



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы  
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014  
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84  
e-mail: [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru)

16 ИЮЛ 2015 № 9/28

Региональный Фонд содействия  
капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирных домах  
Свердловской области  
ул. Народной Воли, 69,  
г. Екатеринбург, 620026  
факс: 229-61-01  
e-mail: [fk66@mail.ru](mailto:fk66@mail.ru)

ООО «Реформа»  
ул. Симферопольская, д. 17 оф. 46  
г. Екатеринбург, 620070

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПОСТУПЛЕНИИ ЖАЛОБЫ № 95/18.1-2015**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области в соответствии с ч.11 ст.18.1 Федерального Закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ООО «Реформа» (вх. № 01-15659 от 10.07.2015) на действия (бездействие) организатора торгов – Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области при организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по проведению капитального ремонта общего имущества в МКД Свердловской области на условиях конкурсной документации от 09.06.2015 (ГП 506125), Лот № 1, Лот № 2.

1. Рассмотрение жалобы состоится **17 июля 2015 в 16 часов 00 минут** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314 (зал заседаний).

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

2. Организатору торгов, конкурсной комиссии в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **приостановить** процедуры торгов с момента получения настоящего уведомления.

3. Организатору торгов, в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменное объяснение (возражения) по доводам жалобы;
- доказательства уведомления участников конкурса о факте поступления жалобы, ее содержания, месте и времени ее рассмотрения;
- сведения о нормативном акте, определяющем порядок проведения конкурсных процедур (и его заверенную копию, если акт не обнародован);
- оригинал и заверенную копию Конкурсной документации;
- оригиналы и копии изменений, внесенных в Конкурсную документацию;
- оригиналы поступивших заявок на участие в конкурсе;
- оригиналы и копии протоколов, составленных в ходе конкурса;
- аудио-видео-записи, если таковые производились;
- копию приказа о составе конкурсной комиссии;

- копию положения о конкурсной комиссии (при наличии);
- копии документов, определяющих обязанности членов конкурсной комиссии;
- иные документы, составленные в ходе конкурсных процедур.

**Все копии, представляются в надлежащем образом заверенном виде.**

**Документы в электронном виде дополнительно представляются на электронном носителе (после рассмотрения жалобы электронный носитель будет возвращен).**

4. Организатор торгов, конкурсная комиссия, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны известить** лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Приложение: копия жалобы на 2 листах.

Руководитель Управления



Д.В. Шалабодов

В соответствии с ч.5 ст.19.8 КоАП РФ, непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно предоставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) – влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.



Взвешивать Е.А.

от работы

*[Signature]*

13.07.2015

Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Свердловской области  
ул. Московская, д. 11, г. Екатеринбург, 620014

Олебнев К.В.

*директор*

Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью «Реформа».

Место нахождения: 620070, г. Екатеринбург, ул. Симферопольская, д. 17, оф. 46

Номер контактного телефона: +79122010010

ИНН: 6674362093

Заказчик:

Региональный Фонд содействия капитальному ремонту

общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области

Место нахождения заказчика: 620026, г. Екатеринбург, ул. Народной Воли, д. 69

Дата опубликования извещения о проведении  
открытого конкурса в электронной форме:

05.06.2015

Дата и время окончания срока подачи заявок  
на участие в открытом конкурсе в электронной форме:

«23» июня 2015 года в 11:00 часов

Дата и время открытия доступа к заявкам:

«23» июня 2015 года в 11:00 часов

Дата рассмотрения заявок на соответствие требованиям,  
установленным в конкурсной документации

(по местному времени):

30.06.2015, 10.30.

Электронная площадка в сети Интернет: <http://etp.gpb.ru>.

Сайт Заказчика: <http://www.fkr66.ru/procurement/54>

Наименование открытого конкурса в электронной форме:

Право заключения договора подряда на выполнение работ

по проведению капитального ремонта общего имущества  
в многоквартирных домах Свердловской области на условиях,  
предусмотренных конкурсной документацией от 09.06.2015 (ГП 506125)

Лот №1, Лот №2.

Обжалуемые действия: неправомерный отказ в допуске  
заявки претендента на участие в конкурсе.

Жалоба

Обществом с ограниченной ответственностью «Реформа» была подана заявка на участие в открытом конкурсе на право заключения договора подряда на выполнение работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на условиях, предусмотренных конкурсной документацией.

Вх. № 01-15653

«10» 07 2015 г. 1215

Указана № 95/18.1-2015 на 17.07.15  
в 16:00 часов к 314 *[Signature]*  
15.07.15

Решением конкурсной комиссии Регионального Фонда капитального ремонта МКД, оформленное протоколом №2 от 30.06.2015 (копия прилагается) было отказано в допуске ООО «Реформа» к участию в конкурсе, основанием которого явилось предоставление претендентом неполного комплекта документов, установленных разделом 5 конкурсной документации (в части требований, установленных пунктами 5.6 пункта 32) и несоответствие конкурсных предложений по п. 3, п. 4 документам, прилагаемым по подпунктам 5, 6, 7 пункта 32 конкурсной документации.

В соответствии с подпунктами 5, 6 пункта 32 конкурсной документации для участия в конкурсе претендент подает заполненную заявку в виде электронного документа, подписанного ЭП, составленную по форме (Приложение № 2 к конкурсной документации) с приложением, в том числе документов, подтверждающих наличие опыта исполнения договоров, аналогичных предмету проводимого конкурса (договоры и акты выполненных работ), в 2013-2015 годах, документов, подтверждающих объем выполненных работ по капитальному ремонту объектов гражданского назначения (договоры и акты выполненных работ), в 2013-2015 годах, а также бухгалтерский баланс с приложением отчета о финансовых результатах на последнюю отчетную дату перед датой подачи заявки.

ООО «Реформа» не согласно с выводами конкурсной комиссии Регионального Фонда капитального ремонта МКД, считает их необоснованными и неправомерными по следующим основаниям.

В целях подтверждения наличия опыта исполнения договоров аналогичных предмету проводимого конкурса ООО «Реформа» к заявке были приложены договоры и акты выполненных работ, а также документы, подтверждающие выполнение работ в партнерстве с ООО «Строительная компания «ПРОФИТ», что подтверждается договором о совместной деятельности №17-2014 от 26.05.2014, который также был приложен к заявке претендента.

В соответствии с пп.7 п.32 конкурсной документации для участия в конкурсе к предоставляемой заявке должен быть приложен бухгалтерский баланс с приложением отчета о финансовых результатах на последнюю отчетную дату перед датой подачи заявки непосредственно претендентом. В связи с этим данные документы были предоставлены ООО «Реформа», а не другим участником совместной деятельности. Поскольку бухгалтерский учет по договору о совместной деятельности, заключенным между ООО «Реформа» и ООО «Строительная компания «ПРОФИТ» осуществляется последним, в бухгалтерском балансе ООО «Реформа» и отчете о финансовых результатах не могут быть отражены сведения о результатах такой совместной деятельности.

Кроме того, раздел 2 конкурсной документации содержит исчерпывающий перечень требований для допуска претендентов на участие в конкурсе. Данный перечень не содержит требований, явившихся основанием для отказа в допуске претендента на участие в конкурсе.

Претендентом – ООО «Реформа» к заявке на участие в конкурсе были приложены все необходимые документы в соответствии с п. 32 конкурсной документации.

Поэтому считаю, что действиями конкурсной комиссии Регионального Фонда капитального ремонта МКД, который на основании ст. 5 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" занимает доминирующее положение, в соответствии п.3 ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" нарушены права и законные интересы ООО «Реформа» при рассмотрении заявки и приложенных к ней документов и отказе к допуску претендента на участие в конкурсе.

#### **На основании вышеизложенного прошу:**

1. Провести проверку действий конкурсной комиссии Регионального Фонда капитального ремонта МКД, направленную на выявление нарушений Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".
2. Признать Протокол отстранения участника размещения заказа ООО «Реформа» от участия в открытом конкурсе в электронной форме №2 от 30.06.2015 несоответствующим требованиям законодательства и аннулировать его.




3. Обязать Заказчика осуществить оценку заявки на участие в открытом конкурсе претендента – ООО «Реформа» по Лоту №1, Лоту №2.

**Приложения:**

1. Протокол № 2 от 30.06.2015 .
2. Извещение о проведении открытого конкурса от 05.06.2015
3. Копия доверенности на представителя.

Представитель по доверенности \_\_\_\_\_



А.И. Мансуров

10.07.2015