



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

20.07.2015 № 12931/04

На № _____ от _____

Заявитель:

Толотов Д.Н.

Организатор торгов:

Муниципальное унитарное предприятие
Рассветовского сельского поселения
«Мемориал»

346735, Ростовская обл., Аксайский
район, ул. Комсомольская, 50, кв. 11

Тел.: 88635037363

e-mail: Luba-Duhopelnickowa@yandex.ru

Уведомление № 1325/04 о поступлении жалобы Толотова Д.Н.

В соответствии с ч.11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 20.07.2015г. в Ростовское УФАС России жалобы Толотова Д.Н. (вх. № 11586) на неправомерные действия организатора торгов – МУП Рассветовского сельского поселения «Мемориал», допущенные при организации и проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже муниципального движимого имущества - экскаватор одноковшовый ЭО2202, номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru: №010615/6768349/01 (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Ростовского УФАС России www.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **23.07.2015г. в 16 час. 00 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к.9 (20).

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов - МУП Рассветовского сельского поселения «Мемориал» в срок до 16 час. 00 мин. 22.07.2015г. представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документацию к Торгам (со всеми изменениями), заявки на участие в торгах (со всеми приложениями), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов, в т.ч. договор.
2. Заключен ли в настоящее время договор по итогам данных торгов (представить копию договора при наличии).
3. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Толотова Д.Н.
4. Договоры о внесении задатка с участниками Торгов, а также выписку с расчетного счета, подтверждающую поступление суммы задатка от участников Торгов.
5. На каком основании организатором Торгов является МУП Рассветовского сельского поселения «Мемориал»; кому и на каком основании принадлежит реализуемое движимое имущество (представить подтверждающие документы).

Явка представителя организатора торгов, подателя жалобы на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя –
начальник отдела**

 **К.А. Коренченко**

Пахальян Александр Игоревич
тел.: 8(863)282-21-23
to61-pakhalyan@fas.gov.ru

ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 010615/6768349/01 лот № 1, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 01.06.2015, дата окончания приема заявок на участие 03.07.2015, организатор торгов Муниципальное унитарное предприятие Рассветовского сельского поселения "Мемориал" (6768349), ИНН: 6102032838, ОГРН: 1116189000355, адрес регистрации: 346735, РО, Аксайский район,

ул.Комсомольская, 50 кв. 11, местоположение: 346735, РО, Аксайский район,

ул.Комсомольская, 50 кв. 11, номер контактного телефона: 88635037363

На сайте <http://torgi.gov.ru> я увидел Извещение 010615/6768349/01.

Лот меня заинтересовал, и 02.07.2015 года я прибыл для подачи документов на данные торги. Однако учреждение организатора торгов в этот день было закрыто, и я по сотовому телефону смог связаться с организатором торгов. По телефону мне сообщили, что я могу внести задаток и оставить документы у соседней организации, а их потом зарегистрируют.

Соответственно, задаток я перечислил 02июля 2015 года.

Думаю, что организатор торгов не мог не знать, что сегодня именно 2 июля, а задаток должен быть внесен до 01 июля.

Также по телефону мне Духопельникова Любовь Григорьевна сообщила, что по состоянию на 02 июля нет претендентов на данный лот.

Однако уже 03 июля мне комиссией по определению участников аукциона было сообщено, что претендентов кроме меня два человека, и я не признан участником аукциона. Организатор ссылается на ст.18 часть 8 178-ФЗ.

Однако я считаю, что организатор должен был пользоваться Приказом ФАС №67 от 10.02.2010 года, статья 24 пункт №3 :

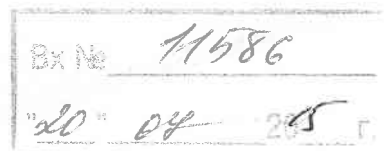
24. Заявитель не допускается конкурсной или аукционной комиссией к участию в конкурсе или аукционе в случаях:

3) невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении конкурса или аукциона;

Согласно данной норме, я являюсь участником аукциона, так как задаток я перечислил.

Я также соответствую требованиям статьи 18 Приказа №67.

Согласно извещению о проведении торгов № 010615/6768349/01 и информационному сообщению о проведении аукциона дата начала приема заявок – 01.06.2015 11:17.,



время окончания приема заявок – до 15 часов 00 мин. 03 июля 2015 года.

Срок внесения задатка указан в информационном сообщении о проведении аукциона – до 01 июля 2015г.

С учетом того, что организатор требует внесение задатка на расчетный счет в ОАО КБ «Центр-Инвест», а у меня открыта Сберегательная книжка для возврата задатка в Сбербанке России, я и задаток вносил через Сбербанк России.

Известно, что для проведения межбанковских операций требуется 3-4 банковских дня. Соответственно, чтобы деньги поступили на расчетный счет организатора 30 июня(т.е., до 01 июля), я должен был их перечислить 26-27 июня.

Таким образом, возникает вопрос: как квалифицировать действия организатора торгов, если срок внесения задатка значительно отличается от срока подачи заявок на участие в торгах, тем самым фактически ограничивая неопределенный круг лиц в доступе к торгам?

Аналогичные дела уже рассматривались ФАС.

Номер дела: №501/2014-Ж. Тип документа: Решения по жалобам Управление: Рязанское УФАС России. Дата публикации:15.12.2014. Сферы деятельности: Антимонопольное регулирование контроль проведения торгов.

В резолютивной части указано:

«В соответствии с информационном сообщении о проведении аукциона для участия в аукционе заявители представляют организатору торгов заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием счета для возврата задатка и документ, подтверждающий внесения задатка.

Таким образом, порядок подачи заявок на участие в аукционе связан с внесением задатка.

Таким образом, срок внесения задатка существенно меньше срока подачи заявок на участие в аукционе. С учетом того, что подтверждением поступления задатка является выписка со счета организатора аукциона, которая является одним из документов, прилагаемых к заявке, данные действия приводят к нарушению прав участников путем создания препятствия подачи заявки после установленной даты внесения задатка.»

Также своим Письмом от 17 апреля 2008 г. N 03/3470

ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ указывает, что :

«2) документы, подтверждающие соответствие участника торгов установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе, или копии таких документов:

а) документы, подтверждающие внесение задатка в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, в случае если в извещении о проведении открытого аукциона содержится указание на требование обеспечения такой заявки;

б) ...

Требовать от участника торгов иные документы и сведения, за исключением предусмотренных настоящим пунктом документов и сведений, не допускается.»

Сообщаю также, что по данному лоту уже проводились торги 300115/6768349/01 .

Однако тогда организатор торгов не укорачивал срок внесения задатка, и он был аналогичен концу срока приема заявок, а именно 14 апреля 2015 года.

Торги 300115/6768349/01 имеют статус «Несостоявшиеся из-за отсутствия предложения повышения цены». Участником и первых торгов, и вторых был признан Лукашевич Александр Николаевич. Однако вызывает вопрос, если человек не желает выкупить предлагаемое имущество по начальной цене на первом аукционе, для чего он подает заявку на второй аукцион, ведь начальная стоимость Лота не изменилась.

На основании всего вышеизложенного,

ПРОШУ

1. Обязать банк «Центр-Инвест» предоставить ФАС Ростовской области выписку из расчетного счета организатора торгов по состоянию на 30.06.2015 года 23 часа 59 минут 59 секунд с целью выяснить, когда были внесены задатки другими участниками ;
2. По аналогии с решением ФАС Номер дела: №501/2014-Ж Тип документа: Решения по жалобам Управление: Рязанское УФАС России Дата публикации: 15.12.2014

ПРИЗНАТЬ

что мои права были нарушены и обязать организаторов аукциона признать меня участником аукциона, так как на момент заседания комиссии по определению участников аукциона задаток поступил на расчетный счет.

3. Привлечь к ответственности лица, допустившие ограничения конкуренции при проведении аукциона.