



Общество с ограниченной ответственностью «Тех-Проект»

454010, г. Челябинск, ул. Ш. Руставели, д. 20
Почтовый адрес: 454129, г. Челябинск, ул. Новороссийская д. 86,
тел./факс (351) 727-93-24, e-mail: tehproject@bk.ru

ОГРН 1097449001594, ИНН 7449087088, КПП 744901001, ОКПО 87002298, БИК 047501602
р/сч 40702810972310024244 в Челябинском отделении №8597 к/сч 30101810700000000602
Свидетельство о допуске к проектным работам № 0507.03-2010-7449087088-П-123
Свидетельство о допуске к строительно-монтажным работам № С.055.74.11127.09.2011

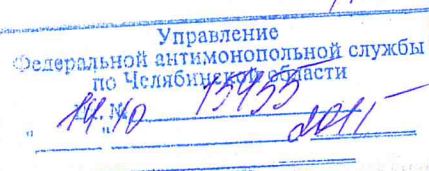
Исх. № 129
от 14 октября 2015 г.

г. Челябинск

Козлова А.А.
Тороскина Г.
15/10/15

Руководителю Управления
Федеральной антимонопольной
службы по Челябинской области
Козловой А.А.
г. Челябинск, ГСП-6, 454111
пр. Ленина, 59

Жалоба
на действия заказчика



Заказчик: Государственное унитарное предприятие Челябинский областной Пансионат с лечением «Карагайский Бор», место нахождения – 454678, Челябинская область, Верхнеуральский район, пос. Карагайский, микрорайон Карагайский Бор, почтовый адрес – 454680, Челябинская область, Верхнеуральский район, пос. Карагайский, микрорайон Карагайский Бор, e-mail: tv40ina@yandex.ru; kbor_torgi@mail.ru, телефон +7-35143-23703, факс +7-35143-23703.

Контактное лицо: Сорокина Татьяна Викторовна.

Участник размещения заказа (заявитель): Общество с ограниченной ответственностью «Тех-Проект», место нахождения – 454010, г. Челябинск, ул. Ш.Руставели, 20, почтовый адрес – 454129, г. Челябинск, ул. Новороссийская, 86, e-mail: tehproject@bk.ru, телефон +7-351-7279324, факс +7-351-7279324.

Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении заказа: www.zakupki.gov.ru

Номер извещения: 31502834340

Наименование запроса предложений: «Открытый запрос предложений на право заключения Договора по разработке проекта, поставке и замене пассажирского лифта в корпусе № 3 на территории ГУП Челябинской области Пансионат с лечением «Карагайский Бор» (далее – закупка).

Дата опубликования извещения о проведении аукциона в электронной форме: 08 октября 2015 года

Суть жалобы: Заказчик нарушает требования Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о конкуренции) и Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» (далее – ГК РФ).

Считаем, что в соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о конкуренции, предъявленные и не предъявленные к участникам закупки требования в закупочной документации ущемляют права и законные интересы нашей организации, так как Заказчик нарушает требования ГК РФ.

Согласно части 1 статьи 55.8 ГК РФ индивидуальный предприниматель или юридическое лицо вправе выполнять работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при наличии выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким работам.

Согласно части 4 статьи 55.8 ГК РФ перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, устанавливается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Согласно приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 утвержден перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выделен в следующие разделы:

Раздел I – Виды работ по инженерным изысканиям;

Раздел II – Виды работ по подготовке проектной документации;

Раздел III – Виды работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту.

Согласно наименования запроса предложений закупки и пункта 1.1. проекта договора необходимо: – «... провести работы по разработке проекта, поставке и замене пассажирского лифта...»

Согласно пункта 5.3.1.1. закупочной документации Заказчиком установлены требования о предоставлении участником закупки документов в составе заявки, на основании которых Заказчик будет осуществлять допуск к участию в закупке участников закупки, в том числе: - **документ**, подтверждающий членство в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство и другие лицензии, сертификаты и разрешения, необходимые для выполнения данного вида работ. (Требование установлено в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624, статьей 55.8 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ): п. **23.2 раздел III** «Монтаж лифтов»; п. **24.2. раздел III** «Пусконаладочные работы лифтов».

Других требований нет, то есть требований о наличии документа (свидетельства о допуске к видам работ, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией), разрешающее выполнять виды работ по подготовке проектной документации (**Раздел II**) отсутствуют.

Но согласно перечню работ, указанных в ведомости объемом работ Приложения № 1 к закупочной документации, участник закупки обязан иметь допуск к следующим видам работ **Раздела II**:

4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами;

6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов;

12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.

К тому же участник закупки имеющий допуски к работам указанных в **Разделе III** не имеет право заключать договор с другой организацией на оказания субподрядных работ по подготовке проектной документации, так как обязан иметь допуск к следующему виду работ **Раздела II**:

13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Из вышесказанного следует, что при подведении итогов закупки Заказчик может допустить к участию в закупке, а затем и выбрать победителя закупки без учета требований **Раздела II** перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденные приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624, нарушая часть 3 статьи 55.8 ГК РФ, которая гласит:

Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, являющиеся членами саморегулируемой организации, не вправе выполнять вид работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в случае, если таким индивидуальным предпринимателем или таким юридическим лицом не соблюдается хотя бы одно из требований указанной саморегулируемой организации к выдаче свидетельства о допуске к этому виду работ.

Во избежание неправильно принятого решения по жалобе, не возражаем против присутствия во время рассмотрения жалобы представителей саморегулируемых организации выдающих свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

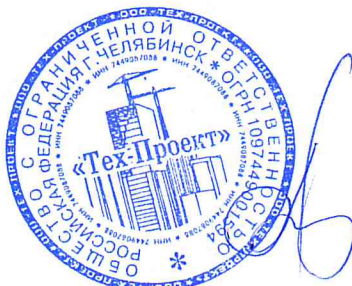
виды работ по подготовке проектной документации;

виды работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту.

Приложения:

1. Копия решения единственного участника №7 ООО «Тех-Проект» (о назначении директора) – 1 лист;
2. Документация по запросу предложений № извещения 31502834340 – 12 листов;
3. Копия Приказа Минрегиона от 30.12.2009 № 624 – 7 листов;
4. Копия листов из «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ – 2 листа.

Директор



Костромитин И.Г.