

В Федеральную антимонопольную службу России  
Руководителю

~~Антонову Игорю Юрьевичу~~

Адрес: Садовая-Кудринская ул., 11, Москва, Д-242,  
ГСП-5, 123995

Телефон: (499) 755-23-24, (499) 755-23-23

E-mail: [delo@fas.gov.ru](mailto:delo@fas.gov.ru)

**Заявитель:**

~~Игорь Михайлович~~

(ИНН: ~~503216699020~~, Почтовый адрес: ~~13033~~,

~~Московская обл., Одинцовский р-н, Горки-2, ул.~~

~~Лесная, д.50, Место нахождения: 143033, Московская~~

~~обл., Одинцовский р-н, Горки-2, ул. Лесная, д.50,~~

тел.: ~~7925977770~~, факс: отсутствует, e-mail:

~~igorov10@gmail.com~~)

**Организатор торгов:**

~~Клименков Александр Владимирович~~ (ИНН

~~740704322671, КПП, Почтовый адрес: Челябинская~~

~~область, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 138/2-40,~~

Место нахождения: ~~Челябинская область, г.~~

~~Магнитогорск, пр. Ленина, 138/2-40, тел. 8 963 094~~

~~63-25, факс: отсутствует, e-mail: [klimka87@mail.ru](mailto:klimka87@mail.ru)~~

**Оператор электронной торговой площадки:**

ОАО «Российский аукционный дом»

<https://bankruptcy.lot-online.ru>

Юридический адрес 190000, г. Санкт-Петербург,

переулок Гривцова, д. 5, литера В

Фактический адрес 190000, г. Санкт-Петербург,

переулок Гривцова, д. 5, литера В

Телефон/факс (812) 571-01-83

Служба поддержки пользователей

Телефон 8-800-777-57-57

E-mail [support@lot-online.ru](mailto:support@lot-online.ru)

16х, 123152-4  
02.11.2015

**Жалоба на действия организатора торгов**

16.07.2015 в 07:44 на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» (<https://bankruptcy.lot-online.ru>) было опубликовано сообщение о проведении торгов «Сообщение о проведении торгов №37233» (РАД-68809).

наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц);	ООО «МагСтрой», 455000, Челябинская обл., г. Магнитогорск проезд Сиреневый, д. 12/1, кв. 20, ОГРН 1077444000171, ИНН 7444051810.
фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации	<del>Клименков Александр Владимирович</del>

<p>арбитражных управляющих, членом которой он является;</p> <p>полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков);</p>	<p>НП "СРО АУ "Южный Урал" (Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Южный Урал")</p>
<p>наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве;</p>	<p>Арбитражный суд Челябинской области, дело о банкротстве А76-15743/2014</p>
<p>основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда);</p>	<p>Арбитражный суд Челябинской области Решение от 05.09.2014 г.</p>
<p>сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника;</p>	<p>Лот 1: Автомобильный кран КС-55730 (VIN Z7M69293090000149) 2009 г.в. ; Лот 2: Автомобиль грузовой бортовой с манипулятором DAEWOO NOVUS (VIN KL3F8CJF1BK000045) 2011г.в. .</p>
<p>сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника;</p>	<p>Продажа посредством публичного предложения</p>
<p>условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса;</p>	
<p>порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается;</p>	<p>Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: <a href="http://lot-online.ru">http://lot-online.ru</a> с 20.07.2015 г. и заканчивается 01.11.2015 г. в 22:00 (время московское).</p>
<p>порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;</p>	<p>Срок предоставления заявок на участие в открытых торгах 25 рабочих дней со дня опубликования сообщения о проведении торгов. Заявки направляются оператору электронной площадки в виде электронного документа подписанного ЭЦП. Регламент электронной площадки проведения торгов в электронной форме опубликован в сети Интернет на сайте <a href="http://www.lot-online.ru">www.lot-online.ru</a>. Заявка на участия в торгах должна содержать сведения и соответствовать требованиям, указанным в пункте 11 статьи 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». К заявке прилагаются: выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП (действительны 15</p>

	<p>дней), копии документов, удостоверяющих личность физического лица, копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, копия решения об одобрении крупной сделки, копия платежного поручения с отметкой банка о внесении задатка.</p>
<p>размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;</p>	<p>Сумма задатка на каждый из лотов: Лот 1: руб. Лот 2: руб.</p> <p>Задаток 10 % от цены продажи соответствующего лота, который перечисляется на специальный счет для учета и возврата задатков ООО «МагСтрой», не позднее дня подачи заявки..</p> <p>№ 40702810000000306355 в ОАО КУБ в г. Магнитогорск, БИК 047516949, к/с 30101810700000000949,</p>
<p>начальная цена продажи имущества (предприятия) должника;</p>	<p>Лот 1: 3 100 500.00 руб. Лот 2: 2 924 100.00 руб.</p>
<p>величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения</p>	<p>Лот 1:</p> <p>20.07.2015 в 0:0 (3 100 500.00 руб.) - 24.07.2015;</p> <p>25.07.2015 в 0:0 (3 007 485.00 руб.) - 29.07.2015;</p> <p>30.07.2015 в 0:0 (2 914 470.00 руб.) - 03.08.2015;</p> <p>04.08.2015 в 0:0 (2 821 455.00 руб.) - 08.08.2015;</p> <p>09.08.2015 в 0:0 (2 728 440.00 руб.) - 13.08.2015;</p> <p>14.08.2015 в 0:0 (2 635 425.00 руб.) - 18.08.2015;</p> <p>19.08.2015 в 0:0 (2 542 410.00 руб.) - 23.08.2015;</p> <p>24.08.2015 в 0:0 (2 449 395.00 руб.) -</p>

28.08.2015;

29.08.2015 в 0:0 (2 356 380.00 руб.) -  
02.09.2015;

03.09.2015 в 0:0 (2 263 365.00 руб.) -  
07.09.2015;

08.09.2015 в 0:0 (2 170 350.00 руб.) -  
12.09.2015;

13.09.2015 в 0:0 (2 077 335.00 руб.) -  
17.09.2015;

18.09.2015 в 0:0 (1 984 320.00 руб.) -  
22.09.2015;

23.09.2015 в 0:0 (1 891 305.00 руб.) -  
27.09.2015;

28.09.2015 в 0:0 (1 798 290.00 руб.) -  
02.10.2015;

03.10.2015 в 0:0 (1 705 275.00 руб.) -  
07.10.2015;

08.10.2015 в 0:0 (1 612 260.00 руб.) -  
12.10.2015;

13.10.2015 в 0:0 (1 519 245.00 руб.) -  
17.10.2015;

18.10.2015 в 0:0 (1 426 230.00 руб.) -  
22.10.2015;

23.10.2015 в 0:0 (1 333 215.00 руб.) -  
27.10.2015;

28.10.2015 в 0:0 (1 240 200.00 руб.) -  
01.11.2015;

Лот 2:

20.07.2015 в 0:0 (2 924 100.00 руб.) -  
24.07.2015;

25.07.2015 в 0:0 (2 836 377.00 руб.) -  
29.07.2015;

30.07.2015 в 0:0 (2 748 654.00 руб.) -  
03.08.2015;

04.08.2015 В 0:0 (2 660 931.00 руб.) -  
08.08.2015;

09.08.2015 В 0:0 (2 573 208.00 руб.) -  
13.08.2015;

14.08.2015 В 0:0 (2 485 485.00 руб.) -  
18.08.2015;

19.08.2015 В 0:0 (2 397 762.00 руб.) -  
23.08.2015;

24.08.2015 В 0:0 (2 310 039.00 руб.) -  
28.08.2015;

29.08.2015 В 0:0 (2 222 316.00 руб.) -  
02.09.2015;

03.09.2015 В 0:0 (2 134 593.00 руб.) -  
07.09.2015;

08.09.2015 В 0:0 (2 046 870.00 руб.) -  
12.09.2015;

13.09.2015 В 0:0 (1 959 147.00 руб.) -  
17.09.2015;

18.09.2015 В 0:0 (1 871 424.00 руб.) -  
22.09.2015;

23.09.2015 В 0:0 (1 783 701.00 руб.) -  
27.09.2015;

28.09.2015 В 0:0 (1 695 978.00 руб.) -  
02.10.2015;

03.10.2015 В 0:0 (1 608 255.00 руб.) -  
07.10.2015;

08.10.2015 В 0:0 (1 520 532.00 руб.) -  
12.10.2015;

13.10.2015 В 0:0 (1 432 809.00 руб.) -  
17.10.2015;

18.10.2015 В 0:0 (1 345 086.00 руб.) -  
22.10.2015;

23.10.2015 В 0:0 (1 257 363.00 руб.) -  
27.10.2015;

28.10.2015 В 0:0 (1 169 640.00 руб.) -

	01.11.2015;
порядок и критерии определения победителя торгов;	Победителем торгов, признается претендент, который первым представил в установленный срок заявку с предложением о цене не ниже установленной для данного периода проведения торгов.
дата, время и место подведения результатов открытых торгов;	Подведение результатов торгов проводится по месту нахождения организатора торгов не позднее 16.00 час. 02.11.2015г.
порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника;	Договор купли-продажи заключается в порядке пункта 16 статьи 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;	Оплата за имущество должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора на специальный счет ООО «МагСтрой» № 40702810000000306355 в ОАО КУБ в г. Магнитогорск, БИК 047516949, к/счет 30101810700000000949.
сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона);	Организатор торгов – <del>Александр Владимирович</del> (ИНН <del>407045220/1</del> , <del>КПП</del> <del>Магнитогорск</del> , <del>Челябинская область, г. Магнитогорск</del> , <del>пр. Ленина, 130/2-40, тел. 8-963-094-65-25, e-mail: <del>klm.a87@mail.ru</del></del> ).
дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника,	07.03.2015 года

дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.	
---	--

Мною в соответствии с условиями указанными в сообщении о проведении торгов, была подана заявка на участие в вышеуказанных торгах по Лоту № 1 (продажа в электронной форме посредством публичного предложения следующего имущества должника: Автомобильный кран КС-55730 (VIN Z7M69293090000149) 2009 г.в., Начальная цена имущества: 3 100 500 рублей 00 копеек (Три миллиона сто тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

Как видно из ПРОТОКОЛА о результатах продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника ООО «МагСтрой», заявка была подана в соответствующем периоде и по соответствующей цене и моя заявка была единственной (*период и цена из сообщения о проведении торгов 18.10.2015 в 0:0 (1 426 230.00 руб.) - 22.10.2015*):

Наименование участника	Место нахождения (место жительства)	Номер, дата заявки (в порядке поступления)	Время поступления заявки	Предложение о цене продажи имущества, руб.
<del>Иванов Михаил Иванович</del>	<del>г. Москва</del> Московская обл. Одинцовский р-н Горки 2, ул. Лесная д. 10	<del>1426230</del>	22.10.2015 г. в 21:45:52	1 451 000.00 руб.

В сообщении о проведении торгов, указано, что Победителем торгов, признается претендент, который первым представил в установленный срок заявку с предложением о цене не ниже установленной для данного периода проведения торгов. Однако, при выборе победителя организатор торгов, в нарушение установленных правил, выбрал победителем совершенно иного участника, который подал свою заявку в другой период и по иной цене:

Наименование участника (для юридического лица) или Ф.И.О. (для физического лица)	Место нахождения (место жительства)	Время представления заявки	Предложение о цене имущества, руб
<del>Кузьмин Андрей</del> <del>Велиаманов</del>	<del>Челябинская</del> <del>область</del> Мини-горек, ул. Черномаяская, д. 9	23.10.2015 г. в 07:34:05	1 460 000.00 руб.

Срок подачи заявки данного участника – регламентируется периодом: 23.10.2015 в 0:0 (1 333 215.00 руб.) - 27.10.2015. Однако не ясно в каком периоде она была рассмотрена, т.к. в таком случае при выборе победителя организатор торгов должен был дождаться завершения периода

подачи заявок, в срок до 27.10.2015г., а организатор торгов не дождался завершения данного периода подачи заявок, и подвёл итоги уже после получения заявки Кузьмина А.В.

Отсюда возникают следующие вопросы:

1. чем руководствовался и почему, организатор торгов не рассмотрел мою заявку, которая полностью соответствует и была подана в срок и единственной в данном периоде;
2. на каком основании организатор торгов принял и рассмотрел заявку участника из другого периода, не дожидаясь его окончания;
3. в каком периоде и как организатор торгов рассматривал полученные заявки и выявлял победителя.

Моя заявка была подана последней в моем периоде меня должны были признать победителем торгов, но организатор торгов признал победителем участника предложившего максимальную цену в ином периоде не дождавшись его завершения.

Предлагаю сравнительную таблицу по 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в старой и новой редакции (т.к. не ясно какой из редакций 127-ФЗ руководствовался организатор торгов), где указано как должен быть определён победитель в данных торгах:

Старая редакция	Новая редакция
<p>4. В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.</p> <p>При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 настоящего Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.</p> <p>Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке,</p>	<p>4. В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.</p> <p>При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными <u>статьей 110</u> настоящего Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.</p> <p>Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном <u>статьей 110</u> настоящего</p>



установленном статьей 110 настоящего Федерального закона.

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Федерального закона.

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

(в ред. Федерального закона от 22.12.2014 N 432-ФЗ)

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определённого периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

(абзац введен Федеральным законом от 22.12.2014 N 432-ФЗ)

Как видно из сравнительной таблицы, не важно какой бы из редакций 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» руководствовался бы организатор торгов, моя заявка однозначно должна была быть признана победившей.

Вышеуказанные обстоятельства, ставят под сомнение правильность проведения данных торгов! Кроме того, участник [REDACTED], который прошу заметить, из одного города с организатором торгов, был признан победителем торгов, без правовых оснований на то, что явно указывает на ограничение конкуренции при проведении торгов и выборе «своего» участника победителем.

Считаю, что в действиях Организатора торгов, присутствуют явные признаки нарушения и ограничения конкуренции.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 11 Федерального закона № 135-ФЗ "О защите конкуренции", признаются картелем и запрещаются соглашения между хозяйствующими субъектами-конкурентами, то есть между хозяйствующими субъектами, осуществляющими продажу товаров на одном товарном рынке, если такие соглашения приводят или могут привести к повышению, снижению или поддержанию цен на торгах.

Закон о защите конкуренции устанавливает специальные требования к определению соглашения как волеизъявления хозяйствующих субъектов, отличные от содержащихся в Гражданском кодексе Российской Федерации (далее - ГК РФ).

Согласно Постановлению Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 21.12.2010 N 9966/10 в силу части 1 статьи 11 Закона о защите конкуренции запрещаются соглашения между хозяйствующими субъектами, если такие соглашения приводят или могут привести в том числе к установлению или поддержанию цен (тарифов), скидок, надбавок (доплат), наценок, разделу товарного рынка по территориальному принципу, объему продажи или покупки товаров, ассортименту реализуемых товаров либо составу продавцов или покупателей (заказчиков). Из взаимосвязанных положений статей 11, 12, 13 Закона о защите конкуренции следует, что соглашения, которые приводят или могут привести к перечисленным в части 1 статьи 11 последствиям, запрещаются. Необходимость доказывания антимонопольным органом фактического исполнения участниками условий соглашения отсутствует, поскольку нарушение состоит в достижении договоренности, которая приводит или может привести к перечисленным в части 1 статьи 11 Закона о защите конкуренции последствиям. В соответствии с положениями статьи 4 Закона о защите конкуренции под соглашением понимается договоренность в письменной форме, содержащаяся в документе или нескольких документах, а также договоренность в устной форме, при этом факт наличия антиконкурентного соглашения не ставится в зависимость от его заключенности в виде договора по правилам, установленным гражданским законодательством (статьи 154, 160, 432, 434 ГК РФ).

На основании и в соответствии с вышеизложенным, руководствуясь нормами действующего законодательства и Федеральным законом № 135-ФЗ "О защите конкуренции", прошу:

1. Провести внеплановую проверку законности проведения данных торгов и выявления победителя в нем.
2. Провести проверку по фактам нарушения Федерального закона № 135-ФЗ "О защите конкуренции".
3. Привлечь виновных лиц к ответственности, в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

Приложения:

1. Копия сообщения о проведении торгов - на 6 л.;

2. Копия ПРОТОКОЛА об определении участников продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника ООО «МагСтрой» РАД-68809- на 2 л.;
3. Копия ПРОТОКОЛА о результатах продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника ООО «МагСтрой» РАД-68809- на 2 л.;
4. Копии заявки на участие в торгах– на 1 л.;
5. Информация о дате публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" – на 1 л.;
6. Документы подтверждающие полномочия лица подписавшего жалобу на 6 л.

Ответ на данную жалобу о прощу предоставить в регламентированные законодательством сроки, по адресу: usovo10@gmail.com и на почтовый адрес: 143033 Московская обл. Одинцовский р-н Горки-2 ул. Лесная д.50.

~~Горь Михаил~~ ~~21.11.2015~~

Данная жалоба подписана ЭЦП.