



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

19.02.2016 № 8/1824

На № _____ от _____

Заявитель:

ООО «Жилуправление №8»
453260, Республика Башкортостан,
г. Салават, ул. Калинина, д. 83А
тел/факс. 33-97-90; 33-77-67
E-mail: geu8@mail.ru

Заказчик:

НОФ «Региональный оператор
Республика Башкортостан»
450059, Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Р.Зорге, д. 7
тел/факс. 8 (347) 216-35-11;216-32-48
E-mail: mail@kapremont02.ru

Уведомление № 58 -18.1/16

**о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

19.02.2016

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ООО «Жилуправление №8» (453260, Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 83А) от 16.02.2016 вх.№2065 на действия НОФ «Региональный оператор Республика Башкортостан» (450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Р.Зорге, д. 7) при проведении конкурсов: №1698-2016-С СМР; №1700-2016-С СМР; №1701-2016-С СМР; №1703-2016-С СМР; №1705-2016-С СМР; №1714-2016-С СМР; №1715-2016-С СМР; №1717-2016-С СМР; №1718-2016-С СМР; №1722-2016-С СМР; №1726-2016-С СМР; №1728-2016-С СМР; №1730-2016-С СМР; №1731-2016-С СМР; №1732-2016-С СМР; №1735-2016-С СМР; №1739-2016-С СМР; №1741-2016-С СМР; №1742-2016-С СМР; №1743-2016-С СМР,

УВЕДОМЛЯЕТ:

1. О поступлении жалобы от ООО «Жилуправление №8» (453260, Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 83А) от 16.02.2016 вх.№2065.

2. О необходимости приостановления торгов до рассмотрения жалобы по существу.

3. О назначении рассмотрения жалобы на 26.02.2016 года в 11 часов 00 минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.

0074814

4. Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников размещения заказа, состоится в 10 часов 45 минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, в каб. 531.

5. НОФ «Региональный оператор Республика Башкортостан» (450059, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Р.Зорге, д. 7) не позднее, чем за два дня до даты рассмотрения жалобы в Башкортостанское УФАС России документы согласно части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции и пояснения по доводам, изложенным в жалобе.

Все объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты. Документы и информацию просьба представить в оригиналах или копиях, в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения, заверить печатью представившего их лица и / или органа.

Непредставление в указанный срок запрашиваемых документов (информации) по требованию антимонопольного органа влечет административную ответственность в виде штрафа.

Также сообщаем, что организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Согласно части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению, организатор торгов которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба ООО «Жилуправление №8» (453260, Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Калинина, д. 83А) от 16.02.2016 вх.№2065 размещена в сети Интернет на сайте www.bash.fas.gov.ru.

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрении жалобы.

Заместитель руководителя

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ЖИЛУПРАВЛЕНИЕ №8»

453266, Республика Башкортостан, г.Салават,

ул.Калинина, д.83а,

тел.(факс)33-97-90, 33-77-67

E-mail:geu8@mail.ru

ЯУАПЛЫЛЫҒЫ СИКЛӘНГӘН ЙӘМҒИӘТ

«8 – сс ТОРЛАК ИДАРАЛЫҒЫ»

453266, Башкортостан Республикаһы,

Салауат калаһы, Калинин урамы, 83а

тел.(факс)33-97-90, 33-77-67

E-mail:geu8@mail.ru

р/с 40702810100120000662

отделение в ОАО «УралСиб» г.Салават

БИК 048073770 ОГРН 1060266009649

к/с 30101810600000000770

ИНН 0266027000, КПП 026601001

ОКПО 94277274 ОКВЭД 70.32.1

« 12 » 02 2016 г.

Исх.№ 75

**Управление Федеральной антимонопольной службы по
Республике Башкортостан
450008, Россия, г.Уфа, ул.Пушкина, д.95**

**Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью
«Жилуправление №8»**

Адрес: 453260, г.Салават, ул.Калинина, д.83А

ИНН 0266027000

**Заинтересованное лицо: Государственный комитет
Республики Башкортостан по жилищному и
строительному надзору**

Адрес: 450059, г.Уфа, ул.Ст.Халтурина, д.28

ИНН 0278074647, ОГРН 1030204611612

ЖАЛОБА

Общество с ограниченной ответственностью «Жилуправление №8» (далее – ООО «Жилуправление №8») ОГРН1060266009649, местонахождение: Республика Башкортостан, г.Салават, ул.Калинина, д.83А, руководствуясь Федеральным законом РФ от 26.07.2006 г. №135 – ФЗ «О защите конкуренции», просит Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан рассмотреть настоящую жалобу о нарушениях, которые были допущены при организации проведения указанных ниже конкурсов и вынести Предписание об устранении нарушений действующего законодательства в связи со следующими обстоятельствами.

Конкурсной комиссией НОФ «Региональный оператор РБ» в г.Салават РБ объявлены конкурсы: №1698-2016-С СМР; №1700-2016-С СМР; №1701-2016-С СМР; №1703-2016-С СМР; №1705-2016-С СМР; №1714-2016-С СМР; №1715-2016-С СМР; №1717-2016-С СМР; №1718-2016-С СМР; №1722-2016-С СМР; №1726-2016-С СМР; №1728-2016-С СМР; №1730-2016-С СМР; №1731-2016-С СМР; №1732-2016-С СМР; №1735-2016-С СМР; №1739-2016-С СМР; №1741-2016-С СМР; №1742-2016-С СМР; №1743-2016-С СМР, путем размещения информации на сайте НОФ «Региональный оператор РБ».

Считаем данное размещение о проведении конкурсов неправомерным по следующим основаниям.

Согласно ч. 1 ст. 22 Закона Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее – Закон №135 – ФЗ) антимонопольный орган обеспечивает государственный контроль за соблюдением антимонопольного законодательства федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными осуществляющими функции указанных органов органами или организациями, а также государственными внебюджетными фондами, хозяйствующими субъектами, физическими лицами.

Согласно части 1 статьи 2 Закона №135 – ФЗ антимонопольное законодательство основывается на Конституции Российской Федерации и Гражданском кодексе Российской

Федерации (далее - ГК РФ).

Статьей 1 ГК РФ установлен запрет на ограничение гражданских прав и свободы перемещения товаров, кроме случаев, когда такое ограничение вводится федеральным законом (при этом к числу законов, вводящих соответствующие ограничения, относится и Закон о защите конкуренции), и в соответствии со статьей 10 ГК РФ, запрещается использование гражданских прав в целях ограничения конкуренции и злоупотребление доминирующим положением на рынке.

Положениями ч. 1 ст. 17 Закона №135 – ФЗ определено, что при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции. Запрещены, в частности 2) создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом.

Согласно п.10 ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ (ред. от 29.06.2015) "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" участник закупки, корпорация развития малого и среднего предпринимательства, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации или созданные ими организации вправе обжаловать в антимонопольный орган в порядке, установленном антимонопольным органом, действия (бездействие) заказчика при закупке товаров, работ, услуг в случаях:

1) неразмещения в единой информационной системе положения о закупке, изменений, вносимых в указанное положение, информации о закупке, подлежащей в соответствии с настоящим Федеральным законом размещению в единой информационной системе, или нарушения сроков такого размещения;

2) предъявления к участникам закупки требования о представлении документов, не предусмотренных документацией о закупке;

3) осуществления заказчиками закупки товаров, работ, услуг в отсутствие утвержденного и размещенного в единой информационной системе положения о закупке и без применения положений Федерального закона от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

4) неразмещения или размещения в единой информационной системе недостоверной информации о годовом объеме закупки, которую заказчики обязаны осуществить у субъектов малого и среднего предпринимательства.

Согласно части 5 статьи 4 Закона о закупках в единой информационной системе при закупке размещается информация о закупке.

Согласно Положению о размещении на официальном сайте информации о закупке, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 года N 908, официальным сайтом в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг является сайт www.zakupki.gov.ru (www.zakupki.gov.ru).

Согласно п.1.1. ст. 180, "Жилищного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 29.12.2015) закупки региональным оператором товаров, работ, услуг в целях выполнения функций регионального оператора, установленных частью 1 настоящей статьи, осуществляются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Указанный порядок должен предусматривать конкурентные способы определения региональным оператором поставщиков (подрядчиков, исполнителей) с учетом повышения эффективности, результативности осуществления закупок товаров, работ, услуг, обеспечения гласности, открытости и прозрачности осуществления таких закупок, предотвращения коррупции и других злоупотреблений в сфере таких закупок. Информация о закупках региональным оператором товаров, работ, услуг размещается в единой информационной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В ст. 12 Федерального закона от 29.06.2015 N 176-ФЗ (ред. от 29.12.2015) "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" указано, что:

II. 7. Положения частей 1.1 и 3 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации (в

редакции настоящего Федерального закона) в части закупок региональным оператором товаров, работ, услуг в целях выполнения функций регионального оператора и отбора региональными операторами по результатам конкурса российских кредитных организаций, соответствующих требованиям части 2 статьи 176 Жилищного кодекса Российской Федерации, в порядке и на условиях, которые определены Правительством Российской Федерации, применяются по истечении девяноста дней после дня вступления в силу соответствующего акта Правительства Российской Федерации. До указанного срока порядок проведения и условия конкурса, указанного в части 3 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона), определяются в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

П. 8. До ввода в эксплуатацию единой информационной системы в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд информация, подлежащая размещению региональным оператором в соответствии с требованиями части 1.1 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) в такой единой информационной системе, размещается в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг.

Учитывая тот факт, что конкурс является одним из видов торгов, реализация которого состоялась, а пунктом 2 части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции установлено, что при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок) запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе создание участнику торгов, запроса котировок или нескольким участникам торгов, запроса котировок преимущественных условий участия в торгах, то при указанных обстоятельствах в действиях органа НОФ «Региональный оператор РБ» содержится нарушение также пункта 2 части 1 статьи 17 закона о защите конкуренции, поскольку недопустимы и запрещены при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений, действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом.

Согласно ч.3. ст.24 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ (ред. от 06.04.2015) "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"(далее – Закон №44-ФЗ) под конкурсом понимается способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя), при котором победителем признается участник закупки, предложивший лучшие условия исполнения контракта.

На основании вышеизложенного и в соответствии с ч. 1 ст. 14, ч. 1 ст. 15, ч. 1 ст. 22 Закона №135 – ФЗ, положений 24,50, 53 Закона №44-ФЗ, ООО «Жилуправление №8» просит вынести Предписание в адрес Заказчика – Некоммерческой организации Фонд «Региональный оператор Республики Башкортостан» об устранении допущенных нарушений при организации проведения конкурса по выбору подрядных организаций в г.Салават, обоснованности действий конкурсной комиссии.

Одновременно просим Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан направить в адрес Заказчика уведомление о приостановлении проведения указанных конкурсов до завершения споров по данным конкурсам.

Приложение:

1. Извещение о проведение конкурсов на 20 листах;
2. Решение учредителя и приказ о назначении директора.

Директор ООО «Жилуправление №8»