

ОГРН 1157746381253, ИНН 7733232100, КПП 773301001

125430, г. Москва, ул. Митинская, д.36, кв.85

Тел: +7-916-753-52-00

Факс – отсутствует

e-mail: alexlexus22@gmail.com

Исх №.б/н

Дата 01.12.2015г.

Московское УФАС

Рег.номер: 46923

Зарегистрирован: 16.12.2015



В Московское УФАС России

107078, Москва, Мясницкий пр-д, д.

4, стр. 1

Извещение о проведении открытого конкурса на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) №031115/2983016/01 от 03.11.2015

ЖАЛОБА

на действия управы района Раменки города Москвы
при проведении открытого конкурса по отбору управляющей
организации для управления многоквартирным домом
(Извещение №031115/2983016/01)

Управой района Раменки города Москвы (119607, Москва, Мичуринский пр-т, д. 31, корп. 5, тел.: 8 (499) 739-19-41, факс: 8 (495) 932-94-86, E-mail: tyurina@list.ru) (далее — Организатор конкурса) на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (далее — Официальный сайт) 03.11.2015 размещено Извещение №031115/2983016/01 о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: Москва, Ломоносовский пр-т, д. 25, корп. 5.

Одновременно с размещением указанного Извещения на Официальном сайте Организатором конкурса была размещена Конкурсная документация открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: Москва, Ломоносовский пр-т, д. 25, корп. 5 (далее — Конкурсная документация).

Изучив Конкурсную документацию нами выявлено ее несоответствие Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 (далее — Правила).

Так, согласно подпунктам 4 и 4(1) пункта 41 Правил Конкурсная документация включает в себя перечень обязательных работ и услуг, а также перечень дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса.

Размещенная Организатором конкурса Конкурсная документация не содержит таких перечней работ и услуг, а содержит лишь отсылку на то, что данные перечни содержатся в отдельных документах.

Однако никаких отдельных документов, содержащих перечни обязательных и дополнительных работ и услуг, на Официальном сайте Организатором конкурса не размещено, чем грубо нарушены Правила и порядок размещения информации о проведении торгов.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии со статьей 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

1. Приостановить торги по Извещению №031115/2983016/01 от 03.11.2015;
2. Признать действия управы района Раменки города Москвы по не включению в Конкурсную документацию открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: Москва, Ломоносовский пр-т, д. 25, корп. 5 перечней обязательных и дополнительных работ и услуг незаконным;
3. Обязать управу района Раменки города Москвы внести в Конкурсную документацию открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: Москва, Ломоносовский пр-т, д. 25, корп. 5 соответствующие изменения;
4. Обязать управу района Раменки города Москвы продлить срок приема заявок для участия в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: Москва, Ломоносовский пр-т, д. 25, корп. 5;
5. Выдать Организатору конкурса предписание об устранении допущенных нарушений при проведении открытого конкурса.

Приложение:

1. Копия извещения о проведении торгов
2. Копия приказа о назначении генерального директора

Генеральный директор

«11» декабря 2015 года



/А.В. Гальперин