

Индивидуальному предпринимателю  
Шагдаровой И.В.

Шумяцкого ул., 3 «а»  
г. Улан-Удэ, 670033

Индивидуальному предпринимателю  
Будаевой С.Ц.

Шумяцкого ул., 3 «а»  
г. Улан-Удэ, 670033

## РЕШЕНИЕ

о соответствии проекта соглашения  
требованиям антимонопольного законодательства

В Федеральную антимонопольную службу поступило заявление индивидуального предпринимателя Шагдаровой Индиры Валерьевны (далее — ИП Шагдарова И.В.) и индивидуального предпринимателя Будаевой Сэсэг Цыреновны (далее — ИП Будаева С.Ц.) (вх. № 64284/15 от 29.06.2015) о проверке соответствия планируемого к заключению проекта агентского договора, согласно которому ИП Шагдарова И.В. будет являться «Принципалом», а ИП Будаева С.Ц. «Агентом», требованиям антимонопольного законодательства.

Согласно пункту 8 статьи 2 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (далее — Закон о торговле) торговая сеть — это совокупность двух и более торговых объектов, которые находятся под общим управлением, или совокупность двух и более торговых объектов, которые используются под единым коммерческим обозначением или иным средством индивидуализации.

Из информации, представленной заявителями следует, что ИП Шагдарова И.В. является хозяйствующим субъектом, осуществляющим торговую деятельность (розничную торговлю продовольственными и непродовольственными товарами) посредством организации торговой сети под коммерческим обозначением «Абсолют Cash&Carry».

Кроме того, между ООО «СибПожАудит» и ИП Будаевой С.Ц. заключен



договор субаренды недвижимого имущества от 17.03.2015 № 3/ТД сроком на 5 лет, начиная с 30.03.2015, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Саянск, микрорайон Олимпийский, д. 25а, для осуществления торговой деятельности продовольственными и непродовольственными товарами.

Таким образом, в случае если в нежилых помещениях, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Саянск, микрорайон Олимпийский, д. 25а, взятых в аренду ИП Будаевой С.Ц. у ООО «СибПожАудит» на основании договора субаренды недвижимого имущества от 17.03.2015 № 3/ТД, будет осуществляться торговая деятельность под коммерческим обозначением «Абсолют Cash&Carry», тогда ИП Будаева С.Ц. будет образовывать с ИП Шагдаровой И.В. единую торговую сеть.

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 13 Закона о торговле, хозяйствующим субъектам, осуществляющим торговую деятельность по продаже продовольственных товаров посредством организации торговой сети, и хозяйствующим субъектам, осуществляющим поставки продовольственных товаров в торговые сети, запрещается осуществлять оптовую торговлю с использованием договора комиссии или смешанного договора, содержащего элементы договора комиссии.

Предметом проекта агентского договора является совершение «Агентом» от своего имени, но за счет «Принципала», всех необходимых юридических и фактических действий по заключению и исполнению договоров розничной купли-продажи продовольственных и непродовольственных товаров в торговой сети «Абсолют Cash&Carry», уплата «Принципалом» «Агенту» вознаграждения за оказываемые услуги.

Руководствуясь частью 3 статьи 35 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), с учетом того, что агентский договор планируется к заключению внутри единой торговой сети, Федеральная антимонопольная служба приняла решение о соответствии проекта агентского договора требованиям антимонопольного законодательства.

ФАС России вправе отменить решение о соответствии проекта соглашения в письменной форме антимонопольному законодательству в случаях, установленных частью 8 статьи 35 Закона о защите конкуренции.

Дополнительно ФАС России сообщает, что при заключении договоров аренды, а также иных договоров и соглашений по приобретению дополнительных площадей торговых объектов, необходимо учитывать запрет установленный частью 1 статьи 14 Закона о торговле. При этом согласно части 2 статьи 14 Закона о торговле сделка, совершенная с нарушением требований предусмотренных частью 1 статьи 14 Закона о торговле будет являться ничтожной.

А.Ю. Кинёв