

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 3062эп
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 10.06.2015

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Иванюженко К.В. – заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Голованов А.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Мантиков А.А. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,

рассмотрев жалобу <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) Конкурсного управляющего Открытого акционерного общества Томского производственного объединения «Контур» <...> (далее – Организатор торгов), при организации и проведении торгов – торги по продаже имущества банкрота в электронной форме, извещение опубликовано на электронной площадке <http://www.bankrupt.centerr.ru/> за № 0013067 (далее – Торги), в присутствии представителей лиц, участвующих в рассмотрении жалобы: от Организатора торгов – <...> (паспорт гражданина Российской Федерации) и <...>, по доверенности от 08.06.2015; в отсутствие Заявителя, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Порядок проведения Торгов определен Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Московским областным УФАС России в установленном порядке в адрес Заявителя и Организатора торгов направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводам жалобы:

1. Организатор торгов ограничил возможность участия в Торгах путем непредставления информации о предмете Торгов и невозможности ознакомления с имуществом.

2. Здания и сооружения продаются отдельно от земельных участков, на которых расположено имущество, что нарушает требования гражданского законодательства и влечет недействительность Торгов.

3. В нарушение статьи 110 Закона о банкротстве Организатором торгов не размещен в Едином государственном реестре сведений о банкротстве проект договора задатка и купли-продажи имущества.

Согласно позиции Организатора торгов в УФАС по Томской области поступила жалоба на те же Торги, от того же Заявителя и по тем же основаниям. В связи с тем, что указанная жалоба была рассмотрена 05.06.2015, Заявитель просил рассмотрение жалобы прекратить.

Комиссией рассмотрено уведомление о принятии к рассмотрению жалобы от 28.05.2015 № 2844 УФАС по Томской области.

Согласно информации, полученной из Томского УФАС России, жалоба рассмотрена в полном объеме.

Доводам дана оценка в рамках рассмотрения жалобы 05.06.2015.

В соответствии с пунктом 4 части 9 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции жалоба возвращается заявителю в том случае, если антимонопольным органом принято решение относительно обжалуемых действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии.

В соответствии с частью 21 комиссия прекращает рассмотрение жалобы в случае, предусмотренном пунктом 4 части 9 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

Рассмотрение жалобы <...> прекратить.

Члены Комиссии:

К.В. Иванюженко

А.В. Голованов

А.А. Мантиков

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.