

В Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан

адрес: 450008, Республика Башкортостан,  
г. Уфа, ул. Пушкина, 95

**ЗАЯВИТЕЛЬ** : от Черепанова Андрея Николаевича

адрес: РБ, г. Уфа, ул. Госпитальная д. 24, кв. 8,

[ach.74@yandex.ru](mailto:ach.74@yandex.ru), телефон: 89874994731,

**ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ**: ООО «Девар» юр.

адрес: РБ, г. Уфа, ул. Мира, д. 3,

фактич. адрес: РБ, г. Уфа, ул. Владивостокская,

4Б, оф. 23, 24, [devar2014@gmail.com](mailto:devar2014@gmail.com),

тел. (347) 252-62-22 (347) 299-17-77,

Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан

Вх. № 30/77/16  
201 г.

Количество листов

**ДОПОЛНЕНИЕ к ЖАЛОБЕ вх. 16771 от 20.11.2015**

**на действия организатора торгов при организации и проведении торгов**

"06" ноября 2015 г. ООО «Девар», являющийся организатором торгов, опубликовало информационное сообщение на сайте о проведении торгов в виде открытого аукциона, по продаже арестованного заложенного имущества Лот №46. Жилое помещение – квартира № 39, адрес: РБ, г. Уфа, ул. Российская, д. 100 допустил следующие нарушения:

- 1) В соответствии с п. 2 ст. 448 ГК РФ извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее чем за тридцать дней до их проведения. Извещение о проведении торгов было опубликовано в газете 06.11.2015 «Республика Башкортостан», тогда как дата проведения торгов 20.11.2015.
- 2) Несоответствие номера лота о продаже помещения квартира № 39, адрес: РБ, г. Уфа, ул. Российская, д. 100, указанного в извещении на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) - лот № 24 и номеру лота указанному в договоре о задатке – номер лота № 46.
- 3) Для участия в торгах по данному лоту необходимо было внесение задатка. В информационном сообщении на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) указано, что задаток должен поступить на счет, размещенный на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), либо на счет договора о задатке.... при неверном указании реквизитов, при указании неполного или неверного назначения платежа, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается претенденту. При этом очевидным является несоответствие банковских реквизитов для уплаты задатка в извещении на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и банковским реквизитам, указанным в договоре о задатке. Данное условие является нарушением п.5. ст. 448 ГК РФ.

Мною, были представлены все необходимые документы для участия в торгах, что подтверждается описью документов, принятых менеджером ООО «Девар» 16.11.2015 г. Несмотря на выполнение всех условий для участия в торгах организатор не допустил меня

к участию в торгах; мотивируя тем, что задаток не был получен. Подтверждением оплаты мною была представлена выписка платежного поручения № 1 от 16.11.2015.

Отказ об участии в торгах был предоставлен Организатором торгов в устной форме.

Действия Организатора торгов, а именно, несоблюдение сроков опубликования извещения, а также неточная информация о внесении задатка, направлены на ограничение возможного количества участников торгов и необоснованное отстранение от участия в торгах меня – Черепанова Андрея Николаевича

На основании вышеизложенного, в соответствии с ч.2. ст. 18.1. Закона «О защите конкуренции» в нарушение установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах и ст. 449 ГК РФ

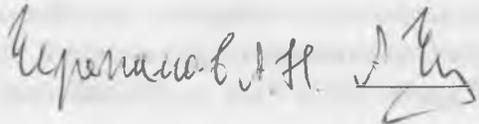
ПРОШУ

Признать торги, проведенные в форме открытого аукциона по продаже арестованного заложенного имущества Лот №46. Жилое помещение – квартира № 39, адрес: РБ, г. Уфа, ул. Российская, д. 100 собственник – Адигамова Светлана Ринатовна, недействительными.

Приложение

1. Счет на внесения задатка ООО «Девар», распечатка с сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)
2. Извещение о проведении торгов ООО «Девар», распечатка с сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)

"30" ноября 2015 г.

Заявитель:  (подпись)