

Руководителю Управления Федеральной  
антимонопольной службы по городу  
Москве

### Жалоба

На действия (решения)

ООО «Агора» (121069, г. Москва, ул. Большая Молчановка, д. 12, стр. 1, пом. I, комн. 15 ОГРН 1127746155745; ИНН 7733795079; КПП 770901001; почтовый адрес: 109544, г. Москва, а/я 111; адрес электронной почты: [torgi@agoratorgi.ru](mailto:torgi@agoratorgi.ru); телефон 8(495)9787882) в лице Генерального директора Гусева Н.В., действующего по поручению конкурсного управляющего Багрова Александра Демьяновича (ИНН 502700481321; СНИЛС 122-454-532-26, член Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Межрегиональный центр экспертов и профессиональных управляющих» (НП СРО «МЦПУ» :129085, г. Москва, пр. Мира, д. 101В, ОГРН 1027743016652, ИНН 7743069037)) выступившего в качестве организатора торгов по продаже имущества ООО «МФ «Лотус» (ИНН 7707731449) посредством публичного предложения (по лотам № 39, 40 код торгов 622-ОТПП) сайт электронной торговой площадки Новые информационные сервисы (<http://www.nistp.ru/>)

Курдюков Антон Олегович  
ИНН 632131418288



принял решения участвовать в электронных торгах в виде публичного предложения с открытой формой предоставления предложений о цене имущества по продаже имущества ООО «МФ «Лотус» посредством публичного предложения по лоту № 39, 40.

Сообщение на сайте № 823367 от 17.11.2015 г. были опубликованы условия торгов и состав реализуемого имущества, а именно:

Организатор торгов – ООО «Агора» (ОГРН 1127746155745; ИНН 7733795079; КПП 770901001; почтовый адрес: 109544, г. Москва, а/я 111; адрес электронной почты: [torgi@agoratorgi.ru](mailto:torgi@agoratorgi.ru); телефон 8(495)9787882) сообщает о проведении торгов по продаже имущества ООО «МФ «Лотус» признано банкротом Решением Арбитражного суда города Москвы от 25.02.2013г. по делу №А40-143268/10, Конкурсным управляющим утвержден Определением Арбитражного суда города Москвы от 13.07.2015 по делу №А40-143268/10, Багров Александр Демьянович (ИНН 502700481321; СНИЛС 122-454-532-26, член Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Межрегиональный центр экспертов и профессиональных управляющих» (НП СРО «МЦПУ» :129085, г. Москва, пр. Мира, д. 101В, ОГРН 1027743016652, ИНН 7743069037)) путем публичного предложения, а именно: Лот №5: Сверлильный станок TECHNO +, зав.№44424. Начальная цена лота - 179 251,78 руб. Лот №6: Сверлильный станок TECHNO +, зав.№44421. Начальная цена лота - 179 251,78 руб. Лот №7: Сверлильный станок TECHNO 2000 FDT +, зав.№28946. Начальная цена лота - 171 781,93 руб. Лот №14: Сверлильный станок F39 N, 95742. Начальная цена лота - 7 053,10 руб. Лот №24: Станок для обработки кромок COPYROUND, зав.№ 59401. Начальная цена лота - 6 333,25 руб. Лот №35: Полуприцеп KEL-BERG (ПТС 77 TH

672571, рег. знак АЕ3826). Начальная цена лота - 37 908,46 руб. Лот №36: Полуприцеп KEL-BERG (ПТС 77 ТН 672194, рег. знак АЕ3829). Начальная цена лота - 37 908,46 руб. Лот №39: Полуприцеп МЕТАКО (ПТС 77 ТН 389819, рег. знак АЕ1828). Начальная цена лота - 21 039,03 руб. Лот №40: Полуприцеп МЕТАКО (ПТС 77 ТН 389802, рег. знак АЕ1827). Начальная цена лота - 20 592,08 руб.

Проведение торгов в электронной форме и подведение итогов будет производиться на электронной торговой площадке [www.nistp.ru](http://www.nistp.ru). Прием заявок на участие в торгах осуществляется с 00:00 20.11.2015г. по 00:00 25.12.2015г. По истечении каждых 7 (семи) календарных дней с начала приема заявок, начальная цена лота последовательно снижается на 24 (двадцать четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения. Минимальная цена продажи имущества посредством публичного предложения составляет 4 (четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения. Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения определяется в соответствии с действующим законодательством. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок, ознакомление с документами прекращается. Подведение итогов торгов будет производиться на электронной торговой площадке [www.nistp.ru](http://www.nistp.ru). Заявки принимаются оператором электронной площадки по адресу: [www.nistp.ru](http://www.nistp.ru) и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 г. №54. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. или физ. лица, как ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.

Ознакомление с имуществом производится с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону 8(495)9787882 или на электронную почту [torgi@agoratorgi.ru](mailto:torgi@agoratorgi.ru).

Задаток в размере 20% от начальной цены лота должен быть внесен в срок до момента определения участников торгов на банковский счет ООО «Агора» (р/с 40702810200000085058 в ВТБ 24 (ПАО), БИК 044525716, к/с 30101810100000000716). Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на банковский счет ООО «Агора». В графе «Назначения платежа» платежного поручения о внесении задатка указывается: «Задаток за участие в торгах \_\_\_ лот \_\_\_».

Претенденты, чьи задатки не поступили на счет до указанного срока, к участию в торгах не допускаются. Организатор торгов вправе снять лот с торгов в любое время без объяснения причин с одновременным направлением уведомления об этом претендентам или участникам торгов.

В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества/лота с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества/лота. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, и он лишается права на

приобретение

имущества.

Полная оплата должна быть произведена в течение 30 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи на расчетный счет ООО «МФ «Лотус».

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Информация о снижении цены	Классификация имущества
5	Сверлильный станок TECHNO +, зав.№44424.	179 251,78	-	-	По истечении каждых 7 (семи) календарных дней с начала приема заявок, начальная цена лота последовательно снижается на 24 (двадцать четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения. Минимальная цена продажи имущества посредством публичного предложения составляет 4 (четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения.	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
6	Сверлильный станок TECHNO +, зав.№44421	179 251,78	-	-	По истечении каждых 7 (семи) календарных дней с начала приема заявок, начальная цена лота последовательно снижается на 24 (двадцать четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения. Минимальная цена продажи имущества посредством публичного предложения составляет 4 (четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения.	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
7	Сверлильный станок TECHNO 2000 FDT +, зав.№28946	171 781,93	-	-	По истечении каждых 7 (семи) календарных дней с начала приема заявок, начальная цена лота последовательно снижается на 24 (двадцать четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения. Минимальная цена продажи имущества посредством публичного предложения составляет 4 (четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения.	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
14	Сверлильный станок F39 N, 95742	7 053,10	-	-	По истечении каждых 7 (семи) календарных дней с начала приема заявок, начальная цена лота последовательно снижается на 24 (двадцать четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения. Минимальная цена продажи имущества посредством публичного предложения составляет 4 (четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения.	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
24	Станок для обработки кромок COPYROUND, зав.№ 59401	6 333,25	-	-	По истечении каждых 7 (семи) календарных дней с начала приема заявок, начальная цена лота последовательно снижается на 24 (двадцать четыре) процента от начальной цены продажи	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки

					имущества/лота на торгах, путем публичного предложения. Минимальная цена продажи имущества посредством публичного предложения составляет 4 (четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения.	
35	Полуприцеп KEL-BERG (ПТС 77 TH 672571, рег. знак АЕ3826)	37 908,46	-	-	По истечении каждых 7 (семи) календарных дней с начала приема заявок, начальная цена лота последовательно снижается на 24 (двадцать четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения. Минимальная цена продажи имущества посредством публичного предложения составляет 4 (четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения.	Прицепы и полуприцепы, фургоны
36	Полуприцеп KEL-BERG (ПТС 77 TH 672194, рег. знак АЕ3829).	37 908,46	-	-	По истечении каждых 7 (семи) календарных дней с начала приема заявок, начальная цена лота последовательно снижается на 24 (двадцать четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения. Минимальная цена продажи имущества посредством публичного предложения составляет 4 (четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения.	Прицепы и полуприцепы, фургоны
39	Полуприцеп МЕТАКО (ПТС 77 TH 389819, рег. знак АЕ1828).	21 039,03	-	-	По истечении каждых 7 (семи) календарных дней с начала приема заявок, начальная цена лота последовательно снижается на 24 (двадцать четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения. Минимальная цена продажи имущества посредством публичного предложения составляет 4 (четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения.	Прицепы и полуприцепы, фургоны
40	Полуприцеп МЕТАКО (ПТС 77 TH 389802, рег. знак АЕ1827).	20 592,08	-	-	По истечении каждых 7 (семи) календарных дней с начала приема заявок, начальная цена лота последовательно снижается на 24 (двадцать четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения. Минимальная цена продажи имущества посредством публичного предложения составляет 4 (четыре) процента от начальной цены продажи имущества/лота на торгах, путем публичного предложения.	

Мною были поданы заявки на участие в торгах по лотам:

№ 39 27.11.2015 08:30:52.338 под номером 622-ОТПП-39-3 цена предложения 22 111 рублей.

№ 40 03.12.2015 23:57:33.664 под номером 622-ОТПП-40-3 цена предложения 21 222 рубля.

Протоколом торгов от 15.12.2015 г. по лотам № 39 и 40 были подведены итоги публичного предложения. Мои заявки были допущены, но победителем был признан Черкашин Александр Иванович с ценами предложения лот 39 – 21 100 рублей и лот 40 – 21100 рублей.

В соответствии с 432-ФЗ от 22.12.2014 п. 4 ст. 139 ФЗ

«В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.»

Я считаю действия (решения) организатора торгов не правомерными по следующим основаниям:

1. Цена предложения предоставленных мною заявок была выше цены предложения остальных участников, таким образом, организатор торгов должен был признать мои заявки по лотам 39 и 40 победившими.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст 18.1, ст 17 и ст. 23 Федерального закона «О защите конкуренции»

Прошу:

1. Обязать конкурсного управляющего ООО «МФ «Лотус» Багрова А.Д. не заключать договор купли-продажи с Черкашиным по лотам 39 и 40.
2. Признать действия (решения) организатора торгов по продаже имущества ООО «МФ «Лотус» по лотам № 39 и 40 незаконными.
3. Восстановить положение, существовавшее до нарушения антимонопольного законодательства, а именно обязать организатора возобновить торги.
4. Обязать организатора торгов признать меня победителем торгов по лотам 39 и 40.

Приложения:

1. Копия протокола об определении участников и победителя торгов по продаже имущества ООО «МФ «Лотус» (Лот 39, 40) от 15.12.2015 г.
2. Копия сообщения с сайта Единого федерального реестра сведений о банкротстве.
3. Копия паспорта заявителя.
4. Копия инн заявителя
5. Копия договоров о задатке по лотам № 39 от 27.11.2015 г. и № 40 от 30.11.2015 г.
6. Копия платежных поручений № 749 от 27.11.2015 г. по лоту №39 и № 427 от 30.11.2015 г. по лоту № 40.
7. Копия аукционных заявок по лотам № 39 и 40.

«15» декабря 2015 г.



/А.О. Курдюков/