



**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 156/18.1-2015

08.12.2015

г. Екатеринбург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области по рассмотрению жалоб на действие (бездействие) организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии (Приказ от 12.01.2015 № 2) в составе:

председатель И.Л. Жабокрик, начальник отдела контроля органов власти;

члены Комиссии: А.А. Бокша – главный специалист - эксперт отдела контроля органов власти;

Л.В. Смирнягина, главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

при участии:

- организатор торгов – ООО «УралТендер» (ИНН 6658340430, ОГРН 1096658004607, г. Екатеринбург, ул. Марата, 17, оф. 31), директор К.В. Волегов (Протокол общего собрания учредителей о внесении изменений в учредительные документы ООО «УралТендер» от 05.12.2011);

конкурсного управляющего МУП «Жилищный сервис» Ивдельского городского округа (ИНН 6610003726, адрес: г. Ивдель, ул. 60 Лет ВЛКСМ, д. 42а, 642590), представитель не явился, надлежаще извещен;

заявителя жалобы – ООО «Файерс Гранд» (адрес: пер. Филипповский, 13, строение 1, пом. 12г, представителя – (доверенность от 02.12.2015 б/№),

рассмотрев в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу ООО «Файерс Гранд» (вх. № 01- 24712 от 01.12.2015) на действия (бездействие) организатора торгов – ООО «УралТендер», действующего на основании договора с Конкурсным управляющим МУП «Жилищный сервис» Ивдельского городского округа С.А. совершенные при организации и проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже дебиторской задолженности МУП «Жилищный сервис» Ивдельского городского округа, начальная цена публичного предложения 8 767 800 (восемь миллионов семьсот шестьдесят семь тысяч восемьсот) руб., на электронной торговой площадке «Ю-Тендер» (<http://www.utender.ru/>) (сообщение 66030208014 в газете «Коммерсантъ» № 177 от 26.09.2015),

УСТАНОВИЛА

Информация о принятой к рассмотрению жалобе (вх. № 01-24712 от 01.12.2015) и ее содержании размещена в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Свердловского УФАС России (<http://sverdlovsk.fas.gov.ru>).

Организатор торгов и заявитель уведомлены (исх. № 15694 от 01.12.2015) о том, что рассмотрение жалобы назначено на 15 час. 30 мин. 08.12.2015,

В соответствии с п. 4.2 ч. 1 ст. 23 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов.

В соответствии с абз. 1 п. 4 ст. 139 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ (в ред. от 13.07.2015) «О несостоятельности (банкротстве)» (далее Закон о банкротстве) в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения, т.е. торги являются обязательными.

Заявитель в жалобе указал, что в газете «Коммерсантъ» № 177 от 26.09.2015 было опубликовано сообщение организатора торгов ООО «УралТендер» о проведении торгов в форме публичного предложения по продаже дебиторской задолженности МУП «Жилищный сервис» Ивдельского городского округа (ИНН 6610003726, адрес: г. Ивдель, ул. 60 Лет ВЛКСМ, д.42а, 642590), начальная цена публичного предложения 8 767 800 (восемь миллионов семьсот шестьдесят семь тысяч восемьсот) руб., на электронной торговой площадке «Ю-Тендер» (<http://www.utender.ru/>) (сообщение 66030208014). При этом публикация сообщения произведена организатором торгов в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве 25.09.2015, в печатном издании – газете «Коммерсантъ» № 177 от 26.09.2015, а прием заявок на электронной площадке «Ю-Тендер» начался с 24.09.2015 с 10.00 часов.

В пункте 27 Публичного предложения по продаже дебиторской задолженности МУП «Жилищный сервис» Ивдельского городского округа указан остаток дебиторской задолженности на момент опубликования торгов – более 10 000 000руб.

ООО «Файерс Гранд» является участником торгов, направил заявку 03.11.2015 с предложением в 2 000 000руб.

Заявитель считает, что организатор торгов не представил исчерпывающей информации о предмете торгов, а именно: каков объем дебиторской задолженности МУП «Жилищный сервис» Ивдельского городского округа. В публичном предложении в нарушение требований п. 9 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ (в ред. от 13.07.2015) «О несостоятельности (банкротстве)» (далее Закон о банкротстве), размещенном на сайте электронной торговой площадки, указан остаток дебиторской задолженности на момент опубликования торгов – не более 10 000 000руб., т.е. заявитель полагает, что сумма покупаемого долга может варьировать от 0 до 10 000 000руб. Такая неопределенность в отношении предмета торгов не позволила заявителю подать иное (более высокое) предложение по цене.

ООО «Файерс Гранд» просит признать жалобу обоснованной, отменить торги и аннулировать результаты торгов в форме публичного предложения по продаже дебиторской задолженности МУП «Жилищный сервис» Ивдельского городского округа, выдать организатору торгов предписание.

Организатор торгов – ООО «УралТендер», возражая доводам заявителя, сообщил, что привлечен конкурсным управляющим ООО «МУП «Жилищный сервис» Ивдельского городского округа (далее МУП «Жилсервис») на основании Договора № 22.09.15/СО-1 на выполнение действий по техническому сопровождению торгов в форме аукциона в электронной форме от 22.09.2015 как специализированная организация, которая согласно п. 1.1.1 названного Договора обязана

осуществить техническое сопровождение действий Заказчика (МУП «Жилсервис») по проведению торгов в форме публичного предложения в электронной форме согласно Положения о продаже имущества МУП «Жилсервис», представленное Заказчиком.

Публикация произведена: 24.09.2015 в Федеральном реестре сведений о банкротстве; 24.09.2015 на Электронной торговой площадке – Ютендер; 25.09.2015 в газете «Коммерсантъ». Прием заявок начат 24.09.2015. Задержка публикации в газете «Коммерсантъ» связана с деятельностью «Коммерсантъ», выход печатного издания один раз в неделю. Заявка и оплата были произведены за несколько дней до выхода публикации.

В сообщении о проведении торгов, в соответствии с требованиями Закона о банкротстве, содержится исчерпывающий перечень документов и условий, которые необходимо выполнить заявителю для признания его участником торгов – победителем.

Объем дебиторской задолженности опубликован в документе «Оценка (дебиторка) МУП «Жилсервис». Документ размещен в составе документов на ЭТП и подписан ЭЦП. В документе обозначена сумма 9 742 000руб. Принимая во внимание, что за период проведения торгов будут начислены пени на дебиторскую задолженность, в Информационной карте указано, что дебиторская задолженность не превысит на момент заключения договора 10 000 000руб. При внимательном прочтении документов, размещенных на ЭТП, у заявителя имелась возможность ознакомления с ним.

На участие в установленный срок подано 2 заявки:

- ООО «Файерс Гранд» (ИНН 7703332965, ОГРН 1027700166890, 119019, Москва, пер. Филипповский, 13. стр. 1, пом. 12 г);

- (ИНН 591903775474, Пермский край, г. Соликамск. Ул. Набережная, 131. кВ.4).

Допущены оба участника. Победителем выбран участник, предложивший большую сумму - 2 250 000руб.

Согласно сообщению о проведении торгов, договор с победителем заключается в 5-дневный срок с даты подписания протокола о результатах, в порядке определенным ч. 16 ст. 110 Закона о банкротстве. Договор купли-продажи заключен с победителем 16.11.2015 и по состоянию на 07.12.2015 победитель (покупатель) оплатил частично стоимость приобретенного имущества.

Организатор торгов просит признать жалобу ООО «Файерс Гранд» необоснованной.

Рассмотрев имеющиеся материалы, заслушав доводы организатора торгов, Комиссия Свердловского УФАС России пришла к следующим выводам:

В соответствии с п. 4.2 ч. 1 ст. 23 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган уполномочен рассматривать жалобы заявителей на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов. При этом случаи, когда договоры о продаже вещи или имущественного права могут быть заключены только путём проведения торгов, согласно п. 3 ст. 447 Гражданского кодекса РФ устанавливаются законом.

Порядок проведения обязательных торгов в процедуре банкротства регламентирован общими нормами ГК РФ и Законом о банкротстве.

В соответствии с п. 6 ст. 28 Закона о банкротстве при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве сведения о проведении торгов по продаже имущества должника и о результатах проведения торгов подлежат обязательному опубликованию.

В соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 21.07.2008 № 1049-р в качестве официального издания, осуществляющего опубликование сведений, предусмотренных Законом о банкротстве, определена газета «Коммерсантъ» (п. 1).

Согласно п. 1 ст. 124 Закона о банкротстве принятие арбитражным судом решения о признании должника банкротом влечет за собой открытие конкурсного производства.

В соответствии со ст. 2 Закона о банкротстве под конкурсным производством понимается процедура, применяемая в деле о банкротстве к должнику, признанному банкротом, в целях соразмерного удовлетворения требований кредиторов, а конкурсный управляющий – арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения конкурсного производства и осуществления иных установленных настоящим Федеральным законом полномочий, или Агентство по страхованию вкладов, осуществляющее указанные полномочия в случаях, установленных настоящим Федеральным законом.

В соответствии со ст. 129 Закона о банкротстве с даты утверждения конкурсного управляющего до даты прекращения производства по делу о банкротстве он осуществляет полномочия руководителя должника и иных органов управления должника (п. 1).

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 11.09.2012 по делу № А60-4150/2012 МУП «Жилищный сервис» Ивдельского городского округа признан банкротом и введена процедура конкурсного производства. Конкурсным управляющим утвержден

В соответствии с п. 3 ст. 129 Закона о банкротстве конкурсный управляющий вправе распоряжаться имуществом должника в порядке и на условиях, которые установлены настоящим Федеральным законом.

В силу п. 7 ст. 110 Закона о банкротстве торги по продаже предприятия проводятся в электронной форме.

При этом, под предприятием должника, в силу п. 1 ст. 110 Закона о банкротстве, понимается имущественный комплекс, предназначенный для осуществления предпринимательской деятельности.

Согласно абз. 2 п.2 ст. 111 Закона о банкротстве продажа части имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 4 - 19 статьи 110 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Пунктом 3 ст. 111 Закона о банкротстве установлено, что продаже на торгах, проводимых в электронной форме, подлежат:

недвижимое имущество;

ценные бумаги;

имущественные права;

заложенное имущество;

предметы, имеющие историческую или художественную ценность;

вещь, рыночная стоимость которой превышает пятьсот тысяч рублей, в том числе неделимая вещь, сложная вещь, главная вещь и вещь, связанная с ней общим назначением (принадлежность).

Регулирующим органом могут быть определены иные виды имущества (в том числе имущественных прав), подлежащие обязательной продаже на торгах, проводимых в электронной форме.

В соответствии с п. 1.1 ст. 139 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника в

случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения предложение о продаже имущества должника, включающее в себя сведения о составе этого имущества, о сроках его продажи, о форме торгов, о форме представления предложений о цене этого имущества, о начальной цене его продажи, о средствах массовой информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже этого имущества, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения.

Согласно п. 3 ст. 139 Закона о банкротстве после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном п.п. 3 – 19 ст. 110 и п. 3 ст. 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Согласно п. 20 ст. 110 Закона о банкротстве под электронной площадкой понимается сайт в сети «Интернет», на котором проводятся торги в электронной форме в соответствии с настоящим Федеральным законом. Оператором электронной площадки является любое юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, государственная регистрация которых осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации, которые владеют электронной площадкой и обеспечивают проведение торгов в электронной форме в соответствии с настоящим Федеральным законом. Операторы электронных площадок устанавливают в соответствии с законодательством Российской Федерации порядок размещения на электронной площадке документов в электронной форме, в том числе вид электронной подписи, используемой для подписания размещенных документов, и порядок ее проверки.

Согласно п. 18 ст. 110 Закона о банкротстве в случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов внешний управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного настоящим Федеральным законом для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи предприятия с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи предприятия. Повторные торги проводятся в порядке, установленном настоящим Федеральным законом. Начальная цена продажи предприятия на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи предприятия, установленной в соответствии с настоящим Федеральным законом на первоначальных торгах.

Согласно ч. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Лица, не подавшие заявки на торги, в жалобе должны указать на обстоятельства, свидетельствующие о нарушении установленного порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах.

Таким образом, рассмотрение жалоб по ст. 18.1 Закона о защите конкуренции введено для защиты прав и законных интересов лиц, заинтересованных в проведении торгов и в участии в них, подтвердивших свою заинтересованность подачей заявки или невозможностью подачи заявки ввиду пороков информационного обеспечения торгов или препятствовании в подаче заявки.

Как установила Комиссия антимонопольного органа, заявитель жалобы заявку на участие в торгах подал (что подтверждается представленными документами), следовательно, вправе обжаловать в порядке данной статьи любые действия (бездействия) организатора торгов.

При рассмотрении жалобы по существу, в соответствии с ч. 17 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии.

Пунктом п. 14 ст. 110 Закона о банкротстве установлена обязанность организатора торгов обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов.

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 Закона о банкротстве.

Согласно ч. 10 ст. 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться в том числе:

- сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;
- начальная цена продажи предприятия.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 настоящего Федерального закона указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена (абз. 2 п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве).

Абзацем 6 ч. 4 ст. 139 Закона о банкротстве установлено: в случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В соответствии с п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в процедуре принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.

В соответствии с п. 3.7 Порядка проведения торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о

банкротстве, а также порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным требованиям, утв. Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 15.02.2010 № 54, размещению на электронной площадке подлежат:

- а) сообщение о проведении торгов;
- б) сведения о ходе проведения открытых торгов (дата начала представления заявок на участие в торгах, сведения об общем количестве представленных заявок на участие в торгах без указания идентифицирующих заявителей данных);
- в) подписанный организатором торгов протокол об определении участников торгов;
- г) протокол об итогах проведения торгов, сведения о результатах открытых торгов (цена продажи имущества (предприятия) должника, сведения о победителе торгов: фирменное наименование (наименование) – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество – для физических лиц).

Согласно п. 5.2 Порядка проведения торгов в электронной форме решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение пяти дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.

К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Протокол об определении участников торгов содержит перечень заявителей, допущенных к участию в торгах, а также перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица заявителя, идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера и (или) фамилии, имени, отчества заявителя, идентификационного номера налогоплательщика и указанием оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

В соответствии с п. 6 ст.110 закона о банкротстве начальная цена продажи предприятия определяется решением собрания кредиторов или комитета кредиторов с учетом рыночной стоимости имущества должника, определенной в соответствии с отчетом оценщика, в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом.

Протоколом собрания кредиторов МУП «Жилсервис» муниципального образования «город Ивдель» от 08.09.2014 утверждено Положение о продаже дебиторской задолженности и утверждении начальной цены продажи дебиторской задолженности – Администрации Ивдельского городского округа.

Большинством от присутствующих кредитов – 95.30% решено «Утвердить начальную цену продажи дебиторской задолженности – Администрации Ивдельского городского округа в размере цены, установленной в отчете № 9-2014 оценщика ИП Поповой Е.В.».

Комиссия антимонопольного органа установила, что в сообщении № 66030208014, опубликованном в газете «Коммерсантъ» № 177 от 26.06.2015, содержалась информация о «проведении торгов в форме публичного предложения по продаже дебиторской задолженности МУП «Жилсервис». Начальная цена публичного предложения 8 767 800 (восемь миллионов семьсот шестьдесят семь тысяч восемьсот) рублей. Размер задатка: 876 780 (восемьсот семьдесят шесть тысяч семьсот восемьдесят) рублей. Срок внесения

здатка: до подачи заявки. Для участия в торгах претенденту необходимо зарегистрироваться на ЭТП «Ю-тендер» по адресу: <http://www.utender.ru/>, **ознакомится с документацией**, подать заявку, внести задаток. Заявки на участие принимаются с 24.09.2015 по 12.11.2015... Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество. .. Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения, составляет 5 дней. Величина снижения начальной цены устанавливается в размере 10% каждые 5 дней...».

Согласно отчета № 9-2014 «Об определении рыночной стоимости дебиторской задолженности МУП «Жилищный сервис» Ивдельского городского округа (МУП «Жилсервис» (далее Отчет) установлено, что «Проведенные исследования и анализ рынка позволяет сделать следующий вывод: наиболее вероятная рыночная стоимость дебиторской задолженности Администрации Ивдельского городского округа перед МУП «Жилищный сервис», НДС не облагается, на дату оценки – 01.07.2014 составляет: 9 742 000 (Девять миллионов семьсот сорок две тысячи) рублей (стр.3 Отчета).

В разделе 8 Отчета оговорено, что «Дебиторская задолженность Администрации муниципального образования Ивдельского городского округа перед МУП «Жисервис» возникла из признания недействительными действий Администрации муниципального образования Ивдельского городского округа, выразившегося в изъятии из хозяйственного ведения МУП «Жилсервис» в казну Администрации Ивдельского городского округа недвижимого имущества – 4 объектов недвижимого нежилого назначения» (стр. 24 Отчета).

Информация «Оценка (дебиторка) МУП Жилсервис (ИП Попова)» размещена на электронной торговой площадке «Ю- тендер».

Таким образом, комиссия отмечает, что жалоба ООО «Файерс Гранд» в части отсутствия информации о размере дебиторской задолженности является необоснованной.

В соответствии с п. 9 ст. 110 закона о банкротстве не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона, и в печатном органе по месту нахождения должника.

Комиссия установила, что в информации о публичном предложении № 0018925, размещенной на ЭТП обозначено, что дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании – 24.09.2015, дата публикации в печатном органе по месту нахождения должника – 24.09.2015, дата размещения сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве – 24.09.2015.

Предоплата за публикацию в газете «Коммерсантъ» сведений о банкротстве должника от заказчика - ООО «УралТендер» от 21.09.2015 (счет № 6603020814), платежное поручение № 352 от 22.09.2015 в сумме 13563,07руб. исполнено ПАО КБ «УБРИР», г. Екатеринбург 22.09.2015. Тираж газеты «Коммерсантъ» со сведениями о банкротствах выходит по субботам, в данном случае – 26.09.2015.

Исходя из содержания п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве заявка должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом, которые и указываются в сообщении о проведении торгов.

Поступило 2 предложения по цене от юридического лица и физического лица.

Комиссия антимонопольного органа отмечает, что торги, начались 24.09.2015, однако, обе заявки поступили в установленный срок в период действия цены с 03.11.2015 10:00 до 08.11.2015 10:00, являющегося последним для публичного предложения.

Следовательно, жалоба ООО «Файерс Гранд» на то, что торги фактически начались до размещения публикации в печатном издании газета «Коммерсантъ» № 177 от 26.09.2015 необоснованна, т.к. и это не могло препятствовать подаче заявки ООО «Файерс Гранд» на участие в торгах, направленной заявителем в девятый текущий период установленного срока.

Исследовав представленные документы, Комиссия установила, что заявка претендента ООО «Файерс Гранд» поступила 03.11.2015 в 10:00:12:837, заявка претендента поступила 08.11.2015 в 09:55:09:510.

Протоколом об определении участников торгов от 11.11.2015 06:19 обе заявки допущены к торгам.

Протоколом о результатах проведения открытых торгов по лоту № 1, составленным от 11.11.2015 6:20, победителем лота № 1 определен

Рассмотрев материалы жалобы и заслушав представителей сторон, Комиссия антимонопольного органа пришла к следующим выводам:

1) ООО «Файерс Гранд» и подали заявки на участие в торгах поступили в установленный срок;

2) заявки ООО «Файерс Гранд» (предложение о цене – 2 000 000руб) и (предложение о цене – 2 250 000руб) содержат предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для текущего периода проведения торгов и соответствуют требованиям, установленным в соответствии с п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов.

Учитывая вышеизложенное, Комиссия антимонопольного органа считает, что заявитель имел объективную возможность ознакомиться с документацией по торгам, размещенной на ЭТП и в случае возникновения вопросов – обратиться своевременно к организатору торгов за разъяснением.

В соответствии с ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного п. 3.1 ч. 1 ст. 23 указанного Федерального закона.

Между конкурсным управляющим МУП «Жилсервис» Ивдельского городского округа и победителем торгов – заключен договор купли-продажи дебиторской задолженности (письмо конкурсного управляющего от 07.12.2015).

Руководствуясь ст. 23, ч. 20 ст.18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

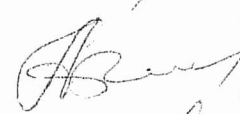
РЕШИЛА:

Жалобу ООО «Файерс Гранд» признать необоснованной.

Председатель комиссии

 И.Л. Жабокрик

Члены комиссии:

 А.А. Бокша

 Л.В. Смирнягина

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

