

**РЕШЕНИЕ № Т-90/14**  
**по результатам рассмотрения жалобы ООО «МехСтройКомплекс»**  
**на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

Дата принятия решения: 17.09.2015

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 3 в составе:

при участии представителей:

рассмотрев жалобу ООО «МехСтройКомплекс» на действия организатора торгов – арбитражного управляющего <...>, оператора электронной площадки – ООО «Межрегиональная электронная торговая система» при проведении открытого аукциона по продаже имущества должника ООО «УниверсСтройЛюкс»: право аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Москва, Варшавское ш., вл. 156 А (лот № 3), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

**У С Т А Н О В И Л А:**

В ФАС России поступила жалоба ООО «МехСтройКомплекс» (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – арбитражного управляющего <...> (далее – Организатор торгов), оператора электронной площадки – ООО «Межрегиональная электронная торговая система» (далее – Оператор) при проведении открытого аукциона по продаже имущества должника ООО «УниверсСтройЛюкс»: право аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Москва, Варшавское ш., вл. 156 А (лот № 3) (далее – Жалоба, Аукцион).

Из Жалобы Заявителя следует, что в связи с ненадлежащим обеспечением Оператором работы электронной торговой площадки Заявитель не смог принять участие в Аукционе.

Вместе с тем Комиссия ФАС России отмечает, что 17.09.2015 в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссией ФАС России была рассмотрена жалоба ООО «Авантаж Плюс» на аналогичные действия организатора торгов – арбитражного управляющего <...>, оператора электронной площадки – ООО «Межрегиональная электронная торговая система» при проведении открытого аукциона по продаже имущества должника ООО «УниверсСтройЛюкс»: право аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Москва, Варшавское ш., вл. 156 А (лот № 3). По результатам рассмотрения данной жалобы Комиссией ФАС России было принято решение от 17.09.2015 № Т-91/15 относительно обжалуемых действий Организатора торгов. Организатору торгов выдано обязательное для

исполнения предписание от 17.09.2015 № Т-91/15.

В соответствии с частью 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции комиссия прекращает рассмотрение жалобы, в том числе в случае если антимонопольным органом принято решение относительно обжалуемых действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии.

На основании изложенного и в соответствии с частью 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России прекращает рассмотрение жалобы ООО «МехСтройКомплекс» на действия организатора торгов – арбитражного управляющего <...>, оператора электронной площадки – ООО «Межрегиональная электронная торговая система» при проведении открытого аукциона по продаже имущества должника ООО «УниверсСтройЛюкс»: право аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Москва, Варшавское ш., вл. 156 А (лот № 3).