

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

о возбуждении дела об административном правонарушении
№ 4-19.8-770/00-04-15 и проведении административного расследования

«24» августа 2015 г.

г. Москва

Я, заместитель начальника Управления антимонопольного и тарифного регулирования ЖКХ, строительства и природных ресурсов А.Г. Матюхин, рассмотрев мотивированное требование ФАС России от 19.06.2015 № ЦА/30683/15 в отношении ЗАО «Вэллстон» (107045, г. Москва, ул. Сретенка, д. 12; ОГРН 1087746627253; ИНН 7708671190; КПП 770801001),

У С Т А Н О В И Л:

17.06.2015 в ФАС России поступила жалоба Бобылевой Е.Д., направленная письмом Московского УФАС России от 16.06.2015 № ИШ/22528, на действия организатора торгов – ООО «Стройтехобслуживание – М», оператора электронной площадки – ЗАО «Вэллстон» при проведении открытого аукциона по продаже имущества должника Пака Б.А.: жилое помещение площадью 270 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, Ломоносовский пр-т, д. 29, корп. 1, кв. 35 (извещение № 190515/8451953/01, лот № 1) (далее – Жалоба).

В рамках осуществления полномочий антимонопольного органа, на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) ФАС России письмом от 19.06.2015 № ЦА/30683/15 направил, в том числе в адрес ЗАО «Вэллстон», уведомление о принятии Жалобы к рассмотрению и назначению к рассмотрению по существу на 24.06.2015 в 11:00 по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 11, Зал Коллегии (далее – Уведомление).

19.06.2015 Уведомление было размещено на официальном сайте ФАС России в сети «Интернет» www.fas.gov.ru в разделе «База решений» (www.solutions.fas.gov.ru) и направлено на адрес электронной почты ЗАО «Вэллстон» info@electro-torgi.com, указанный на сайте электронной торговой площадки ЗАО «Вэллстон» в сети «Интернет».

Согласно части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган размещает в течение трех рабочих дней со дня ее поступления информацию о поступлении жалобы и ее содержании на официальном сайте торгов или на сайте антимонопольного органа, направляет заявителю, организатору торгов, оператору электронной площадки, в конкурсную или аукционную комиссию



уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу (далее – уведомление). В уведомлении указываются краткое содержание жалобы (предмет рассмотрения), адрес официального сайта торгов, на котором размещена информация о поступлении жалобы, или сайта антимонопольного органа, сведения о месте и времени рассмотрения жалобы. Уведомление направляется посредством почтовой или факсимильной связи либо электронной почты. В случае направления уведомления посредством электронной почты оно направляется организатору торгов, в конкурсную или аукционную комиссию по адресу электронной почты, указанному в извещении о проведении торгов, оператору электронной площадки по адресу электронной почты, указанному на сайте электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», заявителю по адресу электронной почты, указанному в жалобе.

На основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в Уведомлении указывалось, что оператору электронной площадки надлежало представить на рассмотрение Жалобы по существу регламент электронной площадки, заявки на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, журнал учета пользователей, журнал активности пользователей с расшифровкой действий, совершенных пользователями по данным торгам (лот № 1) и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Рассмотрение Жалобы состоялось 24.06.2015 в 11:00 по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 11, Зал Коллегии. Запрашиваемая Уведомлением информация ЗАО «Вэллстон» на рассмотрение Жалобы Комиссией ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров представлена не была.

Письменных пояснений о причинах непредставления информации, документов и сведений, предусмотренных Уведомлением, в ФАС России не поступало.

В соответствии с частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции коммерческие организации и некоммерческие организации (их должностные лица), федеральные органы исполнительной власти (их должностные лица), органы государственной власти субъектов Российской Федерации (их должностные лица), органы местного самоуправления (их должностные лица), иные осуществляющие функции указанных органов органы или

организации (их должностные лица), а также государственные внебюджетные фонды (их должностные лица), физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, обязаны представлять в антимонопольный орган (его должностным лицам) по его мотивированному требованию в установленный срок необходимые антимонопольному органу в соответствии с возложенными на него полномочиями документы, объяснения, информацию соответственно в письменной и устной форме (в том числе информацию, составляющую коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну), включая акты, договоры, справки, деловую корреспонденцию, иные документы и материалы, выполненные в форме цифровой записи или в форме записи на электронных носителях.

Поскольку ЗАО «Вэллстон» не представило документы и сведения, запрашиваемые Уведомлением, в действиях ЗАО «Вэллстон» усматриваются признаки нарушения части 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции, выразившегося в непредставлении в федеральный антимонопольный орган по его мотивированному требованию документы, объяснения, информацию, предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации.

Ответственность за данное административное правонарушение предусмотрена частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях Российской Федерации (далее – КоАП).

Указанные материалы и данные являются достаточными для возбуждения дела.

Руководствуясь статьями 28.1, 28.7 КоАП,

У С Т А Н О В И Л:

1. Возбудить в отношении ЗАО «Вэллстон» дело об административном правонарушении, выразившееся в непредставлении документов и сведений по мотивированному требованию антимонопольного органа, ответственность за которое предусмотрена частью 5 статьи 19.8 КоАП.

2. Провести административное расследование.

3. ЗАО «Вэллстон» представить пояснения о причинах и условиях препятствовавших представлению запрашиваемой Уведомлением информации.

4. Законному представителю ЗАО «Вэллстон» явиться «22» сентября 2015 года в «12» часов «00» минут по адресу: 123995, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 11, этаж 2, каб. 255 для дачи объяснений по факту нарушения, а также для подписания протокола об административном правонарушении, либо направить защитника с надлежащим образом оформленными полномочиями

на участие в административном производстве по делу № 4-19.8-770/00-04-15, со всеми правами, предусмотренными статьей 25.5 КоАП.

Неявка в указанный срок будет расценена как отказ от подписания протокола.

В соответствии с частью 1 статьи 25.1 КоАП лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с КоАП.

В соответствии с частью 4 статьи 25.5 КоАП защитник и представитель допускаются к участию в производстве по делу об административном правонарушении с момента возбуждения дела об административном правонарушении.