



**ТСН электро**  
группа компаний

603108, г. Нижний Новгород, ул. Электровозная, д. 7а  
тел/факс: +7 (831) 275-888-9  
e-mail: office@tcn-nn.ru www.tcn-nn.ru

ООО «ПКФ «Нижевоэлектромонтаж»  
Юридический адрес:  
603062, Нижний Новгород, ул. Горная, д. 11, кор. 4, кв. 44  
Фактический адрес:  
603108, Нижний Новгород, ул. Электровозная, 7а  
ИНН: 5261054497, КПП 526101001  
ОГРН: 1075261000627, ОКПО: 99450033  
Р/с 40702810442050008206  
Волго-Вятский банк Сбербанка РФ, Н. Новгород  
БИК 042202603  
К/с 30101810900000000603

Иск. № 70  
02 июля 2015 года

Куда: Федеральная антимонопольная служба  
125993, г. Москва,  
Садовая-Кудринская, д. 11

От кого: ООО «ПКФ  
«Нижевоэлектромонтаж» 603062 г. Нижний  
Новгород  
ул. Горная д. 11 кор. 4 кв. 44

**Жалоба на действия заказчика  
по осуществлению закупок**

**1. Заказчик:**

Акционерное общество «Королевская электросеть», ИНН: 5018054863, юридический адрес: 141079, Московская область, г. Королев, ул. Гагарина, д. 4а; почтовый адрес: 141079, Московская область, г. Королев, ул. Гагарина, д. 4а, e-mail – avseevich.av@kenet.ru, тел. (495) 516-65-31, контактное лицо: Авсеевич Алексей Викторович

**2. Участник размещения заказа (заявитель):**

ООО «ПКФ «Нижевоэлектромонтаж», ИНН 5261054497, юридический адрес: 603062, г. Нижний Новгород, ул. Горная д. 11 кор. 4 кв. 44, почтовый адрес: 603108 г. Н. Новгород, ул. Электровозная, д. 7а, телефон/факс: (831) 275-88-89, 221-58-08; e-mail: barinov@tcn-nn.ru; контактное лицо: Баринов Максим Владимирович

**3. Адрес официального сайта на котором размещена информация о закупке:** [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)

**4. Номер извещения:** №31502509407

**5. Номер и наименование закупки:**

№ОЗП №030/2015/ТП, ЛОТ № 1: Выполнение строительно-монтажных работ по строительству 2-х трансформаторной подстанции, 2-х ВЛ-6кВ от ближайших опор ВЛ-6кВ линий Л-484, Л-342 до вновь построенной трансформаторной подстанции по адресу: МО, г. Королев, мкр. Болшево, ул. Бурково, д. 71 (ТП)

**6. Дата опубликования извещения:** 26.06.2015г.

**7. Обжалуемые действия комиссии по осуществлению закупок:**

В нарушение статьи 3 Федерального закона №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», комиссией по осуществлению закупок:

-созданы необоснованные ограничения для участия в процедуре запроса предложений, предъявлены требования к условиям исполнения договора, которые не указаны в документации о закупке;

-нарушен основной принцип закупки товаров, работ услуг - равноправие, справедливость, отсутствие дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки.

**8. Доводы жалобы:**

1. Согласно документации о запросе предложений, размещенной АО «Королевская электросеть», предметом запроса предложений является право заключения договора на



выполнение строительно-монтажных работ по строительству 2-х трансформаторной подстанции, 2-х ВЛ-6кВ от ближайших опор ВЛ-6кВ линий Л-484, Л-342 до вновь построенной трансформаторной подстанции по адресу: МО, г. Королев, мкр. Болшево, ул. Бурково, д.71. (ТП), а не на выполнение работ по оформлению прав на земельные участки, необходимые для обеспечения строительства, как это указано в п.2.2.5 Договора подряда (Приложение №1 к документации запроса предложений).

Одним из критериев выбора участника закупки, является опыт участника в сфере строительно-монтажных работ, а не опыт в правовом сопровождении оформления земельных участков.

В нарушении п.6. ст.3 ФЗ №223-ФЗ, в Техническом задании, в предмете Договора подряда отсутствуют требования к работам, которые указаны в п.2.2.5 Договора подряда (Приложение №1 к документации запроса предложений): «2.2.5. Подрядчик обязуется обеспечить оформление прав на земельные участки (участки), необходимые для обеспечения строительства и размещение объекта в пользу АО «Королевская электросеть», в том числе при необходимости права ограниченного доступа на земельный участок (сервитут)».

Заявитель не вправе размещать запрос предложений на выполнение строительно-монтажных работ на земельных участках, право которых не оформлено надлежащим образом.

Отсутствие надлежащим образом оформленных документов на земельный участок под строительство препятствует в дальнейшем получению разрешения на строительство объекта, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, а также государственной регистрации прав на линейные сооружения, так как существующие порядки получения разрешения на строительство, на ввод в эксплуатацию и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество требуют наличия надлежащим образом оформленных документов на земельные участки.

2. Заказчик намеренно включил в состав требований закупочной документации завышенные требования:

Установленный заказчиком срок оплаты, в течение 180 рабочих дней с момента подписания Заказчиком акта приемки законченного строительством объекта (форма КС-14), приводит к ограничению конкуренции, поскольку выполнение работ в кредит более чем на 8 (Восемь) месяцев экономически не целесообразно для подрядчика.

Данное условие вытесняет малые хозяйствующие субъекты, не способные предоставить отсрочку платежа на столь длительный срок, в связи с необходимостью нести бремя расходов по уплате процентов по кредиту, привлеченному для приобретения материалов.

#### Приложения:

1. Извещение – 1 экз.
2. Документация о запросе предложений – 1 экз.
3. Техническое задание – 1 экз.
4. Договор подряда – 1 экз.

Директор  
м.п.



Н.И.Сычев