



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

24.07.2015 № 13134/04

На № _____ от _____

Заявитель:

Терешкин Б.Ю.

btereshkin@gmail.com

Организатор торгов:

ООО «Межрегиональная торгующая
организация»

346880, Ростовская обл., г. Батайск, ул.
Фермерская, 9

Тел.: 8(863)201-18-22

e-mail: Ooomtoro1@yandex.ru,

m-t-o@yandex.ru

Конкурсный управляющий:

Ступицкая Н.В.

natalya.stupickaya@yandex.ru

Тел.: 89282961877

Уведомление № 1343/04 о поступлении жалобы Терешкина Б.Ю.

В соответствии с ч.11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 23.07.2015г. в Ростовское УФАС России жалобы Терешкина Б.Ю. (вх. № 11749) на неправомерные действия организатора торгов – ООО «Межрегиональная торгующая организация», допущенные при организации и проведении электронных торгов на сайте www.lot-online.ru в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Маслопром» лот № 1 (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Ростовского УФАС России www.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **29.07.2015г. в 16 час. 00 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к.9 (20).

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов - ООО «Межрегиональная торгующая организация» в срок до **17 час. 00 мин. 27.07.2015г.** представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов, договор, заключенный по результатам Торгов.

2. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Терешкина Б.Ю., со ссылками на нормы законодательства РФ.

Конкурсному управляющему Ступицкой Н.В. в срок до **17 час. 00 мин. 27.07.2015г.** представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Заключен ли с победителем Торгов договор купли-продажи имущества должника ООО «Маслопром»? Если да, то представьте копию данного договора.

2. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Терешкина Б.Ю., со ссылками на нормы законодательства РФ.

Явка представителя организатора торгов, представителя конкурсного управляющего, подателя жалобы на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя –
начальник отдела**

 **К.А. Коренченко**

Пахальян Александр Игоревич
тел.: 8(863)282-21-23
to61-pakhalyan@fas.gov.ru

Жалоба

Я, Терешкин Борис Юрьевич, гражданин РФ, пол мужской, паспорт гражданина РФ серия 6001 номер 516695 выдан ОВД г.о. Батайска Ростовской области 22.08.2001 код подразделения 612-021, дата рождения 04.08.1976, место рождения з/с «Россия» Морозовского района Ростовской области, зарегистрирован: г. Батайск, ул.

Вх № 11749
"23" 07 2015 г.

Комсомольская, д. 111, кв. 57. ИНН 614101453381. СНИЛС 053-392-778-74. Телефон: +7(928)29-606-29, E-mail: btereshkin@gmail.com/, в соответствии с информационным сообщением №61030212801 опубликовано на сайте <http://www.kommersant.ru/> 22.05.2015, в печатной версии газеты "Коммерсантъ" №89 от 23.05.2015, стр. 95 о проведении электронных торгов по средствам публичного предложения имуществом ООО «Маслопром» (ИНН 6105005328, КПП 610501001, ОГРН 1026100771410, юридический адрес: 346167, Ростовская обл. Верхнедонской район, станица Мигулинская, ул. Элеваторная, 22) подал заявку на участие в торгах посредством публичного предложения по приобретению имущества входящего в лот №1 – «Здания, сооружения. Передаточные устройства, оборудование» с ценой 1 744 545,60 рублей (один миллион семьсот сорок четыре тысячи пятьсот сорок пять рублей 60 копеек). Дата подачи заявки: 13.07.2015 12:00:00.397. Дата регистрации заявки 13.07.2015 12:00:03.

Согласно абз. 5 п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

В силу п. 2 ст. 15 Федерального закон от 22.12.2014 N 432-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» положения пункта 11 статьи 7 настоящего Федерального закона вступает в силу по истечении ста восьмидесяти дней после дня вступления в силу настоящего Федерального закона.

Как установлено п. 4.1 ст. 15 Федерального закон от 22.12.2014 N 432-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» положения пункта 4 статьи 139 Федерального закона от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (в редакции настоящего Федерального закона) не применяются к отношениям по продаже предприятия или части имущества должника на торгах, если сообщение о продаже предприятия или части имущества должника посредством публичного предложения опубликовано в официальном издании до дня вступления в силу пункта 11 статьи 7 настоящего Федерального закона.

Объявление о продаже имущества опубликовано в печатной версии газеты "Коммерсантъ" №89 от 23.05.2015, стр. 95, таким образом объявление опубликовано до вступления в законную силу указанного пункта, т.е. применяются положения закона о банкротстве в редакции Федерального закона от 30.12.2008 N 296-ФЗ.

23 июля 2015 года в 11:20:02 организатор торгов на портале www.lot-online.ru организатор торгов ООО "МТО" разместил протокол результатах продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника ООО "Маслопром" по лоту РАД-67075 (идентификатор лота ЕФРСБ 960000081122), согласно которого победителем признан участник, предложивший большую цену, но подавший заявку более чем на сутки позже меня.

Считаю, что данные действия не соответствуют действующему законодательству так, как победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

В действиях организатора торгов усматривается умышленное ущемление моих прав, ввиду того, что 13 июля 2015 года я уже подавал заявление о проведении проверки в отношении ООО "МТО" и в ходе разбирательства мною было озвучено, что организатор планирует нарушить мои права именно таким способом. На заседании присутствовал полномочный представитель ООО "МТО". На тот момент в удовлетворении жалобы было отказано ввиду отсутствия события. На данный момент существуют документальные подтверждения свершившегося факта нарушения моих прав.

На основании вышеизложенного;

ПРОШУ:

- Провести проверку в отношении ООО «МТО» (ИНН: 6141026355 КПП: 614101001 346880, г. Батайск, ул. Фермерская, д. 9) по организации и проведению торгов имуществом ООО «Маслопром» (ИНН 6105005328, КПП 610501001, ОГРН 1026100771410, юридический адрес: 346167, Ростовская обл. Верхнедонской район, станция Мигулинская, ул. Элеваторная, 22).

- Выдать предписание об отмене протокола о результатах продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника ООО "Маслопром" по лоту РАД-67075 (идентификатор лота ЕФРСБ 960000081122), размещенный на портале www.lot-online.ru 23 июля 2015 года в 11:20:02.

- Запретить конкурсному управляющему ООО "Маслопром" заключать договор купли-продажи имущества ООО "Маслопром" входящего в лот №1 – «Здания, сооружения. Передаточные устройства, оборудование» идентификатор лота ЕФРСБ 960000081122 до рассмотрения по существу.