



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ г.ЧЕЛЯБИНСКА

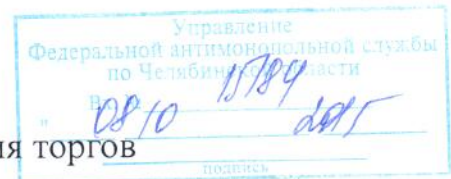
Юридический адрес: ул. Варненская, 13, г. Челябинск, 454020, ИНН 7421000440, КПП 745301001
Почтовый адрес: ул. Воровского, 60а, г. Челябинск, 454020, тел.: (8-351) 259-13-01, факс (8-351) 232-74-36

08 ОКТ 2015 № 016-33 46

Управление Федеральной
антимонопольной службы РФ
по Челябинской области
454091, г.Челябинск, пр.Ленина, д.59, оф.325

Заявитель:
Муниципальное унитарное предприятие
«Производственное объединение
водоснабжения и водоотведения » г.Челябинска
454020, г. Челябинск, ул. Воровского, д.60«а».

Жалоба
На нарушение порядка проведения торгов



11.08.2015 г. Администрацией Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области, адрес: 456510, Челябинская область, Сосновский район, с.Долгодеревенское, ул.50 лет ВЛКСМ, д.17 на сайте <http://torgi.gov.ru/>, размещено сообщение о проведении конкурса № 110815/0248657/01 на право заключения концессионного соглашения о передаче во владение и пользование, с целью реконструкции, обслуживания и эксплуатации муниципального имущества Долгодеревенского сельского поселения: системы водоснабжения с.Долгодеревенское.

Вместе с сообщением о проведении конкурса организатором предоставлены: извещение о проведении открытого конкурса и конкурсная документация

Считаем, что Администрация Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области нарушен порядок организации и проведения торгов в форме открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения, сообщение о проведении конкурса № 110815/0248657/01, а именно:

В конкурной документации отсутствуют:

- Порядок предоставления доступа, на объект концессионного соглашения, предусмотренный п.26, ч.1, ст.23 Федерального закона № 115.
- Правоустанавливающие документы на объект концессионного соглашения, а лишь имеются только ссылки на Решения Собрания депутатов

СМР, а так же на Решения Арбитражного суда Челябинской области в разделе № 2 конкурсной документации, что не является документами, подтверждающими право собственности на объект концессионного соглашения, так как в соответствии с ч.4, ст.3 Федерального закона № 115 от 21.07.2005 «О концессионных соглашениях» объект концессионного соглашения, подлежащий реконструкции, должен находиться в собственности концедента на момент заключения концессионного соглашения.

Проект концессионного соглашения не соответствует ст.10 ФЗ № 115, а именно в нем отсутствует ряд существенных условий, предусмотренных:

- в пункте № 2 проекта концессионного соглашения отсутствует технико-экономические показатели (износ, балансовая стоимость), техническое состояние, срок службы, начальной, остаточной и восстановительной стоимости передаваемого объекта, на момент заключения в соответствии с п.4, ч.1, ст.10 ФЗ № 115 от 21.07.2005 г. «О концессионных соглашениях».

- в проекте концессионного соглашения отсутствуют обязательства концедента и (или) концессионера по подготовке территории, необходимой для создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения и (или) для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, в соответствии с п.п.6.4, п.6, ч.1., ст.10 ФЗ № 115 от 27.07.2005 г.

- в проекте концессионного соглашения отсутствуют значения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, определенных в соответствии с нормативно правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения), в соответствии с п.п.1, п.1.2, ч.7, ст.10 ФЗ № 115.

На основании вышеизложенного, руководствуясь Федеральным законом от 21.07.2005 г. № 115 ФЗ «О концессионных соглашениях»,

Прошу:

Признать в действиях организатора торгов Администрации Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области и проведения торгов в форме открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения о передаче во владение и пользование, с целью реконструкции, обслуживания и эксплуатации муниципального имущества Долгодеревенского сельского поселения: системы водоснабжения с.Долгодеревенское, сообщение о проведении конкурса № 110815/0248657/01, нарушение порядка проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения и принять решение об аннулировании торгов.

И.о.директора по правовым вопросам