

Управление Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области (Свердловское УФАС России)  
620014, г. Екатеринбург, ул. Московская, 11

**Заявитель:** Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-инвестиционная компания»

Юридический адрес: 622001, РФ, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул.К.Маркса,30  
Почтовый адрес: 622001, РФ, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул.К.Маркса,30

Тел./факс уполномоченных представителей:  
8 (3435) 41-35-23, 8(3435) 41-24-21, +7(922)2221723

**Заказчик:** Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области

Юридический, фактический адрес (почтовый):  
620000, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Народной Воли, 69

Контактное лицо: Камалетдинова Юлия Борисовна  
тел./факс. 8 (343) 287-54-54 доб. 132

#### ЖАЛОБА

#### на действия заказчика Регионального фонда содействия капитальному строительству общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области

Извещение о проведении открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области в 2015 году (ГП 506279), (ГП было размещено «11» июня 2015 года на сайте ЭТП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по электронному адресу: <http://etp.gpb.ru>, а также на официальном сайте Организатора конкурса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по электронному адресу: [www.fk66.ru](http://www.fk66.ru).

Предметом открытого конкурса в электронной форме являлось право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области в 2015 году, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, по лотам, указанным в Адресном перечне многоквартирных домов (Приложение № 1 к договору, являющегося Приложением № 3 к конкурсной документации)

Организатором и Техническим Заказчиком конкурса является Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области.

До окончания, указанного в извещении о проведении открытого конкурса срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе «02» июля 2015 года до 11:00 часов на ЭТП поступило 18 заявок на участие в открытом конкурсе.

Открытие доступа к заявкам, поданными в форме электронного документа, проводилось председателем комиссии Караваевым А.А.

Результаты открытия доступа к заявкам на участие в конкурсе были отражены в Протоколе № 1 открытия доступа к заявкам на участие в открытом конкурсе от 02.07.2015 года.

ООО «Строительно-инвестиционная компания» подало заявку на участие в открытом конкурсе по лоту № 4.

08.07.2015 года был опубликован Протокол № 2 об итогах открытого конкурса.

В соответствии с п. п 4.2. п. 4 названного протокола заявка на участие в конкурсе ООО «Строительно-инвестиционная компания» признана не соответствующей на основании:

Вх. № 01-16108  
17.07.2015 г.

- предоставление претендентом неполного комплекта документов, установленных разделом 5 конкурсной документации (в части требований, установленных подпунктами 6, 8 пункта 32);
- предоставление претендентом документов, не соответствующих требованиям пункта 3 конкурсной документации.

ООО «Строительно-инвестиционная компания» считает признание заявки несоответствующей конкурсной документации не обоснованной по следующим основаниям:

1. В соответствии с пп. 6 п. 32 раздела 5 Конкурсной документации для участия в конкурсе претендент подает заполненную заявку в виде электронного документа, подписанного ЭП составленную по форме (Приложение № 2 к конкурсной документации) с приложением документов, подтверждающих объем выполненных работ по капитальному ремонту объектов гражданского назначения (договоры и акты выполненных работ), в 2013-2015 годах.

подавая заявку на участие в конкурсе ООО «Строительно-инвестиционная компания» в качестве приложения по пп. 6 п. 32 раздела 5 Конкурсной документации приложила все имеющиеся, у Общества на момент подачи заявки, договора и акты выполненных работ по капитальному ремонту объектов капитального строительства за 2013-2015 года.

По пп. 6 п. 32 раздела 5 Конкурсной документации ООО «Строительно-инвестиционная компания» были приложены следующие документы:

- Контракт № 099ар01-Ро от 13.05.2013 года;
- Акты выполненных работ по контракту № 099ар01-Ро от 13.05.2013 года;
- Договор подряда № 53 от 15.07.2013 года;
- Акты выполненных работ по договору подряда № 53 от 15.07.2013 года;
- Договор № 174ау13-4520 от 20.08.2013 года;
- Акты выполненных работ к договору № 174ау13-4520 от 20.08.2013 года;
- Договор № 170ау13-4520 от 20.08.2013 года;
- Акты выполненных работ к договору № 170ау13-4520 от 20.08.2013 года;
- Контракт № 036зр01-221 от 09.09.2013 года;
- Акты выполненных работ по контракту № 036зр01-221 от 09.09.2013 года;
- Договор № 0162200011813001934-0088951-03 от 21.10.2013 года;
- Акты выполненных работ к договору № 0162200011813001934-0088951-03 от 21.10.2013 года;
- Договор № 125 от 15.09.2014 года;
- Акты выполненных работ к договору № 125 от 15.09.2014 года.

Объем выполненных работ, по актам приемки выполненных работ, составил 85 624 296,02 в рублях, о чем и было заявлено в конкурсном предложении (Приложение № 3 к заявке).

Каких либо иных документов по пп. 6 п. 32 раздела 5 Конкурсной документации предоставлять не требовалось.

Кроме этого, хотелось бы обратить внимание на тот факт что ООО «Строительно-инвестиционная компания» подало заявку на участие в аналогичном открытом конкурсе по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области в 2015 году (ГП 506275), проводимым Заказчиком, но по Лотам № 3 и № 4. В составе комиссии указаны те же лица, что и в комиссии по открытому конкурсу ГП 506275. Заявка, поданная обществом была идентична, той, что подана по открытому конкурсу ГП 506279 с приложением одинаковой документации.

При этом по результатам открытого конкурса ГП 506275 заявки ООО «Строительно-инвестиционная компания» признаны несоответствующими конкурсной документации по пп. 5 п. 32 раздела 5 и пп. 8 п. 32 раздела 5. следовательно, по пп. 6 п. 32 раздела 5 Конкурсной документации ООО «Строительно-инвестиционная компания» предоставила весь необходимый комплект документов и замечаний не имело.

Выводы в каждом из протоколов о подведении итогов по открытому конкурсу ГП 506279 и ГП 506275 противоречат друг другу.

2. В соответствии с пп. 8 п. 32 раздела 5 Конкурсной документации для участия в конкурсе претендент подает заполненную заявку в виде электронного документа, подписанного ЭП, составленную по форме (Приложение № 2 к конкурсной документации) с приложением штатного расписания (выписки из него) организации и (или) подразделений претендента, на которые

планируется возложить выполнение работ, с приложением информации о составе и квалификации специалистов, которых планируется привлечь для выполнения соответствующих работ и которые имеют высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы не менее 5 лет, в форме согласно Приложению № 5 к Заявке на участие в открытом конкурсе с приложением документов, подтверждающих квалификацию специалистов и их опыт работы (удостоверения о повышении квалификации и/или квалификационные аттестаты, полученные не позднее чем за 3 года до даты подачи заявки, дипломы, трудовые книжки).

подавая заявку на участие в конкурсе ООО «Строительно-инвестиционная компания» в качестве приложения по пп. 8 п. 32 раздела 5 Конкурсной документации приложила следующие документы:

- выписку из штатного расписания общества;
- трудовые книжки сотрудников: Лисина А.А., Поповой Н.И., Прасола П.В., Урневой Н.В.;
- дипломы об образовании сотрудников: Лисина А.А., Поповой Н.И., Прасола П.В., Урневой Н.В.;
- документы подтверждающие повышение квалификации сотрудников: Лисина А.А., Поповой Н.И., Урневой Н.В.;
- Свидетельство о заключении брака (в связи со сменой фамилии Поповой Н.И.);
- Трудовой договор с Урневой Н.В. (работает в ООО «Строительно-инвестиционная компания» по совместительству);
- Сведения о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы не менее 5 лет;

Каких либо иных документов по пп. 8 п. 32 раздела 5 Конкурсной документации предоставлять не требовалось.

Следовательно, ООО «Строительно-инвестиционная компания» приложила все требующиеся документы по указанному подпункту.

3. В соответствии с п. 39 раздела 5 Конкурсной документации все документы, входящие в состав заявки на участие в конкурсе и приложения к ней, должны быть оформлены в виде отдельных файлов с указанием в наименовании файла на название документа и номер подпункта пункта 32 конкурсной документации. Все документы, относящиеся к одному подпункту пункта 32 конкурсной документации должны быть оформлены в один файл.

подавая заявку на участие в открытом конкурсе ООО «Строительно-инвестиционная компания» отсканировала требующиеся документы в формате pdf. и формате jpg., в связи с тем, что объем необходимых для подачи документов по каждому подпункту превышал объем в 20 мегабайт, а объем каждого файла прикрепляемого к заявке на ЭТП не должен превышать 20 мегабайт (в противном случае загрузка не произведется), заявитель заархивировал документы в архив (zip) и разбил на тома в объеме не превышающем 20 мегабайт.

Следовательно, в соответствии с п. 39 раздела 5 Конкурсной документации прикрепляемые файлы к заявке были сформированы в отдельные файлы (архивы) с названием подпункта, к которому они прикладываются и номером тома, внутри каждого архива было указано название каждого документа.

На основании вышеизложенного считаем, что решение комиссии, о признании заявки ООО «Строительно-инвестиционная компания» на участие в открытом конкурсе по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области в 2015 году (ГП 506279), не соответствующей требованиям конкурсной документации, необоснованно и не законно.

На основании вышеизложенного, руководствуясь действующим законодательством:

ПРОСИМ:

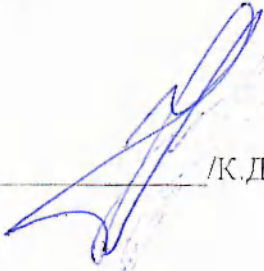
1. Провести проверку действий Заказчика - Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области при рассмотрении заявок на участие в открытом конкурсе по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области в 2015 году (ГП 506279).

2. Отменить протокол подведения итогов открытого конкурса № 2 от 07 июня 2015 года.
3. Признать заявку ООО «Строительно-инвестиционная компания» на участие в открытом конкурсе соответствующей требованиям, установленным Конкурсной документацией и проведение открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области 2015 году (ГП506279).
4. Вынести предписание заказчику о приостановлении процедуры подписания контракта до рассмотрения жалобы по существу.

Приложение:

1. Извещение о проведении открытого конкурса;
2. Протокол № 1 от 02.07.2015 года;
3. Протокол об итогах открытого конкурса № 2 от 07.07.2015 года (ГП 506279);
4. Протокол об итогах открытого конкурса № 2 от 07.07.2015 года (ГП 506275);
5. Конкурсная документация;
6. Квитанция о направлении копии жалобы заказчику.

Директор  
ООО «Строительно-инвестиционная компания»  
16.07.2015 года

  
/К.Д. Урнев/