



- Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
- Закона Челябинской области от 27.06.2013г. № 512-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Челябинской области» (Далее «**Закон №512-ЗО**»);
- Порядка привлечения специализированной некоммерческой организацией – фондом «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области», органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области, утвержденным постановлением Правительства Челябинской области от 25.08.2014 №442-П (далее «**Порядок**»);
- Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

при организации, подготовке и проведении процедуры **Заказчиком** допущены следующие нарушения, как действующих законодательных актов, так и установленных Конкурсной Документацией условий проведения торговой процедуры:

4.1. В составе конкурсной документации, размещенной Техническим Заказчиком при проведении конкурсной процедуры, **Проектная документация** на выполнение работ по Капитальному ремонту **отсутствует в полном объеме** (нарушение статьи 48 Градостроительного Кодекса РФ, Статьи 4 части 1 пунктов 9,10 Закона Челябинской № 512-ЗО от 27.06.2013 г., п.17.16 Порядка установленного Постановлением правительства Челябинской области № 442-П)

Указанный факт нарушает права, установленные положениями Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции" а именно - исключает возможность участия в заявленных конкурсах ( при отсутствии возможности анализа Проектной документации) ООО «ПСК «СтройЭксперт» и прочие организации, надлежащим образом исполняющие требования законодательства Российской Федерации в вопросах соблюдения норм и правил безопасности при проведении строительных работ.

Основываясь на изложенном, руководствуясь Федеральным законом от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции"

### ПРОШУ:

1. Проверить наличие у организатора указанной торговой процедуры наличие Проектной документации на заявленные работы по Капитальному ремонту.

1. На основании части 20 статьи 18.1. 135-ФЗ выдать Заказчику предписание об устранении допущенных нарушений при проведении указанных конкурсов – разместить в составе конкурсной документации проектную документацию на заявленные виды работ по капитальному ремонту.

Директор ООО «ПСК СтройЭксперт»  
М.П.



3 » августа 2015 г.