



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008  
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82  
e-mail: to02@fas.gov.ru

21.07.2015 № 5/9811  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ООО «Башкирэнерго»  
450096, РБ, г. Уфа,  
ул. Комсомольская, 126

Ивлева Наталья Израилевна  
450000, Главпочтам, а/я 1183  
тел. 8 917 34 79 426

ОАО «БЭТО»  
450022, РБ, г. Уфа,  
ул. Менделеева, 134  
тел. (347) 252-19-01

ООО «ЭСКБ»  
450022, РБ, г. Уфа,  
ул. Степана Злобина, 31/4

**РЕШЕНИЕ**

**по делу №А-20/10-15 о нарушении антимонопольного законодательства**

21.07.2015 г.

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Резолютивная часть решения оглашена "21" июля 2015 г.

В полном объеме решение изготовлено "31" июля 2015 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

**Председатель Комиссии:**

Саляхутдинова Р.Ф. – заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан

**Члены Комиссии:**

Гирфанов А.М. – начальник отдела естественных монополий и финансовых рынков Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан

Кильметов Л.Ф. – ведущий специалист-эксперт отдела естественных монополий и финансовых рынков Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан,

рассмотрев дело №А-20/10-15 в отношении ООО «Башкирэнерго» (450096, г. Уфа, ул. Комсомольская, 126) по признакам нарушения пункта 4 части 1 статьи

00559801

10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон №135-ФЗ),

### УСТАНОВИЛА:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан поступила жалоба от Ивлевой Н.И. (450000, г.Уфа, Проспект Октября,106/3, кв.52) (вх.№20613 от 17.12.2014), на действия ООО «Башкирэнерго» (450096, РБ, г. Уфа, ул. Комсомольская, 126) (далее Общество), выразившиеся в неосуществлении технологического присоединения потребителя к линиям электропередачи, не жилого помещения, расположенного по адресу г. Уфа ул. Менделеева, 134, 134/1.

Согласно обращению, 13.04.2012 года Ивлева Наталья Израилевна приобрела в собственность нежилое помещение - инженерно лабораторный корпус, располагающийся по адресу: г. Уфа, ул. Менделеева, д. 134, д. 134/1 что подтверждается свидетельствами о государственной регистрации права выданными Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан.

23.12.2013 Ивлева Н.И. в ООО «Башкирэнерго» получила технические условия для присоединения к электрическим сетям 10-146/ПО УГЭС-2145-8404, 10-146/ПО УГЭС-2145-8313.

Согласно писем с ООО «Башкирэнерго» от 14.08.2014 № БЭ/183-3020 и от 21.08.2014 № 10/112-1439/1, мероприятия по технологическому присоединению объектов недвижимости, принадлежащих Ивлевой Н.И., должны быть осуществлены до 31.10.2014.

Согласно обращению, в настоящее время, мероприятия по технологическому присоединению объектов недвижимости, принадлежащих Ивлевой Н.И. не проведены, электроэнергия не поставляется, объекты обесточены.

В адрес ООО «Башкирэнерго» было направлен запрос информации, по данному запросу поступил ответ:

Согласно Технических условий № 10-146/ПО УГЭС-2145-8404 и № 10-146/ПО УГЭС-2145-2313, технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя, должно осуществляться путем прокладки кабельной линии от ТП-2145 до ВРУ нежилых помещений Заявителя.

Подрядчиком Сетевой организации - ООО «ЭнергоРемСтрой» (Подрядчик) получено согласование Администрации Кировского района ГО г. Уфа (исх. № - н/у от 09.07.2014 года в прокладке кабеля по территории города до здания, расположенного по адресу: г. Уфа, ул. Менделеева, 134.

При этом, для осуществления технологического присоединения Заявителя необходима прокладка кабеля, в том числе по территории объектов (части фасадов зданий), расположенных по адресу: г. Уфа, ул. Менделеева, 134, г. Уфа, ул. Менделеева, 134/1 принадлежащих ОАО «БЭТО» и ООО «Сатва», ввиду чего необходимо согласование указанными организациями прокладки кабельной линии с использованием объектов последних.

08.07.2014, Сетевой организацией в адрес ОАО «БЭТО» было направлено письмо (Исх. № 140-ВРЭС) с просьбой согласовать один из предложенных Сетевой организацией способов подключения Заявителя.

В ответ на указанное письмо, ОАО «БЭТО» направило ответ (Исх. № 142 от 10.07.2014, не содержащий резолюции о согласовании прокладки кабеля.

10.07.2014, Сетевая организация повторно обратилась в ОАО «БЭТО» (исх. № УГЭС/1016-2167) с просьбой согласовать прокладку кабеля по территории последнего, в целях осуществления технологического присоединения Заявителя.

В своем ответе (Исх. № 946/218/4.43 от 09.10.2014), ОАО «БЭТО» сообщило сетевой организации о необходимости непосредственного обращения Заявителя, с целью согласования прокладки кабеля, что, по сути, явилось отказом Сетевой организации в согласовании прокладки кабеля.

Заявителем, в адрес ОАО «БЭТО», направлялось обращение с просьбой согласовать прокладку кабеля посредством одной из опор ОАО «БЭТО», в ответ на которое также последовал отказ (Исх. № и дата - н/у).

Подрядчиком было направлено обращение в адрес ООО «Сатва» с целью согласования прокладки кабельной линии по фасаду здания, принадлежащего ООО «Сатва».

Однако, официального ответа от ООО «Сатва» получено не было. При этом на указанном обращении имеется резолюция представителя ООО «Сатва» об отказе в согласовании прокладки кабеля.

Аналогичное обращение было направлено 09.09.2014 Подрядчиком в адрес ОАО «БЭТО» (Исх. № 98), на которое ОАО «БЭТО» ответило отказом в согласовании (письмо от 11.09.2014 исх. № н/у).

Согласно пункту 16.1 и 16.3 «Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861, сетевая организация исполняет обязательства (в том числе в части урегулирования отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя.

Пунктом 16.1 Правил предусмотрено, что заявители несут балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, до границ участка заявителя балансовую и эксплуатационную ответственность несет сетевая организация, если иное не установлено соглашением между сетевой организацией и заявителем, заключенным на основании его обращения в сетевую организацию.

Также пунктом 16.3. Правил, обязательства сторон по выполнению мероприятий по технологическому присоединению в случае заключения договора с лицами, указанными в пунктах 12.1 - 14 и 34 настоящих Правил, распределяются следующим образом:

- заявитель исполняет указанные обязательства в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя;

- сетевая организация исполняет указанные обязательства (в том числе в части урегулирования отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя.

Согласно части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции" Запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц, в том числе следующие действия (бездействие):

4) экономически или технологически не обоснованные сокращение или прекращение производства товара, если на этот товар имеется спрос или размещены заказы на его поставки при наличии возможности его рентабельного производства, а также если такое сокращение или такое прекращение производства товара прямо не предусмотрено федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами уполномоченных федеральных органов исполнительной власти или судебными актами;

Исходя из норм статьи 10 Гражданского кодекса РФ, установлены пределы осуществления гражданских прав - не допускается использование гражданских прав в целях ограничения конкуренции, а также злоупотребление доминирующим положением на рынке.

Исходя из норм статьи 5 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) доминирующим положением признается положение хозяйствующего субъекта (группы лиц) или нескольких хозяйствующих субъектов (групп лиц) на рынке определенного товара, дающее такому хозяйствующему субъекту (группе лиц) или таким хозяйствующим субъектам (группам лиц) возможность оказывать решающее влияние на общие условия обращения товара на соответствующем товарном рынке, и (или) устранять с этого товарного рынка других хозяйствующих субъектов, и (или) затруднять доступ на этот товарный рынок другим хозяйствующим субъектам. Положение хозяйствующего субъекта признается доминирующим, если его доля на рынке определенного товара составляет более 35%.

16.02.2015 приказом УФАС по РБ №53 возбуждено дело №А-20/10-15 и создана Комиссия по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения пункта 4 части 1 статьи 10 Закона №135-ФЗ выразившегося в действиях ООО «Башкирэнерго» по неосуществлению технологического присоединения потребителя к линиям электропередачи.

Изучив все представленные документы и материалы, заслушав и исследовав доказательства, возражения и пояснения лиц, участвующих в деле, проведя анализ и оценку обстоятельств дела, Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению дела по признакам нарушения антимонопольного законодательства пришла к следующим выводам.

Согласно ст. 3, п. 1 ст. 4 Федерального закона от 17.08.1995 №147-ФЗ "О естественных монополиях" субъектом естественной монополии является хозяйствующий субъект (юридическое лицо), занятый производством (реализацией) товаров в условиях естественной монополии; услуги по передаче электрической энергии отнесены к сфере деятельности субъектов естественных монополий.

Субъекты естественных монополий обязаны предоставлять доступ на товарные рынки и (или) производить (реализовывать) товары и услуги, в отношении которых применяется регулирование в соответствии с Законом №147-ФЗ, на недискриминационных условиях, согласно требованиям антимонопольного законодательства (п. 3 ст. 8 Закона №147-ФЗ).

Ивлева Н.И. обратилась в ООО «Башкирэнерго» с заявками на технологическое присоединение к электрическим сетям энергопринимающих устройств, расположенных по адресу: г. Уфа, ул. Менделеева, 134, г. Уфа, ул. Менделеева, 134/1, по результатам рассмотрения которых, 11.06.2013 между Заявителем и ООО «Башкирэнерго» были заключены договоры об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 10-6477 и № 10-6478.

В зданиях, расположенных по адресу: г. Уфа, ул. Менделеева, 134 и 134/1 размещались административные и производственные помещения ОАО «БЭТО». Указанные здания технологически присоединены к электрическим сетям, о чем свидетельствует акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей (электроустановок) и эксплуатационной ответственности Сторон.

В соответствии с п. 1 ст. 26 ФЗ «Об электроэнергетике» № 35-ФЗ от 26.03.2003, технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и носит однократный характер.

В пункте 4 статьи 26 Федерального закона от 26.03.2003 №35-ФЗ указано, что в случае, если происходит смена собственника или иного законного владельца энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики, которые ранее в надлежащем порядке были технологически присоединены, а виды производственной деятельности, осуществляемой новым собственником или иным законным владельцем, не влекут за собой пересмотр величины присоединенной мощности и не требуют изменения схемы внешнего электроснабжения и категории надежности электроснабжения, повторное технологическое присоединение не требуется.

13.04.2012 Ивлева Н.И. приобрела помещения в нежилых зданиях, расположенных по адресу: г. Уфа, ул. Менделеева, 134, г. Уфа, ул. Менделеева, 134/1 и 04.05.2012 зарегистрировала право собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан. Свидетельство о государственной регистрации, запись регистрации №02-04-01/125/2012-349 от 04.05.2012.

В соответствии с пунктом 1 Постановления Пленума Высшего арбитражного суда Российской Федерации от 23.07.2009 № 64 «О некоторых вопросах практики рассмотрения споров о правах собственников помещений на общее имущество здания» собственнику отдельного помещения в здании во всех случаях принадлежит доля в праве общей собственности на общее имущество здания.

В пункте 2 данного Постановления указано, что к общему имуществу здания относятся, в частности, помещения, предназначенные для обслуживания более одного помещения в здании, а также лестничные площадки, лестницы, холлы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее

более одного помещения в данном здании оборудование (технические подвалы), крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции этого здания, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения.

На заседание комиссии заявителем были предоставлены технические паспорта не жилые помещения 1-го, 2-го этажей 17 этажного здания расположенных по адресу г.Уфа, ул.Менделеева,134, ул.Менделеева,134/1. Согласно раздела 7 «Техническое описание конструктивных элементов основного строения» данных технических паспортов – Электроосвещение – проводка скрытая, техническое состояние хорошее.

Следовательно, здания расположенных по адресу г.Уфа, ул.Менделеева,134, ул.Менделеева,134/1 ранее технологически были присоединены. Электроосвещение – техническое состояние хорошее.

Учитывая, что технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии носит однократный характер и здания, расположенные по адресу: г. Уфа, ул. Менделеева, 134, г. Уфа, ул. Менделеева, 134/1 технологически присоединены, должны учитываться особенности правового режима общего имущества здания, установленные гражданским законодательством. Положения, установленные «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2006 №861 к указанным взаимоотношениям не применяются.

Согласно части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции" запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц.

ООО «Башкирэнерго», как сетевая организация владеет объектами электросетевого хозяйства и оказывает услуги по передаче электрической энергии, то есть является субъектом естественной монополии (ст.4 Закона №135-ФЗ), занимающим доминирующее положение. Доминирующим признается положение хозяйствующего субъекта - субъекта естественной монополии на товарном рынке, находящемся в состоянии естественной монополии (ч. 5 ст. 5 данного Закона).

В отношении действий (бездействия), прямо поименованных в части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции, наличие или угроза наступления соответствующих последствий предполагается и не требует доказывания антимонопольным органом.

Следует отметить, что злоупотребление доминирующим положением заключается в таком поведении хозяйствующего субъекта, при котором ущемляются права другого хозяйствующего субъекта и (или) интересы других лиц.

Исходя из норм статьи 10 Гражданского кодекса РФ, установлены пределы осуществления гражданских прав - не допускается использование гражданских

прав в целях ограничения конкуренции, а также злоупотребление доминирующим положением на рынке.

На заседании комиссии была представлена информация, согласно которой, здания, расположенные по адресу: г. Уфа, ул. Менделеева, 134, г. Уфа, ул. Менделеева, 134/1 технологически присоединены, а технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии носит однократный характер. Также согласно технических паспортов данных зданий, электроосвещение - техническое состояние хорошее.

Таким образом, Комиссия установила, что в действиях ООО «Башкирэнерго» отсутствуют нарушения пункта 4 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции", в части неосуществлении технологического присоединения потребителя к линиям электропередачи объектов расположенных по адресу г. Уфа, ул.Менделеева, 134, 134/1.

В соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 48 Закона "О защите конкуренции" Комиссия прекращает рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в случае отсутствия нарушения антимонопольного законодательства в рассматриваемых комиссией действиях (бездействии).

Руководствуясь ст. 23, ч.1 ст. 39, чч. 1 - 4 ст. 41, ч. 1 ст. 48, ч.1 ст. 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Башкортостанского УФАС России

#### РЕШИЛА:

Дело №А-20/10-15 в отношении ООО «Башкирэнерго» (450096, г. Уфа, ул. Комсомольская, 126) прекратить, в связи с отсутствием нарушения антимонопольного законодательства.

Председатель Комиссии



Р.Ф. Саляхутдинова

Члены Комиссии:



А.М. Гирфанов

Л.Ф. Кильметов

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.