



Группа компаний «Энерго Пром Сервис»
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭНЕРГОПРОМРЕСУРС»

442961, г. Заречный,
Пензенская обл.,
ул. Промышленная, 1

ИНН/КПП5838009515/583801001

10.11.2015 № 12-12/1785

Францевой Е. В.
[Signature]

Ивановой С. Д.
Глебов Игорь - 2
11.11.15
[Signature]

Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Пензенской области

440000 г. Пенза ул. Урицкого, 127

Заявитель: Общество с ограниченной
ответственностью «ЭнергоПромРесурс»
Местонахождение: 442961, г. Заречный,
Пензенская обл., ул. Промышленная, 1
Почтовый адрес: 442961, г. Заречный,
Пензенская обл., ул. Промышленная, 1
Электронный адрес: inforesurs@eps-
group.pro

Телефон: (8412) 65-54-47

Факс: (8412) 65-54-47

Жалоба на действия комиссии по осуществлению закупок.

1. Заказчик: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ЗАРЕЧНОГО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, **Адрес:** 442960 Пензенская обл., г. Заречный, Пр-т 30-лет Победы, 27. **Телефон:** 60-88-34, 65-29-92, 60-59-08

ФИО членов комиссии по осуществлению закупок, действия которых обжалуются: члены конкурсной комиссии: Председатель Шошкин Виктор Васильевич, Члены комиссии Мякинчиков Константин Вячеславович, Герасина Юлия Валерьевна, Алексеев Михаил Анатольевич, Дильман Илья Владимирович, Журавлев Олег Евгеньевич, Ильюхин Егор Васильевич, Михайленко Ольга Владимировна.

2. Участник размещения заказа (заявитель): Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоПромРесурс», **ИНН** 5838009515, **Местонахождение:** 442961, г. Заречный, Пензенская обл., ул. Промышленная, 1, **Почтовый адрес:** 442961, г. Заречный, Пензенская обл., ул. Промышленная, 1, **Электронный адрес:** inforesurs@eps-group.pro **Телефон:** (8412) 65-54-47 **Факс:** (8412) 65-54-47, **Контактное лицо:** Глебов Игорь Александрович.

3. Адрес официального сайта на котором размещена информация о закупке:
<http://torgi.gov.ru>.

4. Номер извещения: №140815/0078153/01

Наименование закупки: открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры – объектов используемых для теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения и водоотведения города Заречного Пензенской области

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
440000 ул. Урицкого, 127
11.11.15
1
4376 об 11.11.15

ЛОТ 1 система коммунальной инфраструктуры – объекты теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения и водоотведения города Заречного Пензенской области. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения и иного имущества, передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению приведены в проекте концессионного соглашения (приложения №№ 1, 2 к концессионному соглашению приложение №1 к конкурсной документации).

Дата опубликования извещения о проведении закупки: 14.08.2015

Конкурсной комиссией по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры – объектов используемых для теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения и водоотведения города Заречного Пензенской области (далее Конкурсная комиссия) было принято решение об отказе от заключения договора с ООО «ЭнергоПромРесурс», что подтверждается **Протоколом №4 от 06.11.2015 года.**

Основанием для принятия данного решения послужил тот факт, что ООО «ЭнергоПромРесурс» не представлены документы и материалы, предусмотренные Конкурсной документацией, подтверждающие соответствие Конкурсного предложения требованиям, установленным Конкурсной документацией.

Считаем данное решение незаконным и необоснованным по следующим основаниям:

Раздел 5 Конкурсной документации по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры – объектов теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения и водоотведения города Заречного Пензенской области, утверждённой постановлением Администрации г. Заречного от 14.08.2015 № 1459 (далее Конкурсная документация) устанавливает перечень документов и материалов, которые представляются Участниками конкурса.

В соответствии с п.5.2.- 5.3. Конкурсной документации Участник конкурса обязан был представить:

- ✓ Конкурсное предложение в двух экземплярах (оригинал и копия) по форме, согласно Приложению № 4;
- ✓ перечень мероприятий по созданию и реконструкции Объекта Соглашения, обеспечивающих достижение предусмотренных Заданием, приведенном в Приложении № 5, целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности Концессионера, с описанием основных характеристик этих мероприятий;
- ✓ календарные графики проведения соответствующих мероприятий,
- ✓ технико-экономические расчеты и обоснования;
- ✓ Письменное подтверждение Участником конкурса того, что все документы и сведения, включенные им в состав представленной ранее Заявки, остались без изменения, и на момент подачи Конкурсного предложения соответствуют действительности;
- ✓ Удостоверенную подписью и печатью Участника конкурса опись документов и материалов, представленных им для участия в Конкурсе, в двух экземплярах (оригинал и копия).

Данный перечень являлся исчерпывающим и предоставление иных документов не требовалось.

Вышеперечисленные материалы и документы были представлены ООО «ЭнергоПромРесурс» в полном объеме, что подтверждается описью № 12-12/1697 от 22.10.2015, а именно:

Документы и материалы, согласно Конкурсной документации	Документы и материалы представленные ООО «ЭнергоПромРесурс» (№ и дата документа)
Конкурсное предложение в двух экземплярах (оригинал и копия) по форме, согласно Приложению № 4	Конкурсное предложение №12-12/1697 от 22.10.2015 г.
Перечень мероприятий по созданию и реконструкции Объекта Соглашения, обеспечивающих достижение предусмотренных Задаaniem, приведенном в Приложении № 5, целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности Концессионера, с описанием основных характеристик этих мероприятий	Приложение № 9 к конкурсному предложению №12-12/1697 от 22.10.2015 г.
календарные графики проведения соответствующих мероприятий	Приложение № 9 к конкурсному предложению №12-12/1697 от 22.10.2015 г.
технико-экономические расчеты и обоснования	Приложения №№1,2,3,4,5,6,7,8,10 к конкурсному предложению №12-12/1697 от 22.10.2015 г.
Письменное подтверждение Участником конкурса того, что все документы и сведения, включенные им в состав представленной ранее Заявки, остались без изменения, и на момент подачи Конкурсного предложения соответствуют действительности;	Подтверждение №12-12/1697 от 22.10.2015 г.
Удостоверенную подписью и печатью Участника конкурса опись документов и материалов, представленных им для участия в Конкурсе, в двух экземплярах (оригинал и копия).	опись № 12-12/1697 от 22.10.2015 г.

Кроме того, в указанных выше документах и материалах содержится вся информация относительно заявленных критериев конкурса, а именно:

КРИТЕРИИ КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ – ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ГОРЯЧЕГО И ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ГОРОДА ЗАРЕЧНОГО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ	ПАРАМЕТРЫ, ПРЕДЛОЖЕННЫЕ ООО «ЭНЕРГОПРОМРЕСУРС»	ПРИМЕЧАНИЕ
Предельные (минимальные и (или) максимальные) значения критериев конкурса		
<i>Предельные (минимальные и (или) максимальные) значения критериев конкурса в сфере теплоснабжения на 2016-2018</i>	Приложение №10	

год		
Предельные (минимальные и (или) максимальные) значения критериев конкурса в сфере водоснабжения на 2016-2018 год	Приложение №10	
Предельные (минимальные и (или) максимальные) значения критериев конкурса в сфере водоотведения на 2016-2018 год	Приложение №10	
Минимально допустимые плановые значения деятельности концессионера и долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера		
Базовый уровень операционных расходов		
Базовый уровень операционных расходов в сфере теплоснабжения на 2016-2018	Приложение №1 к конкурсному предложению № 12-12/1697 от 22.10.2015 г.	
Базовый уровень операционных расходов в сфере водоснабжения на 2016-2018.	Приложение №1 к конкурсному предложению № 12-12/1697 от 22.10.2015 г.	
Базовый уровень операционных расходов в сфере водоотведения на 2016-2018.	Приложение №1 к конкурсному предложению № 12-12/1697 от 22.10.2015 г.	
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности в сфере теплоснабжения на 2016-2018.	Приложения №5 к конкурсному предложению № 12-12/1697 от 22.10.2015 г.	Дефиниция термина «Показатели энергосбережения и энергетической эффективности» дана Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения". Из определения следует, что «Показатели энергосбережения и энергетической эффективности» - это уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии (п.72 вышеуказанного постановления)
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности в сфере водоснабжения на 2016-2018.	Приложения №4 к конкурсному предложению № 12-12/1697 от 22.10.2015 г.	
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности в сфере водоотведения на 2016-2018.	Приложения №4 к конкурсному предложению № 12-12/1697 от 22.10.2015 г.	
Нормативный уровень прибыли в случае, если конкурсной документацией предусмотрен метод индексации установленных тарифов.		
Нормативный уровень прибыли в сфере теплоснабжения на 2015-2017.	-	Согласно Конкурсной документации данный параметр не участвует в определении критериев, поскольку ни в числовом, ни в абсолютном выражении данный критерий не обозначен.
Нормативный уровень прибыли в сфере водоснабжения	-	
Нормативный уровень прибыли в сфере водоотведения	-	
Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения на 2015-2020		
Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером,	Приложение №9 к конкурсному предложению № 12-12/1697 от 22.10.2015 г.	

на каждый год срока действия
концессионного соглашения на
2015-2020

Следовательно, вывод Конкурсной комиссии о том, что ООО «ЭнергоПромРесурс» не представлены документы и материалы, предусмотренные Конкурсной документацией не соответствует действительности.

Таким образом, при принятии решения об отказе в заключении договора конкурсной комиссией был нарушен п.3 ст.32 ФЗ от 21 июля 2005 г. N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

На основании вышеизложенного и руководствуясь ч.1. ст.18.1 ФЗ от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции" прошу Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области Протокол №4 от 06.11.2015 Конкурсной комиссии об отказе от заключения соглашения по сообщению №140815/0078153/01, лот №1 Заречный Пензенской области – отменить.

Приложения:

п/п	Наименование документа	Количество страниц
1.	Копия Протокола №1 собрания учредителей ООО «ЭнергоПромРесурс» (документ, подтверждающий полномочия Генерального директора)	6
2.	Копия Протокола №1 к открытому конкурсу №140815/0078153/01 от 30.09.2015	4
3.	Копия Протокола №2 к открытому конкурсу №140815/0078153/01 от 01.10.2015	4
4.	Копия Протокола №3 к открытому конкурсу №140815/0078153/01 от 06.11.2015	6
5.	Копия Протокола №4 к открытому конкурсу №140815/0078153/01 от 06.11.2015	6
6.	Копия конкурсного предложения ООО «ЭнергоПромРесурс» № 12-12/1697 от 22.10.2015 г.	34

Генеральный директор



Р.Н.Столяров