виде штрафа.

Также сообщаем, что организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Согласно части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению, организатор торгов которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба Кожевниковой Т.Г. вх. № 4537 от 07.04.2015 размещена в сети Интернет на сайте www.bash.fas.gov.ru

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.

Заместитель руководителя



Р. Ф. Саляхутдинова

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
"СТӨРЛЕТАМАКСТРОЙ"
ЯУАПЛЫЛЫҒЫ СИКЛӘНГӘН
ЙӘМФИӨТ

453120, Стәрлетамак калаһы, Коммунистик урамы, 75б,
т.: (3473) 23-54-20, факс: (3473) 23-54-15
E-mail: treststr@yandex.ru



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СТЕРЛИТАМАКСТРОЙ"

453120, г. Стерлитамак, ул. Коммунистическая, 75б,
т.: (3473) 23-54-20, факс: (3473) 23-54-15
E-mail: treststr@yandex.ru

ИНН 0268042727 КПП 026801001
ОГРН 1060268026807
ОКПО 97949774

№ 215 от 21.05.2015
На № _____ от _____

Руководителю Государственного комитета РБ
по жилищному надзору
И.Г. Замалетдинову
ул. Ст. Халтурина, 28
г. Уфа, 450059

Руководителю управления Федеральной
антимонопольной службы в РБ
З.Х. Акбашевой
ул. Пушкина, 95
г. Уфа, 450008

Генеральному директору
НОФ «Региональный оператор РБ»
Б.П. Герасимову
ул. Рихарда Зорге, д.7,
г. Уфа, РБ



ОБРАЩЕНИЕ

об отмене конкурсов НОФ «Региональный оператор РБ»

Просим Вас отменить конкурсы на проведение капитального ремонта жилых домов по г. Стерлитамак № 775-2015 (Деповская, 21), 777-2015 (Волочаевская, 16А), 778-2015 (Гоголя, 129), 779-2015 (Гоголя, 139), 780-2015 (Голикова, 22), 781-2015 (Дружбы, 39), 782-2015 (Ибрагимова, 6), 783-2015 (Коммунистическая, 6), 784-2015 (Коммунистическая, 11), 785-2015 (Коммунистическая, 12), 787-2015 (Коммунистическая, 20), 788-2015 (Коммунистическая, 21), 791-2015 (Коммунистическая, 47), 792-2015 (Коммунистическая, 89), 795-2015 (Курчатова, 7), 796-2015 (Курчатова, 30), 797-2015 (Локомотивная, 12), 798-2015 (Мира, 58), 799-2015 (Патриотическая, 104), 801-2015 (Пр. Октября, 10), 802-2015 (Пр. Октября, 18), 803-2015 (С.Юлаева, 2), 805-2015 (Социалистическая, 25), 806-2015 (Фурманова, 106), 807-2015 (Худайбердина, 89), 808-2015 (Худайбердина, 121), 809-2015 (Худайбердина, 126), 810-2015 (Худайбердина, 131), 811-2015 (Худайбердина, 133), 813-2015 (Худайбердина, 200), 814-2015 (Худайбердина, 222), 815-2015 (Цюрупы, 9), 816-2015 (Шаймуратова, 5), 817-2015 (Шафиева, 1), 818-2015 (Артема, 21б), 819-2015 (Артема, 55), 821-2015 (Артема, 103), 822-2015 (Вокзальная, 27), 823-2015 (Вокзальная, 27А), 824-2015 (Железнодорожная, 30), 825-2015 (Комарова, 12), 826-2015 (Суханова, 2А) по следующим основаниям.

28.04.2015 на сайте НОФ «Региональный оператор Республики Башкортостан» и Администрации городского округа город Стерлитамак была опубликована

конкурсная документация по выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах г. Стерлитамак (всего 52 объекта).

Согласно извещениям о проведении конкурса на указанные объекты заявки подаются в письменной форме в запечатанном конверте с 30.04.2015 по 21.05.2015 включительно по адресу: г. Уфа, ул. Р.Зорге, 7, каб. 5, 10, 11.

Согласно информационной карте к указанным объектам заявки на участие в конкурсе принимаются по адресу: г. Уфа, ул. Бессонова, 2А, каб. 322.

ООО «Стерлитамакстрой» 30.04.2015 в 09.00 час. подало 10 заявок на участие в конкурсах №№ 812-2015, 776-2015, 794-2015, 804-2015, 786-2015, 820-2015, 789-2015, 800-2015, 793-2015, 793-2015, 790-2015 по адресу: г. Уфа, ул. Р.Зорге, 7, о чем имеется соответствующее подтверждение.

15.05.2015 ООО «Стерлитамакстрой» обратилось в НОФ «Региональный оператор РБ» в соответствии с п. 2.2 конкурсной документации для получения разъяснений имеющих разногласий в положениях конкурсной документации (различия адреса приемки заявок на участие) по конкурсам № 812-2015, 776-2015, 794-2015, 804-2015, 786-2015, 820-2015, 789-2015, 800-2015, 793-2015, 793-2015, 790-2015, в связи с чем проведение указанных конкурсов 21.05.2015 было отменено (из-за наличия технической ошибки по объяснения сотрудника тендерного отдела).

Однако, другие 42 конкурса с имеющейся аналогичной технической ошибкой в конкурсной документации отменены не были (имеются доказательства о наличии указанной технической ошибки в конкурсной документации расположенной ранее на сайтах Администрации городского округа город Стерлитамак и НОФ «Региональный оператор РБ»), более того в конкурсную документацию по вышеперечисленным 42 конкурсам в период с 20.05.2015 по 21.05.2015 были внесены изменения на сервер хранящий указанные документы, где данная ошибка устранена. При этом, изменения внесены не официально, а путем простой замены документации с ошибкой на документацию без нее, что является грубым нарушением прав и законных интересов всех участников конкурса подавших заявки.

На основании изложенного просим разобраться в сложившейся ситуации по проведению 52 вышеперечисленных конкурсов по г. Стерлитамак, отменить оставшиеся 42 конкурса, истребовать с сервера обслуживающего сайт НОФ «Региональный оператор РБ» изменения по данным конкурсам.

Ответ на обращение прошу выслать почтой по адресу: 453120, г. Стерлитамак, ул. Коммунистическая, 75 Б и продублировать по электронному адресу: treststr@yandex.ru

Генеральный директор



О.В. Балабанов