



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: 1061@fas.gov.ru

14.09.2015 № 16528/с4

На № _____ от _____

Заявитель

Еременко Анатолий Евгеньевич

Организатор торгов

ООО «ПартнерТорг»
ул. Береговая, 5,
г. Ростов-на-Дону, 344082
e-mail: partnertorgrnd@yandex.ru

Оператор электронной площадки

ООО «ЮТендер»
e-mail: info@utender.ru

Арбитражный управляющий

Яковлев Владимир Павлович
ул. Космонавтов, д.1-1,
г. Волжский, Волгоградская область,
40411
e-mail: volga2006-34@mail.ru

Уведомление № 173804 о поступлении жалобы Еременко А.Е. и приостановлении
торгов до рассмотрения жалобы по существу

В соответствии с ч.11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 14.09.2015 г. в Ростовское УФАС России жалобы Еременко Анатолия Евгеньевича (вх. № 14803) на действия организатора торгов ООО «ПартнерТорг», допущенных при проведении открытых торгов № 0018792 в электронной форме путем проведения публичного предложения с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО «ЕвроХим-Шиня» по лоту № 1 (далее по тексту - Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте ФАС России www.fas.gov.ru; <http://torgi.gov.ru>

Учитывая изложенное, руководствуясь ч.11 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится 17.09.2015 г. в 16 час. 00 мин. по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к. 20.

Согласно ч.19 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч.12 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте

поступления жалобы, ее содержания, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

1. Организатору торгов в срок до 16.09.2015 г. до «16» час. «00» мин. представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1.1 Документацию к Торгам (со всеми изменениями): извещение о проведении Торгов, заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов;

1.2 Выписку с расчетного счета, подтверждающую поступление суммы задатка от участников Торгов;

1.3 Заключен ли в настоящее время договор купли-продажи по результатам Торгов;

1.4 Письменное мотивированное обоснование правомерности подведения результатов Торгов 10.09.2015г., т.е. до окончания срока приема заявок, с учетом требований ч. 4 ст. 139 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ « О несостоятельности (банкротстве)»;

1.5 Письменное мотивированное обоснование правомерности включения в извещение о проведении Торгов излишних требований по предоставлению следующих документов: нотариально удостоверенной копии свидетельства о постановке на учет в налоговом органе; копии платежных документов, подтверждающих внесение задатка, с отметкой банка об исполнении;

1.6 Иные возражения по доводам, изложенным в жалобе Еременко А.Е.

2. Арбитражному управляющему Яковлеву В.П. в срок до 16.09.2015 г. до «16» час. «00» мин. представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

2.1. Заключен ли в настоящее время договор купли-продажи по результатам Торгов.

Явка представителей организатора Торгов, арбитражного управляющего, или их представителей на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

В соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 настоящей статьи - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель руководителя - начальник
отдела контроля органов власти

 **Ж.А. Корнеченко**

Исп.: Дорофеева Елизавета Сергеевна
Тел.: 240-85-88
e-mail: to61-dorofeeva@fas.gov.ru

ЗАЯВЛЕНИЕ

о возможном нарушении антимонопольного законодательства

имеющиеся у заявителя сведения о лице, в отношении которого подано заявление, наименование, указание на место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона организатора торгов, оператора электронной площадки, действия (бездействия) которых обжалуются;

ООО «Ютендер»

ООО «ЮТендер»

Юридический адрес: 344082, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 5

Фактический адрес: 344082, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, А/Я 2712 (курьерская корреспонденция принимается: 344082, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский д. 7.)

ИНН: 6164265896 Р/с: 40702810708300000010

ОГРН: 1076164008359 К/с: 30101810000000000838

ОКАТО: 60401372000 Банк: КРФ ОАО "СМП Банк" г. Краснодар

КПП: 616401001 БИК: 040349838

ОКПО: 80391109

e-mail: info@utender.ru Телефон: +7(863)303-21-40 многоканальный круглосуточный

<http://www.utender.ru/>

Web: [r.ru/](http://www.utender.ru/)

Обжалуются действия организатора торгов:

Организатор торгов - ООО «ПартнерТорг» (344082, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 5, тел.: 89281875864, e-mail: partnertorgrnd@yandex.ru)

Подробнее: <http://kommersant.ru/doc/2803637?captchaKey=b0b0393d39afc8a38b53bc9c571d2c3c&captchaCode=8400&CheckCaptchaCode=%25CE%2512%25E1%25F0%25E0%25E2%25E8%25F2%25FC>

указание на обжалуемые торги, если размещение информации об обжалуемых торгах на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес

21/12 15:00

12/03 16:00

сайта, на котором она размещена;

Обжалуются электронные торги посредством публичного предложения имущества ООО «ЕвроХим-Шина» (ИНН 3435049600, ОГРН 1023402007287, юр. адрес: 404110, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Космонавтов, 14)

Подробнее: <http://kommersant.ru/doc/2803637?captchaKey=b0b0393d39afc8a38b53bc9c571d2c3e&captchaCode=8400&CheckCaptchaCode=%25CE%25F2%25EF%25F0%25E0%25E2%25E8%25F2%25FC>

по лоту № 1, публичное предложение № **0018792**

Адрес сайта «Коммерсант», где размещена информация о торгах:
<http://kommersant.ru/doc/2803637>

Адрес сайта ЭТП, где размещен лот 1
<http://www.utender.ru/public/public-offers/view/18806/>

указание на обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, соответствующие доводы и описание нарушения антимонопольного законодательства;

Обжалуются действия организатора торгов:

· 1) Досрочно подвел итог

На площадке и в объявлении установлен срок приема заявок с 7 сентября по 11 сентября. Однако организатор подвел итог протоколом от 10.09.15

Я планировал подать заявку 11 сентября перед окончанием срока приема заявок. Но не смог этого сделать, обнаружив, что организатор подвел итог и закрыл прием заявок 10 сентября вместо 11го сентября, поэтому мои права нарушены.

в силу ч. 4.1 ст. 139 ФЗ «О банкротстве» (в ред. 154-ФЗ от 29.06.15 ст. 11), к торгам публикации по которым вышли после дня вступления в силу п. 11 ст. 7 432-ФЗ от 22.12.14 (22 июня) - п. 4 ст. 139 в редакции 432-ФЗ применяется. При этом никаких исключений по применению нового порядка определения победителя не установлено.

Все установления кредиторов, решения суда, противоречащие действующему закону ничтожны (ст. 168 ГК).

Согласно действующей п. 4 ст. 139 ФЗ, В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения **представили в установленный срок** заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, **право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.**

Таким образом, победитель может быть определен только после окончания

соответствующего интервала. Иной подход позволял бы подводить итог в начале интервала немедленно после поступления первой заявки, что означало бы обход 432-ФЗ и применение старой редакции закона. Невозможно определить, кто из участников в установленный срок предложил максимальную цену за имущество, если не выдерживать этот установленный срок (интервал) и лишить потенциальных участников права подать заявку.

ПРОШУ:

Аннулировать публичное предложение ООО «ЕвроХим-Шина» (ИНН 3435049600, ОГРН 1023402007287, юр. адрес: 404110, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Космонавтов, 14) по лоту № 1 «Производственная база, кадастровый номер 16:47:00:00511:001, инвентарный номер 4941, литер А, А1, А2, а, Б19, 10, 12, Г8 Земельный участок общей площадью 5830 кв.м, кадастровый номер 16:47:011413:0021 по адресу: Республика Татарстан, г. Елабуга, ул. Покровская, д. 136»

На время рассмотрения жалобы прошу приостановить заключение договора конкурсным управляющим ООО «ЕвроХим-Шина» (ИНН 3435049600, ОГРН 1023402007287, юр. адрес: 404110, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Космонавтов, 14)

При подтверждении доводов направить решение УФАС в прокуратуру для решения вопроса о привлечении

ООО «ПартнерТорг» (344082, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 5, тел.: 89281875864, e-mail: partnertorgrnd@yandex.ru)

к ответственности по ст. 14.13 КоАП

Приложение:

1) Протокол о результатах проведения торгов

14.09.15

подписано ЭЦП

А.Е. Еременко