

В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Челябинской области
454111, ГСП-6, г. Челябинск, пр. Ленина, 59

ЗАЯВИТЕЛЬ:

ИНН: 665802106326

Зарегистрирована по адресу: 620102, Свердловская
область, г. Екатеринбург,

Представитель заявителя:

Тел.: +7-912-279-80-62; +7-912-231-35-82

8 (343) 361-68-91

Эл.адрес: a86612379@gmail.com

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ: ООО «Компания
АНТАРИ»

ИНН: 7453272291

Юридический адрес: 454091, г. Челябинск, ул. 3-го
Интернационала, д.105, офис 216

Тел.: 8-351-778-64-78

Эл.адрес: torgi@antari74.ru

ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ ЛИЦА:

1)

ИНН.

Зарегистрирован по адресу: Челябинская область, г.
Челябинск.

2) Арбитражный управляющий.

ИНН: 745301690048

Адрес: 454048, г. Челябинск, ул. Энтузиастов, д.23, оф.6

Тел.: 8-351-225-16-28

Эл.адрес: mozhayceva@gmail.com

ЖАЛОБА

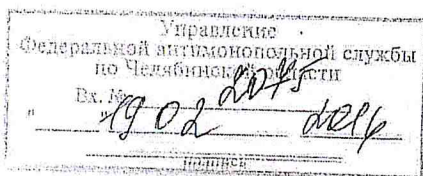
**на нарушение организатором торгов – ООО «Компания АНТАРИ» процедуры проведения
торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ОАО «Победа»**

30.11.2015 года на Уральской электронной торговой площадке (<http://bankrupt.etpu.ru/>) организатором торгов (ООО «Компания АНТАРИ») было опубликовано Извещение о проведении торгов №0002928, направленное на реализацию имущества должника ОАО «Победа» (ИНН: 7453004528) в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) №А76-8649/2009 в соответствии с определением Арбитражного суда Челябинской области от 25.09.2012 года.

Открытые торги проводились в форме публичного предложения с начальной ценой в размере 24 870 309,12 рублей, с открытой формой представления предложений о цене.

Организатором торгов были установлены следующие интервалы снижения цены:

Дата начала	Дата начала приема заявок	Дата окончания приема заявок	Дата окончания	Цена на интервале (руб.)
01.12.2015 10:00	01.12.2015 10:00	12.01.2016 10:00	21.01.2016 10:00	24 870 309,12
21.01.2016 10:00	21.01.2016 10:00	25.01.2016 10:00	03.02.2016 10:00	7 000 000,00
03.02.2016 10:00	03.02.2016 10:00	05.02.2016 10:00	16.02.2016 10:00	3 000 000,00



В рамках первого периода проведения торгов с 01.12.2015 года 10-00 часов до 21.01.2016 года 10-00 часов в адрес организатора торгов не поступило ни одного предложения о цене, не была зарегистрирована ни одна заявка.

В рамках второго периода проведения торгов с 21.01.2016 года 10-00 часов до 03.02.2016 года 10:00 часов в адрес организатора торгов поступило два предложения о цене, были зарегистрированы две заявки:

№	Дата подачи заявки	Информация о заявителе	Статус заявки	Протокол об определении участников торгов	Предложенная цена (руб.)
5279	25.01.2016 09:35:13.190	ИНН - г.Челябинск,	Допущена	№4354-5279 от 17.02.2016 14:09	7 050 000,00
5278	25.01.2016 09:57:42.497	ИНН - 620102, г. Екатеринбург,	Допущена	№4354-5278 от 17.02.2016 14:09	8 200 000,00

Таким образом, победитель торгов должен был быть определен во втором периоде проведения торгов (с 21.01.2016 года 10-00 часов до 03.02.2016 года 10:00 часов) и им должна была стать ..., однако в нарушение установленных требований Закона о банкротстве, организатор торгов продолжил проведение торгов и перешел к третьему периоду проведения торгов с 03.02.2016 года 10-00 часов до 16.02.2016 года 10-00 часов.

В рамках проведения третьего периода торгов были поданы иные заявки участников, в том числе и заявка ... (дата подачи 05.02.2016 года в 09:42:46.900) с предложением цены 10 663 221,00 рублей. В соответствии с протоколом о результатах проведения торгов по лоту №1 от 17.02.2016 года победителем торгов был признан ...

Считаем, что организатором торгов при их проведении были нарушены положения ст.139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ (далее по тексту – Закон о банкротстве), вылившиеся в нарушение процедуры проведения торгов и как результат в неверном определении победителя торгов, что в свою очередь нарушило права ...

Так, в силу положений абзаца 5 пункта 4 статьи 139 Закона о банкротстве, победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В Законе о банкротстве определение понятия «установленный срок» отсутствует. Однако, абзацем 2 части 4 статьи 139 Закона о банкротстве установлено, что сообщение о проведении торгов должно содержать срок, по истечении которого последовательно снижается начальная

цена. Абзац 4 части 4 статьи 139 Закона о банкротстве определяет порядок действий организатора торгов при отсутствии в установленный срок (в силу изложенного, таким сроком является действие начальной цены продажи имущества должника) заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Из содержания положений абзацев 2, 4, 5 части 4 статьи 139 Закона о банкротстве следует, что «установленный срок» - это срок действия определенной цены продажи имущества, установленной организатором торгов в сообщении о проведении торгов, в силу чего, «установленный срок», упомянутый в абзаце 5 части 4 статьи 139 Закона о банкротстве, и «определенный период торгов, в течение которого действует установленная организатором торгов цена продажи имущества», являются тождественными понятиями. Следовательно, срок приема заявок, указанный в сообщении о проведении торгов (в рассматриваемом случае с 01.12.2015г. по 16.02.2016г. включительно) не является «установленным сроком». Соответственно, победитель торгов определяется не после окончания срока подачи заявок, установленного сообщением о проведении торгов, а по окончании первого из «определенных периодов торгов, в течение которого действует установленная организатором торгов цена продажи имущества», в который (период) были поданы заявки, допущенные к участию в торгах.

Подтверждением этому является условие, установленное абзацем 8 части 4 статьи 139 Закона о банкротстве, согласно которому, с даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается, то есть, победитель торгов может быть определен до окончания срока подачи заявок, установленного сообщением о проведении торгов.

Кроме того, подача ценового предложения в открытом виде и нахождение ценового предложения в открытом виде до окончания приема заявок, нарушает права участников торгов и может привести к недобросовестным действиям со стороны лиц, имеющих сведения о ценовом предложении участников торгов.

Как следует из представленных на электронной площадке документов, первым заявку (соответствующую требованиям сообщения о проведении торгов) на участие в торгах 25.01.2016 года подал [REDACTED], второй заявку (соответствующую требованиям сообщения о проведении торгов) на участие в торгах 25.01.2016 года подала [REDACTED] с предложением цены на 1 150 000 рублей больше цены предложенной [REDACTED].

Иных заявок в указанный «установленный срок», то есть до 10-00 часов 25.01.2016 года, подано не было. Следовательно, принимая во внимание вышеизложенное, в соответствии с абзацем 5 части 4 статьи 139 Закона о банкротстве именно [REDACTED]

[REDACTED] должна была быть признанной победителем торгов, в связи с чем, на основании абзаца 8 части 4 статьи 139 Закона о банкротстве прием заявок на участие в торгах должен был быть прекращен. Тем самым, организатором торгов в нарушение абзаца 5 и абзаца 8 части 4 статьи 139 Закона о банкротстве действия по определению победителя торгов, после окончания «установленного срока» в течение которого была подана допущенная до участия в торгах заявка, совершены не были, был продолжен прием заявок. Победителем торгов, согласно протоколу от 17.02.2016 года был признан [REDACTED] подавший заявку 05.02.2016 года. Таким образом, победитель торгов в нарушение части 4 статьи 139 Закона о банкротстве был определен организатором торгов по окончании срока подачи заявок на участие в торгах.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами,

подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов (далее в настоящей статье - заявитель) (часть 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

На основании изложенного и руководствуясь ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции»:

ПРОШУ:

1. Признать жалобу [.....] на нарушение организатором торгов – ООО «Компания АНТАРИ» (ИНН 7453272291) процедуры проведения торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ОАО «Победа» **обоснованной и выдать организатору торгов ООО «Компания АНТАРИ» (ИНН 7453272291) предписание на устранение выявленных нарушений:** признать [.....] победителем открытых торгов в форме публичного предложения по извещению о проведении торгов №0002928 (Лот №1) и признать за ней право приобретения имущества должника ОАО «Победа» (ИНН 7453004528) Лота № 1 по цене в 8 200 000,00 рублей.

Приложение:

1. Копия протокола о результатах проведения открытых торгов по лоту №1 от 17.02.2016 года;
2. Копия извещения о проведении торгов №0002928 от 30.11.2015 года;
3. Копия протокола об определении участников торгов №4354-5279 от 17.02.2016 г. 14:09 часов;
4. Копия протокола об определении участников торгов №4354-5278 от 17.02.2016 г. 14:09 часов;
5. Копия протокола об определении участников торгов №4354-5308 от 17.02.2016 г. 14:07 часов;
6. Распечатка с сайта Уральской электронной торговой площадки (<http://bankrupt.etpu.ru/>).
7. Распечатка объявления о несостоятельности №66030213216 с сайта Газеты Коммерсантъ (<http://kommersant.ru>)

19.02.2016 г.

