



Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦСТРОЙ»
197348 Санкт-Петербург, пр. Коломяжский д.20, пом. 8Н, лит. А.
ИНН 7841394540 КПП 781401001, ОГРН 1089847348953
Р/сч: 40702810020090001479,
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФИЛИАЛ ЗАО "БАНК ИНТЕЗА"
к/сч: 30101810100000000710, БИК 044030710

Исх. № 30а от 30 октября 2015

**В Федеральную антимонопольную службу по Санкт-Петербургу
(Санкт-Петербургское УФАС России)**
Руководитель: Владимиров Вадим Валерьевич
Адрес: 4-я линия Васильевского острова, 13, лит.А, Санкт-Петербург, 199004
E-mail: to78@fas.gov.ru
Приемная: (812) 313-04-30
Канцелярия: (812) 313-04-40
Факс: (812) 313-04-15

**ЖАЛОБА
ФЗ 223**

ЗАЯВИТЕЛЬ	ООО «СПЕЦСТРОЙ»
Место нахождения	197348, Санкт-Петербург, пр. Коломяжский д.20, пом. 8Н, лит. А
Почтовый адрес	197348, Санкт-Петербург, пр. Коломяжский д.20, пом. 8Н, лит. А
Адрес эл. почты	dadalvay@mail.ru
Телефон	(812) 944-89-02
Факс	(812) 677-81-34

ОБЖАЛУЕМОЕ ЛИЦО	ЗАКАЗЧИК ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ "ЛЭТИ" ИМ. В.И. УЛЬЯНОВА (ЛЕНИНА)"
Место нахождения	197376, г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ул ПРОФЕССОРА ПОПОВА, дом 5
Почтовый адрес	197376, г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ул ПРОФЕССОРА ПОПОВА, дом 5
Адрес эл. почты	Yulia.Mishina@RT.RU
Телефон	+7 (812) 2342160
Факс	-

Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене Лота)	Начальная (максимальная) цена договора: 140 000 167 (Сто сорок миллионов сто шесть-десят семь) рублей 10 копеек, включая НДС.
--	---

Предмет контракта	Открытый конкурс Выполнение комплекса ремонтно-строительных и монтажных работ в жилом блоке на 210 мест и работ по ремонту фасадов здания общежития СПбГЭТУ «ЛЭТИ», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, 1-й Мурунский пр., д. 1 (02-15/02)
Номер процедуры на ООС	31502877805

ОБЖАЛУЕМЫЕ ДЕЙСТВИЯ: незаконные требования документации

Доводы заявителя

В соответствии с частью 1 статьи 1 ФЗ-223 данный закон регулирует отношения, направленные

на обеспечение единства экономического пространства, создание условий для своевременного и полного удовлетворения потребностей юридических лиц, указанных в [части 2](#) настоящей статьи (далее - заказчики), в товарах, работах, услугах с необходимыми показателями цены, качества и надежности, эффективное использование денежных средств, расширение возможностей участия юридических и физических лиц в закупке товаров, работ, услуг (далее также - закупка) для нужд заказчиков и стимулирование такого участия, развитие добросовестной конкуренции, обеспечение гласности и прозрачности закупки, предотвращение коррупции и других злоупотреблений.

В соответствии с частью 1 статьей 3 ФЗ-223 положения закупки товаров, работ, услуг руководствуются следующими принципами:

- 1) информационная открытость закупки;
- 2) равноправие, справедливость, отсутствие дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки;
- 3) целевое и экономически эффективное расходование денежных средств на приобретение товаров, работ, услуг (с учетом при необходимости стоимости жизненного цикла закупаемой продукции) и реализация мер, направленных на сокращение издержек заказчика;
- 4) **отсутствие ограничения допуска к участию в закупке путем установления неизмеряемых требований к участникам закупки.**

Конкуренция при осуществлении закупок должна быть основана на соблюдении принципа добросовестной ценовой и неценовой конкуренции между участниками закупок в целях выявления лучших условий поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг. Запрещается совершение заказчиками, специализированными организациями, их должностными лицами, комиссиями по осуществлению закупок, членами таких комиссий, участниками закупок любых действий, которые противоречат требованиям Закона, в том числе приводят к ограничению конкуренции, в частности к необоснованному ограничению числа участников закупок.

Законодательство Российской Федерации в сфере ФЗ-223 основывается на положениях Конституции Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), Бюджетного кодекса Российской Федерации и состоит из настоящего закона и других федеральных законов, регулирующих отношения, указанные в части 1 статьи 1 ФЗ-223.

Закон о защите конкуренции определяет организационные и правовые основы защиты конкуренции и закрепляет в статье 17 антимонопольные требования к торгам. Частью 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции установлен запрет на совершение при проведении торгов любых действий, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению и устранению конкуренции. В соответствии с частью 2 статьи 17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов, если организаторами или заказчиками торгов являются органы исполнительной власти, органы местного самоуправления, государственные внебюджетные фонды, а также при проведении торгов на размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд запрещается не предусмотренное федеральными законами или иными нормативными правовыми актами ограничение доступа к участию в торгах.

Согласно статье 4 Закона о защите конкуренции признаками ограничения конкуренции признаются следующие обстоятельства - сокращение числа хозяйствующих субъектов, не входящих в одну группу лиц, на товарном рынке; рост или снижение цены товара, не связанные с соответствующими изменениями иных общих условий обращения товара на товарном рынке.

Таким образом, правовое регулирование конкурентных отношений и отношений, связанных с осуществлением закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд, предполагает взаимосвязанные цели и задачи, а действия заказчика, уполномоченного органа при проведении закупок для государственных и муниципальных нужд должны соответствовать не только требованиям Закона о контрактной системе, но и требованиям Закона о защите конкуренции с точки зрения не только фактического, но и возможного негативного влияния на конкурентную среду при проведении торгов.

ДОВОД №1

В настоящей закупке Заказчик:

2.1.5. Состав конкурсной документации и порядок её предоставления

2.1.5.1. Конкурсная документация для проведения открытого конкурса включает в себя:

б) образцы форм для **обязательного** заполнения участником:

- форма № 1 «Заявка на участие в конкурсе»;
- приложение № 1 к заявке на участие в конкурсе «Предложение о качестве това-ров (материалов), используемых для выполнения работ»;
- приложение № 2 к заявке на участие в конкурсе «Сведения о государственных (муниципальных) контрактах и/или гражданско-правовых договорах, подтверждаю-щих наличие у участника успешного опыта выполнения работ по капитальному ре-монту жилых зданий в 2012-2014 г.г.».

3.2.3. Дополнительные квалификационные требования к участникам

1) наличие успешного опыта выполнения работ по капитальному ремонту жилых зданий в 2012-2014 г.г., который определяется наличием у участника закупки не менее 5 (пяти) заключенных в 2012-2014 г.г. и исполненных до 01 января 2015 года без применения неустоек (штрафов, пеней) государственных (муниципальных) контрактов и/или гражданско-правовых договоров, предме-том которых является выполнение работ капитальному ремонту жилых зданий, каждый с ценой равной или более 10% начальной (максимальной) цены договора на выполнение работ, являю-щихся предметом настоящей закупки, указанной в пункте 3.1.1.3. конкурсной документации.

Заказчиком установлены избыточные требования, а именно:

1.Отсутствует обоснование, почему не подходит опыт исполненных контрактов/договоров по настоящее время. Ведь в своих рассуждениях, заказчики настаивают на том, что требования к СНиП и ГОСТ ежегодно усиливаются и качество улучшается. В данном случае получается, что подрядчики с устаревшим опытом имеют преимущество над подрядчиками, имеющими более новый опыт в соответствии с современными требованиями. Считаем, что требования к опыту должны быть - по настоящее время

2.Заказчик проводит закупку на ремонтно-строительные работы – общестроительные работы (при проведении работ по строительству, реконструкции и кап.ремонту необходим проект), проекта нет, что еще раз подтверждает что проводимые работы это общестрой, однако опыт требуется по кап.ремонту, который в свою очередь должен требоваться наряду с опытом по ремонту либо вообще не требоваться , т.к. опыт по кап.ремонту по отношению к данной закупке является более сложным.

ДОВОД №2

2.6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА, ЗАКЛЮЧЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ КОНКУРСА

2.6.2. Заказчик по согласованию с участником при заключении и исполнении договора вправе изменить:

1) увеличить предусмотренный договором объем товаров, работ, услуг не более чем на 30% и уменьшить не более чем на 70% при изменении потребности в таких товарах, работах, услугах, на поставку, выполнение, оказание которых заключен договор, или при выявлении потребности в дополнительном объеме товаров, работ, услуг, не предусмотренных договором, но связанных с такими товарами, работами, услугами, предусмотренными договором. При этом должна быть пропорционально изменена цена договора;

Данный пункт противоречит условиям закупки, т.к. увеличение цены договора на 30% (для своих) и уменьшение на 70% (для чужих) является существенным изменением условий договора

Довод №3

3.1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

3.1.1. Сведения о закупке

1. Аванс на приобретение материалов согласно Локальным сметам №№ 1-11 (Приложения №№ 2.1-2.11 к проекту договора) в размере 35 % от цены договора выплачивается на основании выставленного счета в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения договора;

Выдача аванса считается нарушением конкурентных условий. Одни получают его, вторые не могут получить, третьи получают и уходят с авансом. Аванс нужен только заказчику. Просим комиссию УФАС СПб удалить аванс из договора, т.к. добросовестным подрядчикам аванс от заказчика не нужен.

ДОВОД №4

3.2.3. Дополнительные квалификационные требования к участникам

2) размер уставного капитала участника закупки должен составлять не менее 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей по состоянию на момент размещения извещения о проведении настоящего открытого конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг www.zakupki.gov.ru.

Данное требование противоречит логике здравого смысла, нарушает часть 1 статьи 1 ФЗ-223, ст.4 и ст.17 ФЗ-135. (требование уставника на 500т.р. заточено под конкретного участника и таких требований нет ни у одного заказчика)

На основании вышесказанного, прошу Комиссию антимонопольной службы:

- 1) принять настоящую жалобу и приостановить размещение заказа
- 2) провести внеплановую проверку процедуры размещения заказа
- 3) обязать заказчика устранить допущенные нарушения.
- 4) раскулачить заказчиков фз-223

Приложение: копии документов, подтверждающих право на подписание жалобы

Генеральный директор



Данчаров Артур Адамович



Общество с ограниченной ответственностью

«СПЕЦСТРОЙ»

ОГРН 1089847348953

**Решение №2/2015
Единственного Участника
Общества с ограниченной ответственностью
«СПЕЦСТРОЙ»**

09 февраля 2015г
Начало собрания 11 часов 15 минут

г.Санкт-Петербург

Единственный Участник Общества Данчаров Артур Адамович, владелец 100% Уставного капитала Общества

РЕШИЛ:

Назначить на должность Генерального директора ООО «СПЕЦСТРОЙ» Данчаров Артур Адамович.

Данчаров Артур Адамович





ODM-CITYATORS.TO

Памятник откатам